

2339

2560



**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

3256

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

Ciudad de México, a 24 de diciembre de 2025

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

**Asunto:** Se determina el crédito fiscal que se indica.

**C. REPRESENTANTE LEGAL DE:**

**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**

BLVD. ADOLFO LÓPEZ MATEOS NO. 2349 INTERIOR 4-B

COLONIA ATLAMAYA

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN

C.P. 01760, CIUDAD DE MÉXICO.

Esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 16, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos vigente; 13 y 14 de la Ley de Coordinación Fiscal vigente; artículo SEGUNDO Transitorio del Decreto por el que se reforma la Ley de Coordinación Fiscal para incorporar al Distrito Federal en el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 31 de diciembre de 2000; Cláusulas SEGUNDA primer párrafo, fracciones I y II, TERCERA, CUARTA, OCTAVA primer párrafo, fracción I, incisos a), b) y d) y fracción II, incisos a) y b), NOVENA párrafos primero y sexto, fracción I, inciso a) y DÉCIMA primer párrafo, fracciones I y II, del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado entre el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Distrito Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de agosto de 2015, modificado por Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de mayo de 2020; y en la Gaceta Oficial del Distrito Federal del 20 de agosto de 2015; artículos 1 numerales 1, 4 y 5; 3 numerales 1 y 2, inciso b); 4 apartado A, numeral 3; 5 apartado A, numeral 3; 7 apartados A, D y E; 21 apartado A, numerales 1, 3, 4, 5, 8 y apartado B, numerales 1, 4 y 5; 23 numeral 2, incisos b), f), h) e i) y 33 numeral 1; así como en los artículos TRIGÉSIMO y TRIGÉSIMO CUARTO TRANSITORIOS de la Constitución Política de la Ciudad de México vigente; artículos 1, 4 y 8 de la Ley del Territorio de la Ciudad de México vigente; 1º, 2º, 5º, 6º, 7º, 11 primer párrafo, fracción I, 12, 16 primer párrafo, fracción II, 18, 20 primer párrafo, fracción IX, 23 y 27 párrafos primero y segundo, fracciones III, IV, V, VI, VIII y XLIX de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; 1º, 3º párrafo primero, fracciones I y II, 7º párrafo primero, fracción II, inciso B), numeral 3., subnumeral 3.4. y 249 primer párrafo, fracciones II, IV, VI, VIII y XIII del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; 6 y 7 párrafo primero, fracciones I, II, III, VI y último párrafo del Código Fiscal de la Ciudad de México vigente; así como en los artículos 42 primer párrafo, 48 primer párrafo, fracción

-1-



**2025**  
Año de  
**La Mujer  
Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

IX, 50 primer párrafo, 51 primer párrafo, 63 primer párrafo y 70 primer párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente y ejercidas las facultades de comprobación previstas en el artículo 42 primer párrafo, fracción II del propio Código Fiscal de la Federación vigente, procede a determinar el Crédito Fiscal a cargo de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, por los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, por los que hubieran o debieron de haber sido presentadas las declaraciones mensuales como sujeto directo del Impuesto al Valor Agregado y por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, por el que hubiera o debió de haber sido presentada la declaración del ejercicio como sujeto directo del Impuesto Sobre la Renta; conforme a lo siguiente:

Mediante oficio número GIM0900236/23 con fecha 12 de junio de 2023, girado por la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, mismo oficio que le fue notificado legalmente a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** a través de los estrados de la página [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx) de la Secretaría de Administración y Finanzas el día 22 de agosto de 2023, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 139 del Código Fiscal de la Federación vigente en el año 2023, toda vez que se ubicó en la hipótesis contemplada en el artículo 134 primer párrafo, fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente en el año 2023, debido a que no fue localizada en su domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, según consta en el Acta de consignación de hechos de fecha 15 de junio de 2023, levantada a folios del A 005602 al A 005607, se le requirió a la citada contribuyente para que dentro del término de quince días hábiles, contados a partir del día siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación del oficio antes citado, exhibiera las declaraciones mensuales de Impuesto al Valor Agregado por los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, la declaración anual del Impuesto Sobre la Renta del ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, así, como la documentación y los registros contables relacionados con el cumplimiento de las referidas contribuciones, para proceder a su revisión.

Mediante oficio a través del cual se dan a conocer las observaciones determinadas en la revisión número SAF/TCDMX/SF/DVF/9107/2025 de fecha 30 de octubre de 2025, girado por esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, mismo oficio que le fue notificado a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** a través de los estrados de la página electrónica [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx) de la Secretaría de Administración y Finanzas el día 24 de noviembre de 2025, toda vez que se ubicó en la hipótesis contemplada en el artículo 134 primer párrafo, fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente, debido a que no fue localizada en su domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, según consta en acta de consignación de hechos de fecha 31 de octubre de 2025, levantada a folios A 029303, A 029304, A 029305, A 029306, A 029307, A 029308 y A 029309, previo citatorio número



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

SAF/TCDMX/SF/DVF/SVFE/JUDV/1164/2025 de fecha 30 de octubre de 2025, se le dieron a conocer a la citada contribuyente los hechos u omisiones conocidos que conllevaron al incumplimiento de las disposiciones fiscales, en relación con la revisión de datos y documentos que le fue efectuada por esta Autoridad en materia del Impuesto al Valor Agregado por el período fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020 y como sujeto directo del Impuesto Sobre la Renta por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020 y habiéndole otorgado un plazo de veinte días hábiles, contados a partir del día siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación del mencionado oficio, a efecto de que exhibiera ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización los documentos, libros o registros contables que desvirtuaran los hechos u omisiones asentados en el mismo, así como para optar por corregir su situación fiscal, de conformidad con lo señalado en el artículo 48 primer párrafo, fracciones IV y VI, primer párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente.

La contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, una vez cumplido el plazo previsto en el artículo 46 fracción IV, segundo párrafo, del Código Fiscal de la Federación, vigente, así como en la "Carta de los Derechos del Contribuyente Auditado", no presentó ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización los documentos, libros o registros contables que desvirtuaran los hechos u omisiones consignados en el oficio a través del cual se dan a conocer las observaciones determinadas en la revisión de fecha 30 de octubre de 2025, no ejerciendo a su favor el derecho concedido en dicho precepto legal, situación por la cual se le tienen por consentidos los hechos u omisiones consignados en el referido oficio, en términos del artículo 46 fracción IV, cuarto párrafo del mismo ordenamiento legal, concluyéndose lo siguiente:

### **CONSIDERANDO ÚNICO**

#### **CARACTERÍSTICAS DE LA CONTRIBUYENTE**

#### **GENERALIDADES**

**Régimen Fiscal:** Según reporte general de la consulta realizada a la base de datos de los Contribuyentes inscritos ante el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público de fecha 10 de octubre de 2024, emitido por el Servicio de Administración Tributaria, esta Autoridad conoció que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** tributa en el Régimen General de Ley de las Personas Morales y es afecta como sujeto directo al pago del Impuesto Sobre la Renta de conformidad con lo establecido en los artículos 1º primer párrafo, fracción I y 9 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, de igual forma es afecta al pago del Impuesto al Valor Agregado de conformidad con lo dispuesto en



**2025**  
Año de  
**La Mujer  
Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

el artículo 1º primer párrafo, fracción II de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, ordenamientos vigentes en el año 2020.

**Fecha de inicio de operaciones:** Según reporte general de la consulta realizada a la base de datos de los Contribuyentes inscritos ante el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público de fecha 10 de octubre de 2024, emitido por el Servicio de Administración Tributaria, esta Autoridad conoció que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** inicio operaciones el 25 de febrero de 2016.

**Actividad preponderante.-** Según reporte general de la consulta realizada a la base de datos de los Contribuyentes inscritos ante el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público de fecha 10 de octubre de 2024, emitido por el Servicio de Administración Tributaria, esta Autoridad conoció que la actividad preponderante manifestada por la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** ante el Registro Federal de Contribuyentes es: Otros trabajos especializados para la construcción.

#### **OBLIGACIONES FISCALES DE LA CONTRIBUYENTE:**

De conformidad con el reporte general de la consulta realizada a la base de datos de los Contribuyentes inscritos ante el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público de fecha 10 de octubre de 2024, emitido por el Servicio de Administración Tributaria, esta Autoridad conoció que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, tiene la obligación de llevar contabilidad de conformidad con lo establecido en los artículos 76 primer párrafo, fracción I de la ley del Impuesto Sobre la Renta y 32 primer párrafo, fracción I de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, ordenamientos vigentes en el año 2020; asimismo, tiene obligación de expedir Comprobantes Fiscales Digitales por Internet de conformidad con lo establecido en los artículos 76 primer párrafo, fracción II de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y 32 primer párrafo, fracción III de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, ordenamientos vigentes en el año 2020 y tiene obligación de presentar declaraciones de conformidad con los artículos 76 primer párrafo, fracción V de la ley del Impuesto Sobre la Renta y 32 primer párrafo, fracción IV de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, ordenamientos vigentes en el año 2020; de igual forma tiene la obligación de inscribirse o darse de alta ante el Registro Federal de Contribuyentes y mantener actualizados sus datos de conformidad con el artículo 27 primer párrafo, apartado A, fracción I y apartado B, fracciones I, II y III del Código Fiscal de la Federación vigente.



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

### **PROCEDIMIENTOS DE FISCALIZACIÓN.**

Con el objeto de notificar la solicitud de datos y documentos contenida en el oficio número GIM0900236/23 de fecha 12 de junio de 2023, emitido y firmado autógrafamente por el entonces Subtesorero de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, relativa al ejercicio y período fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020 e iniciar la revisión fiscal ahí ordenada; el día 14 de junio de 2023 el C. Enrique García Chávez, notificador adscrito a la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, se constituyó en el domicilio fiscal de la contribuyente, ubicado en Blvd. Adolfo López Mateos No. 2349 Interior 4-B, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01760, Ciudad de México, habiendo localizado en el interior del domicilio a una persona del sexo femenino que dijo llamarse Thalía Hernández Martínez, quien informó que el motivo de su presencia en ese lugar es porque es su lugar de trabajo, quien dijo ser recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas y quien arrenda una oficina a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, sin acreditar su dicho con documento alguno, identificándose con credencial para votar IDMEX 2138800424 expedida por el Instituto Nacional Electoral, documento identificador el cual ostenta el nombre, fotografía de frente, firma y huella digital de su portadora, quien señala tener su domicilio particular en Calle Agustín Melgar Manzana 130 Lote 1282, Colonia Barrio San Antonio, Código Postal 09900, Alcaldía Iztapalapa, en esta ciudad, la cual contiene la fotografía que concuerda con los rasgos físicos de dicha persona, así como su nombre y firma, habiéndole requerido la presencia del Representante Legal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, manifestando de manera expresa que el Representante Legal de esa contribuyente no se encontraba presente en dicho domicilio, razón por la cual se procedió a entregarle el citatorio número SAF/TCDMX/SF/DVF/SVFE/JUDV/960/2023 de fecha 14 de junio de 2023, para que por su conducto, hiciera del conocimiento del Representante Legal de esa contribuyente, que el día 15 de junio de 2023, a las 14 horas, con cero minutos, debía estar presente en dicho domicilio para hacerle entrega del referido documento, con el apercibimiento de que, en caso de no estar presente, la notificación se efectuaría con quien se encuentre en el domicilio en los términos del artículo 137 segundo párrafo, del Código Fiscal de la Federación.

En ese sentido el C. Enrique García Chávez, notificador adscrito a la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, se constituyó en el domicilio fiscal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, ubicado en Blvd. Adolfo López Mateos No. 2349 Interior 4-B, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01760, Ciudad de México, el día 15 de junio de 2023, a las 14 horas con cero minutos, habiendo localizado en el interior del domicilio a una persona del sexo femenino quien dijo llamarse Thalía Hernández Martínez, quien informó que el motivo de

-5-



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

su presencia en ese lugar es porque es su lugar de trabajo, quien dijo ser recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas y quien arrenda una oficina a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, sin acreditar su dicho con documento alguno, identificándose con credencial para votar IDMEX 2138800424 expedida por el Instituto Nacional Electoral, documento identificador el cual ostenta el nombre, fotografía de frente, firma y huella digital de su portadora, quien señala tener su domicilio particular en Calle Agustín Melgar Manzana 130 Lote 1282, Colonia Barrio San Antonio, Código Postal 09900, Alcaldía Iztapalapa, en esta ciudad, la cual contiene la fotografía que concuerda con los rasgos físicos de dicha persona, así como su nombre, firma, requiriéndole la presencia del Representante Legal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, manifestando de manera expresa que el Representante Legal de la contribuyente no se encontraba presente, razón por la cual, se hizo efectivo el apercibimiento contenido en el artículo 137 segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación, por lo que, se le solicito a la C. Thalía Hernández Martínez, quien dijo ser recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, recibir el oficio número **GIM0900236/23** de fecha 12 de junio de 2023 a través del cual se solicitan los datos y documentos que se indican, sin embargo dicha persona manifestó no haber recibido autorización por parte de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** para recibir ninguna documentación, argumentando de igual forma que ella únicamente labora como recepcionista y encargada de dar aviso de las solicitudes de distintas dependencias, por lo que no recibirá ninguna documentación, por lo que ante la negativa de recibir la mencionada notificación, fue notificada legalmente a través de los estrados de la página [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx) de la Secretaría de Administración y Finanzas permaneciendo publicada durante diez días hábiles contados a partir del día 07 de agosto de 2023 y hasta el día 21 de agosto de 2023, teniéndose como fecha de notificación el día 22 de agosto de 2023, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 134 primer párrafo, fracción III y 139 del Código Fiscal de la Federación.

Mediante el oficio número GIM0900236/23 de fecha 12 de junio de 2023, se le otorgó a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** un plazo de quince días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que surtió efectos la notificación del citado oficio, para hacer entrega de la documentación e información solicitada, dicho oficio que al haber sido notificado legalmente el día 22 de agosto de 2023, el plazo inició el día 24 de agosto de 2023 feneciendo el día 13 de septiembre de 2023.

Vencido el plazo legal otorgado a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** mediante el oficio número GIM0900236/23 de fecha 12 de junio de 2023, la contribuyente no proporcionó ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización la información y documentación solicitada.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Con el objeto de notificar el oficio a través del cual "Se solicita la información y documentación que se indica" contenido en el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/8168/2023 de fecha 13 de octubre de 2023, emitido por el entonces Director de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrito a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, el día 24 de octubre de 2023, el C. Juan Rafael Piñón Cortina, notificador adscrito a la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, se constituyó en el domicilio fiscal de la contribuyente, ubicado en Blvd. Adolfo López Mateos No. 2349 Interior 4-B, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01760, Ciudad de México, habiéndolo localizado en el interior del domicilio a una persona del sexo femenino que dijo llamarse Thalía Hernández Martínez, quien informó que el motivo de su presencia en ese lugar es porque es recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas y quien arrenda una oficina a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, sin acreditar su dicho con documento alguno, identificándose con credencial para votar folio IDMEX2138800424, emitida por el Instituto Nacional Electoral, año de registro 2011, clave elector HRMRTH93011609M60, la cual contiene la fotografía que concuerda con los rasgos físicos de dicha persona, así como su nombre y firma autógrafa, habiéndole requerido la presencia del Representante Legal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, manifestando de manera expresa que el Representante Legal de esa contribuyente no se encontraba presente en dicho domicilio, en virtud de que están en "Home Office", razón por la cual se procedió a entregarle el citatorio número SAF/TCDMX/SF/DVF/SVFE/JUDV/1772/2023 de fecha 24 de octubre de 2023, para que por su conducto, hiciera del conocimiento del Representante Legal de esa contribuyente que el día 25 de octubre de 2023, a las 14 horas con 00 minutos, debía estar presente en dicho domicilio para hacerle entrega del oficio de solicitud de información y documentación número SAF/TCDMX/SF/DVF/8168/2023 de fecha 13 de octubre de 2023, con el apercibimiento de que en caso de no estar presente, la notificación se efectuaría con quien se encuentre en el domicilio, en términos de lo dispuesto en el artículo 137 segundo párrafo, del Código Fiscal de la Federación.

En ese sentido, siendo las 14:00 (catorce horas con cero minutos) del día 25 de octubre de 2023, el C. Juan Rafael Piñón Cortina, notificador adscrito a la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, se constituyó en el domicilio fiscal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, ubicado en Blvd. Adolfo López Mateos No. 2349 Interior 4-B, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01760, Ciudad de México, habiendo localizado en el interior del domicilio a una persona del sexo femenino quien dijo llamarse Thalía Hernández Martínez, informando que el motivo de su presencia en ese lugar es porque es recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas y quien arrenda una oficina a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, sin acreditar su dicho con

-7-



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

documento alguno, identificándose con credencial para votar folio IDMEX2138800424, emitida por el Instituto Nacional Electoral, año de registro 2011, clave elector HRMRT93011609M60, la cual contiene su fotografía que concuerda con los rasgos físicos de dicha persona, así como su nombre y firma autógrafa, requiriéndole la presencia del Representante Legal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, manifestando de manera expresa que el Representante Legal de la contribuyente no se encontraba presente en virtud de que están trabajando en "Home Office", razón por la cual se hizo efectivo el apercibimiento contenido en el artículo 137 segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación, por lo que el notificador hizo entrega del oficio SAF/TCDMX/SF/DVF/8168/2023 de fecha 13 de octubre de 2023 a través del cual "Se solicita la información y documentación que se indica", quedando la contribuyente legalmente notificada el día 25 de octubre de 2023, quien firmó en un tanto del oficio de referencia, estampando de su puño y letra la siguiente leyenda: "Recibí original del presente oficio previa lectura e identificación del notificador", anotando a continuación su nombre: "Hernández Martínez Thalía"; su firma; el cargo con el que se ostenta: recepcionista; la hora y fecha: 14:00 hrs del día 25 de octubre de 2023", tal como se advierte en el acta de notificación de fecha 25 de octubre de 2023.

Mediante el referido oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/8168/2023 de fecha 13 de octubre de 2023, se le otorgó a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** un plazo de quince días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que surtió efectos la notificación del citado oficio, para hacer entrega de la documentación e información solicitada, dicho oficio que al haber sido notificado legalmente el día 25 de octubre de 2023, el plazo inició el día 27 de octubre de 2023 feneciendo el día 16 de noviembre de 2023.

Con el objeto de notificar el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/PA/0213/2025 de fecha 28 de enero de 2025, mediante el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta Autoridad", suscrito por el Lic. José Luis García Ramírez, Director de Procesos de Auditoría de la Subtesorería de Fiscalización adscrito a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, el día 06 de febrero de 2025 el C. José Álvaro Carrera Martínez, notificador adscrito a la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, se constituyó en el domicilio fiscal de la contribuyente, ubicado en Blvd. Adolfo López Mateos No. 2349 Interior 4-B, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01760, Ciudad de México, habiendo localizado en el interior del domicilio a una persona del sexo femenino que dijo llamarse Claudia Pardo, quien informó que el motivo de su presencia en ese lugar es porque es su lugar de trabajo, señalando ser recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas, persona que se negó a exhibir un documento identificatorio y a recibir



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

el citatorio, manifestando que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** fue dada de baja del listado de empresas a los cuales les otorgan sus servicios, ya que tenía aproximadamente un año y medio que no cumplía con el pago de sus rentas, por lo que se tomó la decisión de rescindir el contrato celebrado con dicha contribuyente y por tal motivo ya no se recibe ninguna notificación, información, ni documentación relacionada con la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**; debido a lo anterior, se procedió a notificar el citatorio número SAF/TCDMX/SF/DVF/SVFE/JUDV/094/2025 con fecha 06 de febrero de 2025, dejándolo pegado en la puerta de acceso principal al inmueble marcado con el número 2349 interior 4-B de Blvd. Adolfo López Mateos, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01760, en esta ciudad, toda vez que la persona anteriormente mencionada quien dijo ser recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas se negó a recibir el referido citatorio, manifestando que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** ya no forma parte de sus clientes a quienes se les otorga servicio de domicilio virtual; lo anterior con el objeto de que el Representante Legal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, se encuentre presente en su domicilio fiscal el día 07 de febrero de 2025, a las 13:00 horas, para hacerle entrega y recibir el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/PA/0213/2025 de fecha 28 de enero de 2025 a través del cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta Autoridad", con el apercibimiento de que en caso de no estar presente, la notificación se efectuaría con quien se encuentre en el domicilio, en términos de lo dispuesto por el artículo 137 segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación.

En ese sentido el C. José Álvaro Carrera Martínez, notificador adscrito a la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, se constituyó en el domicilio fiscal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, ubicado en Blvd. Adolfo López Mateos No. 2349 Interior 4-B, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01760, Ciudad de México, el día 07 de febrero de 2025, a las 13:00 horas con cero minutos, habiendo localizado en el interior del domicilio a una persona del sexo femenino que dijo llamarse Claudia Pardo, quien informó que el motivo de su presencia en ese lugar es porque es su lugar de trabajo, señalando ser recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas, persona que se negó a exhibir un documento identificador y a recibir el citatorio, manifestando que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** ya no forma parte de sus clientes a quienes se les otorga servicio de domicilio virtual; razón por la cual, se hizo efectivo el apercibimiento contenido en el artículo 137 segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación, solicitando a la C. Claudia Pardo, quien dijo ser recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, recibir el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/PA/0213/2025 de fecha 28 de enero de 2025 mediante el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta Autoridad", sin embargo dicha persona manifestó no haber recibido autorización para recibir ninguna documentación, argumentando de igual forma que ella únicamente labora como recepcionista y encargada de dar aviso de las solicitudes de distintas dependencias,







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

por lo que no recibirá ninguna documentación, por lo que ante la negativa de recibir la mencionada notificación, el citado documento fue notificado legalmente a través de los estrados de la página [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx) de la Secretaría de Administración y Finanzas, permaneciendo publicado durante diez días hábiles contados a partir del día 26 de marzo de 2025 y hasta el día 09 de abril de 2025, teniéndose como fecha de notificación el día 10 de abril de 2025, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 134 primer párrafo, fracción III y 139 del Código Fiscal de la Federación.

#### **MEDIDAS DE APREMIO**

Con el objeto de notificar el oficio a través del cual "Se impone la multa que se indica" contenida en el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/7972/2023 de fecha 11 de octubre de 2023, suscrito por el Mtro. Alejandro Efraín García Martos entonces Director de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrito a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, el día 24 de octubre de 2023, el C. Juan Rafael Piñón Cortina, notificador adscrito a la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, se constituyó en el domicilio fiscal de la contribuyente, ubicado en Blvd. Adolfo López Mateos No. 2349 Interior 4-B, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01760, Ciudad de México, habiéndolo localizado en el interior del domicilio a una persona del sexo femenino que dijo llamarse Thalía Hernández Martínez, quien informó que el motivo de su presencia en ese lugar es porque es recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas y quien arrenda una oficina a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, sin acreditar su dicho con documento alguno, identificándose con credencial para votar folio IDMEX2138800424, emitida por el Instituto Nacional Electoral, año de registro 2011, clave elector HRMRTH93011609M60, la cual contiene la fotografía que concuerda con los rasgos físicos de dicha persona, así como su nombre y firma autógrafa, habiéndole requerido la presencia del Representante Legal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, manifestando de manera expresa que el Representante Legal de esa contribuyente no se encontraba presente en dicho domicilio, en virtud de que están en "Home Office", razón por la cual se procedió a entregarle el citatorio número SAF/TCDMX/SF/DVF/SVFE/JUDV/1771/2023 de fecha 24 de octubre de 2023, para que por su conducto, hiciera del conocimiento del Representante Legal de esa contribuyente, que el día 25 de octubre de 2023, a las 13 horas con 00 minutos, debía estar presente en dicho domicilio para hacerle entrega del referido documento, con el apercibimiento de que en caso de no estar presente, la notificación se efectuaría con quien se encuentre en el domicilio en los términos del artículo 137 segundo párrafo, del Código Fiscal de la Federación.



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCTTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

En ese sentido, siendo las 13:00 (trece horas con cero minutos) del día 25 de octubre de 2023, el C. Juan Rafael Piñón Cortina, notificador adscrito a la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, se constituyó en el domicilio fiscal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, ubicado en Blvd. Adolfo López Mateos No. 2349 Interior 4-B, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01760, Ciudad de México, habiendo localizado en el interior del domicilio a una persona del sexo femenino quien dijo llamarse Thalía Hernández Martínez, informando que el motivo de su presencia en ese lugar es porque es recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas y quien arrenda una oficina a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, sin acreditar su dicho con documento alguno, identificándose con credencial para votar folio IDMEX2138800424, emitida por el Instituto Nacional Electoral, año de registro 2011, clave elector HRMRTH93011609M60, la cual contiene su fotografía que concuerda con los rasgos físicos de dicha persona, así como su nombre y firma autógrafa, requiriéndole la presencia del Representante Legal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, manifestando de manera expresa que el Representante Legal de la contribuyente no se encontraba presente en virtud de que están trabajando en "Home Office", razón por la cual se hizo efectivo el apercibimiento contenido en el artículo 137 segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación, por lo que el notificador hizo entrega del oficio SAF/TCDMX/SF/DVF/7972/2023 de fecha 11 de octubre de 2023 a través del cual "Se impone la multa que se indica", quedando la contribuyente legalmente notificada el día 25 de octubre de 2023, quien firmó en un tanto del oficio de referencia, estampando de su puño y letra la siguiente leyenda: "Recibí original del presente oficio previa lectura e identificación del notificador", anotando a continuación su nombre: "Hernández Martínez Thalía"; su firma; el cargo con el que se ostenta: recepcionista; la fecha 25-octubre-2023 y la hora: 13:00 pm, tal como se advierte en el acta de notificación de fecha 25 de octubre de 2023.

Con el objeto de notificar el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/4254/2024 de fecha 09 de octubre de 2024, mediante el cual se comunica el aseguramiento precautorio de cuentas bancarias a que se refiere el artículo 40-A primer párrafo, fracciones III, inciso a) y VI del Código Fiscal de la Federación, por el monto que se indica, suscrito por el Mtro. Alejandro Efraín García Martos, entonces Director de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrito a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, el día 09 de octubre de 2024, el C. Juan Rafael Piñón Cortina, notificador adscrito a la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, se constituyó en el domicilio fiscal de la contribuyente, ubicado en Blvd. Adolfo López Mateos No. 2349 Interior 4-B, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01760, Ciudad de México, habiendo localizado en el interior del domicilio a una persona del sexo femenino que dijo llamarse Claudia Pardo, quien informó que el motivo de su presencia en ese lugar es porque es su lugar de trabajo, señalando



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

ser recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas, persona que se negó a exhibir un documento identificador y a recibir el citatorio, manifestando que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** ya no forma parte de sus clientes a quienes se les otorga servicio de domicilio virtual; por lo que se procedió a notificar el citatorio número SAF/TCDMX/SF/DVF/SVFE/JUDV/1401/2024 con fecha 09 de octubre de 2024, dejándolo pegado en la puerta de acceso principal al inmueble marcado con el número 2349 interior 4-B de Blvd. Adolfo López Mateos, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01760, en esta ciudad, toda vez que la persona anteriormente mencionada quien dijo ser recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas se negó a recibir el referido citatorio, manifestando que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** ya no forma parte de sus clientes a quienes se les otorga servicio de domicilio virtual; lo anterior con el objeto de que el Representante Legal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, se encuentre presente en su domicilio fiscal el día 10 de octubre de 2024, a las 15:00 horas, para hacerle entrega y recibir el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/4254/2024 de fecha 09 de octubre de 2024 a través del cual "Se comunica el aseguramiento precautorio de cuentas bancarias a que se refiere el artículo 40-A primer párrafo, fracciones III, inciso a) y VI del Código Fiscal de la Federación, por el monto que se indica", con el apercibimiento de que en caso de no estar presente, la notificación se efectuaría con quien se encuentre en el domicilio, en términos del artículo 137 segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación.

En ese sentido el C. Juan Rafael Piñón Cortina, notificador adscrito a la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, se constituyó en el domicilio fiscal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, ubicado en Blvd. Adolfo López Mateos No. 2349 Interior 4-B, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01760, Ciudad de México, el día 10 de octubre de 2024, a las 15 horas con cero minutos, habiendo localizado en el interior del domicilio a una persona del sexo femenino que dijo llamarse Claudia Pardo, quien informó que el motivo de su presencia en ese lugar es porque es su lugar de trabajo, señalando ser recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, empresa dedicada a rentar oficinas amuebladas, persona que se negó a exhibir un documento identificador, manifestando que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** ya no forma parte de sus clientes a quienes se les otorga servicio de domicilio virtual; razón por la cual, se hizo efectivo el apercibimiento contenido en el artículo 137 segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación, solicitando a la C. Claudia Pardo, quien dijo ser recepcionista de **NET(WORK), S.A. DE C.V.**, recibir el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/4254/2024 de fecha 09 de octubre de 2024, mediante el cual "Se comunica el aseguramiento precautorio de cuentas bancarias a que se refiere el artículo 40-A primer párrafo, fracciones III, inciso a) y VI del Código Fiscal de la Federación, por el monto que se indica", sin embargo dicha persona manifestó no haber recibido autorización para recibir ninguna documentación, argumentando de igual forma que ella únicamente labora como recepcionista y encargada de dar aviso de las solicitudes de distintas



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

dependencias, por lo que no recibirá ninguna documentación, por lo que ante la negativa de recibir la mencionada notificación, fue notificada legalmente a través de los estrados de la página [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx) de la Secretaría de Administración y Finanzas, permaneciendo publicada durante diez días hábiles contados a partir del día 25 de noviembre de 2024 y hasta el día 09 de diciembre de 2024, teniéndose como fecha de notificación el día 10 de diciembre de 2024, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 134 primer párrafo, fracción III y 139 del Código Fiscal de la Federación.

#### **SUSPENSIÓN DEL PLAZO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 46-A DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.**

Mediante oficio número GIM0900236/23 con fecha 12 de junio de 2023, mismo que fue notificado legalmente a través de los estrados de la página [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx) de la Secretaría de Administración y Finanzas el día 22 de agosto de 2023, se le otorgó a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** un plazo de quince días hábiles, contados a partir del día siguiente a aquel en que surtió efectos la notificación del citado oficio, para hacer entrega de la documentación e información solicitada, dicho oficio que al haber sido notificado legalmente el día 22 de agosto de 2023, el plazo inicio el día 24 de agosto de 2023 feneciendo el día 13 de septiembre de 2023.

Vencido el plazo legal otorgado a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** mediante oficio número GIM0900236/23 con fecha 12 de junio de 2023, la contribuyente no proporcionó ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización la información y documentación solicitada; en virtud de lo anteriormente expuesto, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46-A segundo párrafo, fracción III del Código Fiscal de la Federación, fue suspendido el plazo para la conclusión de la revisión de datos y documentos que le fue practicada, a partir del día 13 de septiembre de 2023 y hasta el día 13 de marzo de 2024.

Durante el desarrollo de la revisión de datos y documentos que le fue practicada a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** y como resultado de la consulta realizada con fecha 12 de enero de 2024 a la base de datos del Servicio de Administración Tributaria, a la cual tiene acceso esta Autoridad de conformidad con lo dispuesto en el artículo 63 párrafos primero y segundo del Código Fiscal de la Federación, se conoció que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, con Registro Federal de Contribuyentes CIB1602255X7, realizó cambio de domicilio fiscal de Blvd. Adolfo López Mateos número 2349, Interior 4-B, Colonia Atlamaya, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01760, Ciudad de México, a Calle Montecito número 38, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, Código Postal 03810, Ciudad de México.







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Mediante oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/2427/2024 de fecha 02 de abril de 2024 a través del cual se solicita verificación de domicilio fiscal, girado al Administrador Desconcentrado de Servicios al Contribuyente del Distrito Federal "2" con sede en la Ciudad de México del Servicio de Administración Tributaria, esta Autoridad solicitó se lleve a cabo verificación del domicilio fiscal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes.

Ahora bien, mediante oficio número 700-74-00-02-00-2024-5659 de fecha 24 de mayo de 2024, recibido en la oficialía de partes de la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas el 30 de mayo de 2024, la Administración Desconcentrada de Servicios al Contribuyente del Distrito Federal "2", dio contestación a la petición que le fue realizada mediante oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/2427/2024 de fecha 02 de abril de 2024 a través del cual se solicita verificación de domicilio fiscal, informando que se practicó verificación de domicilio fiscal con número de control OV12001216042024471310 de fecha 02 de mayo de 2024, de la cual se obtuvo como resultado "Estado del domicilio: **Domicilio Localizado**, Estado de Localización del Contribuyente: **Desconocen al contribuyente**".

En virtud de lo anteriormente expuesto, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46-A segundo párrafo, fracción III del Código Fiscal de la Federación, por segunda ocasión fue suspendido el plazo de conclusión de la revisión de datos y documentos que le fue practicada a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, a partir del día 02 de julio de 2024, fecha en la cual fue realizada la verificación de domicilio por parte de la Administración Desconcentrada de Servicios al Contribuyente del Distrito Federal "2" y hasta el día en que la contribuyente sea localizada.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 párrafos quinto, sexto y último del Código Fiscal de la Federación vigente y la regla 2.9.9. de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024, se giró a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/6277/2025 de fecha 01 de agosto de 2025, emitido por el suscrito, en mi carácter de Director de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrito a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, mismo que le fue notificado legalmente a través de los estrados de la página electrónica [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx) de la Secretaría de Administración y Finanzas el día 27 de agosto de 2025, toda vez que se ubicó en la hipótesis contemplada en el artículo 134 primer párrafo, fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente, debido a que no fue localizada en su domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, según consta en acta de consignación de hechos de fecha 05 de agosto de 2025, levantada a folios del A 008086 al A 008092, habiéndose citado el Representante Legal de la contribuyente a efecto de que acudiera a las oficinas de esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización el día 04



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

de septiembre de 2025, a las 12:00 horas, para informarle del estado que guardaba hasta ese momento la revisión de datos y documentos que se le practicó a su representada; una vez cumplida la fecha en que fue citado el Representante Legal de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, no se presentó en las oficinas de esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, a efecto de conocer los hechos u omisiones observados con motivo de la revisión de datos y documentos que se le practico a su representada **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** al amparo del oficio número GIM0900236/23 de fecha 12 de junio de 2023, hechos que se hicieron constar en acta de no comparecencia de fecha 05 de septiembre de 2025, levantada a folios A 008364 y A 008365.

Mediante oficio a través del cual se dan a conocer las observaciones determinadas en la revisión número SAF/TCDMX/SF/DVF/9107/2025 de fecha 30 de octubre de 2025, girado por esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, mismo oficio que le fue notificado a la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** a través de los estrados de la página electrónica [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx) de la Secretaría de Administración y Finanzas el día 24 de noviembre de 2025, le fue otorgado a la citada contribuyente con fundamento en el artículo 48 primer párrafo, fracción IV del Código Fiscal de la Federación vigente, un plazo de veinte días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que surtió efectos la notificación del citado oficio, para que exhibiera ante esta Autoridad Fiscalizadora los documentos, libros o registros contables y demás información que estimara suficiente para desvirtuar tales hechos u omisiones, o bien corrigiera su situación fiscal.

Transcurrido el plazo de veinte días hábiles otorgados para hacer entrega de los documentos, libros o registros contables y demás información que estimara suficiente para desvirtuar los hechos u omisiones contenidos en el oficio mediante el cual se dan a conocer las observaciones determinadas en la revisión, la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** no presentó los documentos, libros, registros contables u otra información que estimara suficiente para desvirtuar los hechos u omisiones consignadas en el Oficio a través del cual se dan a conocer las observaciones determinadas en la revisión, contenido en el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/9107/2025, ni corrigió su situación fiscal, por lo que con fundamento en el artículo 48 primer párrafo, fracción VI, segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, las referidas irregularidades se tienen por consentidas para efectos de la presente Determinante de Crédito Fiscal.



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

## IRREGULARIDADES

### I. IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS MORALES.

**Ejercicio fiscal revisado.-** Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020.

#### 1. DECLARACIONES PRESENTADAS.

**A). DECLARACIÓN ANUAL.-** La contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** no exhibió ni proporcionó ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, la Declaración Anual de Personas Morales correspondiente al ejercicio fiscal de 2020, misma declaración que se encuentra obligada a presentar de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9 penúltimo párrafo y 76 primer párrafo, fracción V de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con el artículo 31 primer párrafo del Código Fiscal de la Federación, ambos ordenamientos vigentes en el año de 2020, no obstante haberle solicitado dicha declaración a través del oficio de solicitud de datos y documentos número GIM0900236/23 de fecha 12 de junio de 2023 y mediante el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/8168/2023 de fecha 13 de octubre de 2023.

En virtud de lo anterior, la Subdirección de Verificaciones Fiscales y Ejemplificación adscrita a esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, en el ejercicio de sus facultades de comprobación establecidas en el artículo 42 primer párrafo, fracción VII del Código Fiscal de la Federación vigente en el año de 2023, mediante el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/SVFE/JUDV/1321/2023 de fecha 28 de agosto de 2023, solicitó a la Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización proporcionara la declaración anual del ejercicio fiscal comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre de 2020 de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S. A. DE C.V.**

Derivado de lo anterior, la citada Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización, mediante correo electrónico de fecha 31 de agosto de 2023, recibido en la Unidad Departamental de Verificación adscrita a la Subdirección de Verificaciones Fiscales y Ejemplificación, proporcionó la Declaración Anual Normal del ejercicio fiscal de 2020 de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S. A. DE C.V.**, presentada vía internet a través del portal del Servicio de Administración Tributaria el día 29 de marzo de 2021, de conformidad con lo establecido en los artículos 9 antepenúltimo párrafo y 76 párrafo primero, fracción V de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con los artículos 6, tercero y cuarto párrafos y 31 párrafo primero en relación con el artículo 63 segundo párrafo







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

del Código Fiscal de la Federación, ambos ordenamientos vigentes en el año 2020, misma declaración que cuenta con los siguientes datos principales:

DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CIB1602255X7
TIPO DE DECLARACIÓN	NORMAL
PERIODO DE LA DECLARACIÓN	DEL EJERCICIO
EJERCICIO	2020
FECHA DE PRESENTACIÓN	29/03/2021
NUMERO DE OPERACIÓN	210230021062
MEDIO DE PRESENTACIÓN	INTERNET SAT

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	
TOTAL DE INGRESOS ACUMULABLES	21,709,336
TOTAL DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS	21,680,918
UTILIDAD FISCAL ANTES DE PTU	28,418
PTU PAGADA EN EL EJERCICIO	0
TOTAL DE PTU PAGADA EN EL EJERCICIO	0
UTILIDAD FISCAL DEL EJERCICIO	28,418
PERDIDAS FISCALES DE EJERCICIOS ANTERIORES	0
RESULTADO FISCAL	28,418
IMPUESTO CAUSADO DEL EJERCICIO	8,525
ESTÍMULOS POR APLICAR AL IMPUESTO CAUSADO	0
IMPUESTO SOBRE LA RENTA DEL EJERCICIO	8,525
PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS	6,512
TOTAL DE PAGOS PROVISIONALES	6,512
ISR A CARGO DEL EJERCICIO	2,013
IMPUESTO A CARGO	2,013

IMPUESTOS QUE DECLARA:	
CONCEPTO DE PAGO	ISR PERSONAS MORALES
A CARGO	2,013
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	2,013
TOTAL DE APLICACIONES	0
CANTIDAD A CARGO	2,013
CANTIDAD A PAGAR	2,013
LUGAR DE PAGO	Banco Santander México, S.A.
NÚMERO DE OPERACIÓN DEL PAGO	32498521
FECHA DE PAGO	31/03/2021







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

**DETERMINACIÓN DE INGRESOS ACUMULABLES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA**

CONCEPTO	IMPORTE
VENTAS Y/O SERVICIOS NACIONALES	21,709,336
OTROS INGRESOS O PRODUCTOS	0
AJUSTE ANUAL POR INFLACION ACUMULABLE	0
TOTAL DE INGRESOS ACUMULABLES	21,709,336

**DETERMINACIÓN DE DEDUCCIONES FISCALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA**

DEDUCCIONES AUTORIZADAS			
SUELDOS Y SALARIOS			5,738,904
GASTOS			3,877,627
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES		146	
GASTOS EN GENERAL		3,870,228	
USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES PAGADOS A PERSONAS FISICAS		7,253	
DEDUCCIONES RELACIONADAS CON LA NOMINA			2,285,053
APORTACIONES AL INFONAVIT		382,132	
APORTACIONES AL SAR		378,200	
CUOTAS AL IMSS		1,429,932	
IMPUESTOS LOCALES POR SALARIOS		94,789	
COSTO DE LO VENDIDO			9,694,216
AJUSTE ANUAL POR INFLACION DEDUCIBLE			92,371
TOTAL DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS			21,680,918

**B). PAGOS PROVISIONALES.-** La contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** no exhibió ni proporcionó los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta de los meses de enero a diciembre de 2020, mismos pagos que se encuentra obligada a presentar de conformidad con lo establecido en el artículo 14 primer párrafo, fracción III de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con el artículo 31 párrafos primero y sexto del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en 2020, no obstante haberle solicitado dichos pagos provisionales a través del oficio de solicitud de datos y documentos número GIM0900236/23 de fecha 12 de junio de 2023 y mediante el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/8168/2023 de fecha 13 de octubre de 2023

En virtud de lo anterior, la Subdirección de Verificaciones Fiscales y Ejemplificación dependiente de esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, en el ejercicio de sus facultades de comprobación establecidas en el artículo 42 primer párrafo,



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

fracción VII del Código Fiscal de la Federación vigente en el año 2023, mediante el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/SVFE/JUDV/1321/2023 de fecha 28 de agosto de 2023, solicitó a la Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización proporcionara los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta de los meses de enero a diciembre de 2020 de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S. A. DE C.V.**

Derivado de lo anterior, la citada Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización, mediante correo electrónico de fecha 31 de agosto de 2023, recibido en la Unidad Departamental de Verificación adscrita a la Subdirección de Verificaciones Fiscales y Ejemplificación, proporcionó los pagos provisionales normales y complementarios de enero a diciembre de 2020 de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S. A. DE C.V.**, presentados vía internet a través del portal del Servicio de Administración Tributaria de conformidad con lo establecido en el artículo 14 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con los artículos 6, tercero y cuarto párrafos y 31 párrafos primero y sexto del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, mismos que contienen los siguientes datos principales:

CONCEPTO	ENERO 2020	FEBRERO 2020	MARZO 2020	ABRIL 2020
Tipo de declaración	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL
Tipo de periodicidad	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL
Ejercicio	2020	2020	2020	2020
Lugar de presentación	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT
Fecha de presentación	14/02/2020	17/03/2020	14/04/2020	14/05/2020
No. de operación	349973667	354788466	359053727	383532298
Impuesto que declara:				
Concepto de pago	I.S.R. PERSONAS MORALES	I.S.R. PERSONAS MORALES	I.S.R. PERSONAS MORALES	I.S.R. PERSONAS MORALES
Suma de ingresos nominales de meses anteriores del ejercicio	0	6,058,090	9,537,392	11,699,026
Ingresos nominales del mes que declara	6,058,090	3,479,302	2,161,634	865,988
Total de ingresos nominales	6,058,090	9,537,392	11,699,026	12,565,014
Coefficiente de utilidad	0.0000	0.0000	0.0000	0.0001
Utilidad Fiscal para pago provisional	0	0	0	12,565
Base gravable del pago provisional	0	0	0	12,565
ISR causado	0	0	0	3,770
Impuesto del periodo	0	0	0	3,770
Pagos provisionales efectuados con anterioridad	0	0	0	0
Diferencia a cargo	0	0	0	3,770
Impuesto a cargo	0	0	0	3,770
Total de contribuciones	0	0	0	0
Total de aplicaciones	0	0	0	0



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

CONCEPTO	ENERO 2020	FEBRERO 2020	MARZO 2020	ABRIL 2020
Cantidad a cargo	0	0	0	3,770
Cantidad a pagar	0	0	0	3,770
Lugar de pago				Banco Santander, (México) S.A.
Número de operación del pago				15/06/2020
Fecha de pago				30135889

CONCEPTO	MAYO 2020	JUNIO 2020	JULIO 2020	AGOSTO 2020
Tipo de declaración	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL
Tipo de periodicidad	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL
Ejercicio	2020	2020	2020	2020
Lugar de presentación	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT
Fecha de presentación	15/06/2020	15/07/2020	14/08/2020	15/09/2020
No. de operación	368183573	373036330	377465882	382147759
Impuesto que declara:				
Concepto de pago	I.S.R. PERSONAS MORALES	I.S.R. PERSONAS MORALES	I.S.R. PERSONAS MORALES	I.S.R. PERSONAS MORALES
Suma de ingresos nominales de meses anteriores del ejercicio	12,565,014	13,118,442	13,449,537	14,418,117
Ingresos nominales del mes que declara	553,428	331,095	968,580	1,782,090
Total de ingresos nominales	13,118,442	13,449,537	14,418,117	16,200,207
Coefficiente de utilidad	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
Utilidad Fiscal para pago provisional	13,118	13,450	14,418	16,200
Base gravable del pago provisional	13,118	13,450	14,418	16,200
ISR causado	3,935	4,035	4,325	4,860
Impuesto del periodo	3,935	4,035	4,325	4,860
Pagos provisionales efectuados con anterioridad	3,770	3,936	4,035	4,325
Diferencia a cargo	165	99	290	535
Impuesto a cargo	165	99	290	535
Parte actualizada	0	0	0	0
Recargos	0	0	0	0
Total de contribuciones	165	99	290	535
Total de aplicaciones	0	0	0	0
Cantidad a cargo	165	99	290	535
Cantidad a pagar	165	99	290	535
Lugar de pago	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.
Número de operación del pago	17/06/2020	16/07/2020	19/08/2020	18/09/2020
Fecha de pago	30352055	373036330	30806879	31012604



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCTTILAN**





CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

CONCEPTO	SEPTIEMBRE 2020	OCTUBRE 2020	NOVIEMBRE 2020	DICIEMBRE 2020
Tipo de declaración	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL
Tipo de periodicidad	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL
Ejercicio	2020	2020	2020	2020
Lugar de presentación	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT
Fecha de presentación	13/10/2020	17/11/2020	16/12/2020	15/01/2021
No. de operación	386339610	391462045	396008777	399919544
Impuesto que declara:				
Concepto de pago	I.S.R. PERSONAS MORALES	I.S.R. PERSONAS MORALES	I.S.R. PERSONAS MORALES	I.S.R. PERSONAS MORALES
Suma de Ingresos nominales de meses anteriores del ejercicio	16,200,207	17,283,955	19,435,509	20,896,482
Ingresos nominales del mes que declara	1,083,748	2,151,554	1,460,973	812,854
Total de ingresos nominales	17,283,955	19,435,509	20,896,482	21,709,336
Coefficiente de utilidad	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
Utilidad Fiscal para pago provisional	17,284	19,436	20,896	21,709
Base gravable del pago provisional	17,284	19,436	20,896	21,709
IGR causado	5,185	5,831	6,269	6,513
Impuesto del periodo	5,185	5,831	6,269	6,513
Pagos provisionales efectuados con anterioridad	4,860	5,185	5,831	6,269
Diferencia a cargo	325	646	438	244
Impuesto a cargo	325	646	438	244
Parte actualizada	0	0	0	0
Recargos	0	0	0	0
Total de contribuciones	325	646	438	244
Total de aplicaciones	0	0	0	0
Cantidad a cargo	325	646	438	244
Cantidad a pagar	325	646	438	244
Lugar de pago	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.
Número de operación del pago	15/10/2020	19/11/2020	17/12/2020	18/01/2021
Fecha de pago	31199835	31476800	31869749	31872960

## 2.- INGRESOS ACUMULABLES.

La contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** no exhibió ni proporcionó ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, la documentación e información correspondiente a sus operaciones realizadas durante el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, así como también los registros y libros contables que se encuentra obligada a llevar de conformidad con lo dispuesto en los artículos 76 primer párrafo, fracciones I y II de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, 28 primer párrafo, fracciones I, II y III del Código Fiscal de la Federación, en relación con el



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

artículo 33 del Reglamento del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año de 2020, no obstante haberle requerido la presentación de dicha documentación e información a través del oficio número GIM0900236/23 de fecha 12 de junio de 2023 y mediante el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/8168/2023 de fecha 13 de octubre de 2023.

En virtud de lo anterior, la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** se ubicó dentro de las causales de determinación presuntiva de sus ingresos por los cuales se encuentra obligada al pago del Impuesto Sobre la Renta, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 55 párrafo primero, fracciones I y II, 56 primer párrafo, fracciones III y IV y 59 párrafo primero, fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente.

De la revisión y análisis efectuado a la declaración anual del ejercicio fiscal 2020 presentada por la contribuyente ante el Servicio de Administración Tributaria, a la documentación e información proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores a través del oficio número **214-3/CVY-14156756/2023**, expediente **H/IN1-2310-057142-VPV** de fecha 13 de noviembre de 2023, consistente en los estados de cuenta bancarios de enero a diciembre de 2020 de las cuentas números 00006667511 en moneda nacional de la Institución Bancaria Banco Multiva y de la cuenta número 65-50617729-3 en moneda nacional de la Institución Bancaria Banco Santander (México), S.A.; abiertas a nombre de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**; así como también a la documentación e información proporcionada por la Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización a través del correo electrónico de fecha 31 de agosto de 2023, consistente en los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet expedidos por la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, durante el ejercicio fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020, se conoció que la citada contribuyente durante el ejercicio fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020, declaró ingresos en cantidad de \$21,709,336.00; sin embargo, derivado de la revisión efectuada a la documentación proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y por la Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización, se conocieron ingresos acumulables en cantidad de \$60,864,204.48, observándose ingresos no declarados en cantidad de \$39,154,868.48 de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1° primer párrafo, fracción I, 16 primer párrafo, 17 primer párrafo, fracción I, incisos a) y c) y 18 primer párrafo, fracción I de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en el ejercicio de 2020, en relación con los artículos 55 párrafo primero, fracciones I y II, 56 primer párrafo, fracciones III y IV y 59 párrafo primero, fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente, mismos ingresos que se integran como sigue:

CONCEPTO	IMPORTE
Ingresos acumulables observados	\$60,864,204.48
Ingresos acumulables declarados	21,709,336.00
Ingresos acumulables omitidos	\$39,154,868.48



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

La totalidad de los ingresos acumulables determinados en cantidad de \$60,864,204.48, se integran de acuerdo al concepto por el cual fueron observados, de la siguiente manera:

PERIODO AÑO/MES 2020	DÉPOSITOS BANCARIOS DE LA CUENTA NÚMERO 00006667511 DE BANCO MULTIVA, S.A. a)	DÉPOSITOS BANCARIOS DE LA CUENTA NÚMERO 65-50617729 DE BANCO SANTANDER (MÉXICO) S.A. b)	TOTAL DE INGRESOS PRESUNTIVOS POR DEPÓSITOS BANCARIOS NO IDENTIFICADOS a+b	INGRESOS PROVENIENTES DE COMPROBANTES FISCALES POR INTERNET c)	TOTAL DE INGRESOS ACUMULABLES
ENERO	\$4,630,468.66	\$1,611,120.43	\$6,241,589.09	\$6,056,812.32	\$12,298,401.41
FEBRERO	3,167,504.48	749,210.89	3,916,715.37	3,450,833.19	7,367,548.56
MARZO	1,482,130.45	1,296,712.39	2,778,842.84	2,131,535.94	4,910,378.78
ABRIL	509,576.15	474,096.02	983,672.17	865,988.11	1,849,660.28
MAYO	1,135,042.82	460,516.26	1,595,559.08	548,428.67	2,143,987.75
JUNIO	1,139,299.00	331,275.71	1,470,574.71	331,095.60	1,801,670.31
JULIO	1,367,574.22	1,126,148.59	2,493,722.81	965,218.30	3,458,941.11
AGOSTO	1,622,272.27	1,398,058.01	3,020,330.28	1,782,090.46	4,802,420.74
SEPTIEMBRE	1,506,060.79	708,601.69	2,214,662.48	969,217.04	3,183,879.52
OCTUBRE	1,568,063.25	1,108,120.35	2,676,183.60	2,151,554.09	4,827,737.69
NOVIEMBRE	1,201,991.14	1,325,810.31	2,527,801.45	1,002,862.22	3,530,663.67
DICIEMBRE	1,512,678.02	604,430.24	2,117,108.26	8,571,806.40	10,688,914.66
<b>TOTAL</b>	<b>\$20,842,661.25</b>	<b>\$11,194,100.89</b>	<b>\$32,036,762.14</b>	<b>\$28,827,442.34</b>	<b>\$60,864,204.48</b>

Los ingresos acumulables determinados en cantidad de \$60,864,204.48, se integran analíticamente como a continuación se indica:

**a y b). INGRESOS ACUMULABLES DETERMINADOS PRESUNTIVAMENTE DERIVADOS DE INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES.**

De la revisión y análisis practicado a la documentación e información proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores mediante oficio número 214-3/CVY-14156756/2023, expediente H/IN1-2310-057142-VPV de fecha 13 de noviembre de 2023, consistente en copia certificada de los estados de cuenta bancarios registrados a nombre de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, de las entidades financieras Banco Multiva, S.A., cuenta número 00006667511 y Banco Santander (México), S.A., cuenta número 65-50617729-3, se observaron presuntivamente ingresos acumulables en cantidad de \$32,036,762.14 derivados de depósitos bancarios que no se encuentran identificados ni registrados en contabilidad de conformidad con los artículos 1º primer párrafo, fracción I, 16 primer párrafo, 17 primer párrafo, fracción I, inciso a) y 18 primer párrafo, fracción I de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en el ejercicio de 2020, en relación con los artículos 55 primer párrafo, fracción VI y 56 primer párrafo, fracción I del Código Fiscal de la Federación vigente.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCCHITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Los Ingresos acumulables determinados en cantidad de \$32,036,762.14 se encuentran integrados analíticamente como a continuación se detalla:

Cuenta de cheques 00006667511, **BANCO MULTIVA, S.A.**

<b>AÑO/MES</b> <b>2020</b> <b>ENERO</b>	<b>IMPORTE DEL</b> <b>DEPÓSITO</b> <b>BANCARIO</b>
02/01/2020	\$95,779.82
02/01/2020	75,121.60
02/01/2020	697,331.25
03/01/2020	31,114.09
03/01/2020	39,069.96
06/01/2020	10,631.40
07/01/2020	595.08
09/01/2020	59,184.24
09/01/2020	86,813.87
10/01/2020	67,763.33
10/01/2020	574,345.36
13/01/2020	11,971.20
15/01/2020	69,337.60
16/01/2020	63,254.80
16/01/2020	40,000.00
17/01/2020	75,495.42
17/01/2020	585,689.57
17/01/2020	22,000.00
20/01/2020	11,971.20
23/01/2020	63,602.80
24/01/2020	156,309.27
24/01/2020	614,238.99
24/01/2020	10,200.00
24/01/2020	2,945.65
27/01/2020	126,686.38
27/01/2020	171,965.72
27/01/2020	11,971.20
31/01/2020	106,119.76
31/01/2020	66,494.75
31/01/2020	1,195.23
31/01/2020	603,549.12
31/01/2020	77,720.00
<b>SUMA</b>	<b>\$4,630,468.66</b>



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

<b>AÑO/MES 2020 FEBRERO</b>	<b>IMPORTE DEL DEPÓSITO BANCARIO</b>
07/02/2020	\$573,062.74
07/02/2020	37,988.41
07/02/2020	52,100.00
10/02/2020	55,735.71
10/02/2020	2,322.00
14/02/2020	695,695.96
21/02/2020	700,051.21
25/02/2020	37,782.43
25/02/2020	82,366.71
25/02/2020	39,450.12
25/02/2020	84,884.14
27/02/2020	71,302.76
28/02/2020	72,530.09
28/02/2020	53,183.03
28/02/2020	607,853.94
28/02/2020	1,195.23
<b>SUMA</b>	<b>\$3,167,504.48</b>

<b>MARZO</b>	
05/03/2020	\$85,492.02
05/03/2020	54,985.22
06/03/2020	555,964.01
10/03/2020	41,504.59
12/03/2020	83,009.18
12/03/2020	87,451.01
12/03/2020	44,524.31
12/03/2020	4,880.57
19/03/2020	280,954.14
19/03/2020	83,598.81
19/03/2020	3,668.27
19/03/2020	38,066.21
25/03/2020	67,113.66
26/03/2020	6,507.44
26/03/2020	44,411.01
<b>SUMA</b>	<b>\$1,482,130.45</b>

<b>ABRIL</b>	
02/04/2020	\$19,402.24
02/04/2020	6,507.44
02/04/2020	63,923.29



**2025**  
Año de  
**La Mujer  
Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





## CIUDAD DE MÉXICO

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

## SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

03/04/2020	21,899.50
08/04/2020	79,219.00
08/04/2020	9,961.13
08/04/2020	5,294.78
08/04/2020	36,966.32
17/04/2020	9,961.13
17/04/2020	5,294.78
17/04/2020	40,365.32
23/04/2020	39,376.15
24/04/2020	38,665.82
24/04/2020	9,556.26
24/04/2020	4,836.23
30/04/2020	78,752.30
30/04/2020	8,700.00
30/04/2020	7,539.79
30/04/2020	3,676.11
30/04/2020	19,678.56
<b>SUMA</b>	<b>\$509,576.15</b>
<b>MAYO</b>	
05/05/2020	\$5,203.94
12/05/2020	58,532.11
15/05/2020	5,919.68
15/05/2020	3,598.90
15/05/2020	19,270.68
21/05/2020	16,820.00
22/05/2020	6,850.95
22/05/2020	3,598.90
22/05/2020	19,270.68
26/05/2020	119,225.89
29/05/2020	840,222.03
29/05/2020	7,417.45
29/05/2020	2,228.81
29/05/2020	22,029.68
29/05/2020	885.03
29/05/2020	885.03
29/05/2020	885.01
29/05/2020	1,069.90
29/05/2020	1,128.15
<b>SUMA</b>	<b>\$1,135,042.82</b>



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

<b>AÑO/MES</b> <b>2020</b> <b>JUNIO</b>	<b>IMPORTE DEL</b> <b>DEPÓSITO</b> <b>BANCARIO</b>
05/06/2020	\$12,774.78
06/06/2020	5,919.68
06/06/2020	799.76
08/06/2020	19,270.68
11/06/2020	11,600.00
12/06/2020	10,699.95
12/06/2020	1,199.64
12/06/2020	41,817.38
18/06/2020	7,292.93
18/06/2020	1,199.64
18/06/2020	25,096.51
19/06/2020	1,296.02
26/06/2020	52,630.06
26/06/2020	3,683.99
26/06/2020	16,876.43
30/06/2020	927,141.55
<b>SUMA</b>	<b>\$1,139,299.00</b>

<b>JULIO</b>	
02/07/2020	\$2,996.80
02/07/2020	36,113.69
02/07/2020	7,276.70
08/07/2020	5,218.19
16/07/2020	1,392.00
24/07/2020	45,000.00
24/07/2020	38,363.32
24/07/2020	5,476.40
24/07/2020	15,686.39
24/07/2020	55,876.79
24/07/2020	17,919.62
24/07/2020	9,027.19
24/07/2020	4,356.40
24/07/2020	49,607.64
24/07/2020	9,732.48
24/07/2020	15,686.39
24/07/2020	65,797.93
24/07/2020	55,106.13
31/07/2020	898,168.38



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





## CIUDAD DE MÉXICO

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

## SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

31/07/2020	15,042.20
31/07/2020	1,245.40
31/07/2020	1,245.40
31/07/2020	800.00
31/07/2020	1,245.39
31/07/2020	1,245.39
31/07/2020	1,245.39
31/07/2020	1,245.39
31/07/2020	1,245.39
31/07/2020	360.57
31/07/2020	1,245.39
31/07/2020	1,245.39
31/07/2020	1,360.48
<b>SUMA</b>	<b>\$1,367,574.22</b>
<b>AGOSTO</b>	
04/08/2020	\$59,220.01
04/08/2020	39,953.01
04/08/2020	4,356.40
06/08/2020	7,137.90
07/08/2020	48,450.00
07/08/2020	12,287.39
07/08/2020	81,723.37
14/08/2020	45,303.41
14/08/2020	6,373.49
14/08/2020	2,656.89
14/08/2020	58,941.03
21/08/2020	53,018.85
21/08/2020	34,882.45
21/08/2020	2,672.58
21/08/2020	16,643.78
21/08/2020	79,066.48
28/08/2020	44,234.44
28/08/2020	75,523.02
28/08/2020	6,070.91
28/08/2020	34,882.45
28/08/2020	10,706.03
31/08/2020	898,168.38
<b>SUMA</b>	<b>\$1,622,272.27</b>



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

R.F.C.: CIB1602255X7

[illegible]

**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70 AÑOS**  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





## CIUDAD DE MÉXICO

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

## SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

30/09/2020	73,696.05
30/09/2020	30,126.50
30/09/2020	6,826.36
30/09/2020	33,613.35
<b>SUMA</b>	<b>\$1,506,060.79</b>

<b>OCTUBRE</b>	
02/10/2020	\$38,697.75
02/10/2020	11,837.06
02/10/2020	37,935.77
02/10/2020	29,092.65
02/10/2020	21,905.32
08/10/2020	22,740.22
08/10/2020	20,524.98
08/10/2020	6,347.67
09/10/2020	20,000.00
09/10/2020	10,000.00
12/10/2020	1,069.90
12/10/2020	1,069.90
12/10/2020	1,069.90
12/10/2020	1,069.90
12/10/2020	1,069.90
12/10/2020	1,069.90
12/10/2020	1,069.90
12/10/2020	1,069.90
13/10/2020	35,000.00
13/10/2020	35,000.00
13/10/2020	17,297.32
15/10/2020	60,000.00
16/10/2020	20,000.00
23/10/2020	10,000.00
23/10/2020	25,000.00
23/10/2020	170,000.00
29/10/2020	100,000.00
30/10/2020	869,195.21
<b>SUMA</b>	<b>\$1,568,063.25</b>



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

<b>AÑO/MES</b> <b>2020</b> <b>NOVIEMBRE</b>	<b>IMPORTE DEL</b> <b>DEPÓSITO</b> <b>BANCARIO</b>
04/11/2020	\$120,976.65
05/11/2020	1,392.00
09/11/2020	11,376.54
18/11/2020	14,000.00
19/11/2020	6,000.00
20/11/2020	18,000.00
20/11/2020	30,000.00
20/11/2020	7,242.26
27/11/2020	45,000.00
27/11/2020	13,540.13
27/11/2020	27,840.72
27/11/2020	8,454.46
30/11/2020	898,168.38
<b>SUMA</b>	<b>\$1,201,991.14</b>
<b>DICIEMBRE</b>	
03/12/2020	\$48,372.22
03/12/2020	123,539.23
04/12/2020	1,296.02
04/12/2020	1,296.02
18/12/2020	40,000.00
18/12/2020	8,454.46
18/12/2020	37,221.54
18/12/2020	15,164.23
18/12/2020	24,719.81
18/12/2020	103,855.49
18/12/2020	7,242.26
23/12/2020	7,242.26
30/12/2020	31,700.50
30/12/2020	7,242.26
30/12/2020	66,512.95
30/12/2020	2,130.07
30/12/2020	8,520.32
31/12/2020	898,168.38
31/12/2020	80,000.00
<b>SUMAS</b>	<b>\$1,512,678.02</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$20,842,661.25</b>



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Cuenta 65-50617729-3 de la institución bancaria **BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A.**

<b>AÑO/MES</b> <b>2020</b> <b>ENERO</b>	<b>IMPORTE DEL</b> <b>DEPÓSITO</b> <b>BANCARIO</b>
16/01/2020	\$102,500.00
16/01/2020	184,230.96
20/01/2020	865,023.00
20/01/2020	15,023.00
23/01/2020	240,728.01
23/01/2020	195,395.54
28/01/2020	5,000.00
31/01/2020	3,053.37
31/01/2020	166.55
<b>SUMA</b>	<b>\$1,611,120.43</b>
<b>FEBRERO</b>	
05/02/2020	\$88,511.61
07/02/2020	10,059.48
14/02/2020	38,873.03
17/02/2020	350,000.00
18/02/2020	100,000.00
21/02/2020	25,000.00
21/02/2020	48,992.59
28/02/2020	87,774.18
<b>SUMA</b>	<b>\$749,210.89</b>
<b>MARZO</b>	
06/03/2020	\$143,516.32
13/03/2020	158,342.55
17/03/2020	360,700.00
17/03/2020	227,461.00
18/03/2020	40,872.00
20/03/2020	181,453.00
27/03/2020	182,767.52
30/03/2020	1,600.00
<b>SUMA</b>	<b>\$1,296,712.39</b>







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

AÑO/MES 2020 ABRIL	IMPORTE DEL DEPÓSITO BANCARIO
03/04/2020	\$110,477.06
03/04/2020	56,467.38
08/04/2020	62,925.48
08/03/2020	43,235.47
17/04/2020	46,124.86
17/04/2020	29,519.84
24/04/2020	25,832.56
24/04/2020	42,507.19
30/04/2020	23,890.93
30/04/2020	33,115.25
<b>SUMA</b>	<b>\$474,096.02</b>
<b>MAYO</b>	
08/05/2020	\$28,155.47
08/05/2020	16,906.04
15/05/2020	28,693.48
15/05/2020	18,579.65
18/05/2020	290,100.00
22/05/2020	22,727.01
22/05/2020	16,551.99
29/05/2020	23,159.51
29/05/2020	15,643.11
<b>SUMA</b>	<b>\$460,516.26</b>
<b>JUNIO</b>	
05/06/2020	\$26,357.09
05/06/2020	16,017.04
12/06/2020	3,218.48
12/06/2020	2,087.70
12/06/2020	2,525.01
12/06/2020	9,269.36
17/06/2020	11,224.00
19/06/2020	158,200.00
19/06/2020	30,818.07
19/06/2020	6,471.20
26/06/2020	11,224.00
26/06/2020	46,757.11
26/06/2020	5,861.25
26/06/2020	1,245.40
<b>SUMA</b>	<b>\$331,275.71</b>



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





## CIUDAD DE MÉXICO

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

## SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

AÑO/MES 2020 JULIO	IMPORTE DEL DEPÓSITO BANCARIO
02/07/2020	\$11,224.00
03/07/2020	91,343.07
03/07/2020	3,129.39
09/07/2020	11,224.00
10/07/2020	82,154.94
10/07/2020	3,129.39
16/07/2020	312,923.64
16/07/2020	11,224.00
17/07/2020	68,660.26
17/07/2020	2,517.57
17/07/2020	3,129.39
20/07/2020	32,000.00
24/07/2020	11,224.00
24/07/2020	4,454.45
24/07/2020	58,099.24
24/07/2020	3,899.86
29/07/2020	280,200.00
31/07/2020	11,224.00
31/07/2020	42,135.69
31/07/2020	24,873.32
31/07/2020	57,378.38
<b>SUMA</b>	<b>\$1,126,148.59</b>
<b>AGOSTO</b>	
05/08/2020	\$312,923.64
05/08/2020	11,224.00
07/08/2020	69,568.17
07/08/2020	48,251.08
13/08/2020	11,224.00
14/08/2020	50,810.10
14/08/2020	44,712.14
20/08/2020	11,224.00
21/08/2020	44,451.74
21/08/2020	77,148.31
24/08/2020	11,224.00
24/08/2020	180,200.00
27/08/2020	100,500.00
28/08/2020	39,545.06
28/08/2020	72,128.13
31/08/2020	312,923.64
<b>SUMA</b>	<b>\$1,398,058.01</b>



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCCHITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

<b>AÑO/MES 2020 SEPTIEMBRE</b>	<b>IMPORTE DEL DEPÓSITO BANCARIO</b>
02/09/2020	\$11,224.00
04/09/2020	35,455.65
04/09/2020	14,997.70
04/09/2020	7,398.40
04/09/2020	12,236.77
04/09/2020	65,417.60
04/09/2020	5,692.17
09/09/2020	200,000.00
09/09/2020	11,224.00
11/09/2020	19,299.27
11/09/2020	2,046.94
11/09/2020	12,040.39
11/09/2020	66,792.14
17/09/2020	11,224.00
17/09/2020	2,068.00
17/09/2020	3.00
17/09/2020	62.00
17/09/2020	7,720.00
18/09/2020	4,000.00
18/09/2020	18,598.55
18/09/2020	67,078.16
18/09/2020	20,000.00
22/09/2020	11,224.00
25/09/2020	9,561.98
25/09/2020	41,718.00
25/09/2020	31,518.97
25/09/2020	20,000.00
<b>SUMA</b>	<b>\$708,601.69</b>
<b>OCTUBRE</b>	
01/10/2020	\$11,224.00
01/10/2020	156,461.82
01/10/2020	8,643.75
02/10/2020	12,358.23
02/10/2020	38,846.87
06/10/2020	11,224.00
06/10/2020	150,000.00
07/10/2020	117,000.00
09/10/2020	12,965.63







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

09/10/2020	34,781.22
14/10/2020	11,224.00
16/10/2020	11,019.27
16/10/2020	39,550.83
19/10/2020	39,220.00
20/10/2020	70,000.00
21/10/2020	11,224.00
23/10/2020	13,527.45
23/10/2020	39,103.12
26/10/2020	100,000.00
27/10/2020	11,224.00
29/10/2020	156,461.82
30/10/2020	12,352.65
30/10/2020	39,707.69
<b>SUMA</b>	<b>\$1,108,120.35</b>
<b>NOVIEMBRE</b>	
04/11/2020	\$11,224.00
05/11/2020	312,923.63
06/11/2020	11,595.74
06/11/2020	39,103.09
11/11/2020	11,224.00
13/11/2020	14,030.72
13/11/2020	33,516.21
17/11/2020	20,000.00
17/11/2020	106,000.00
17/11/2020	156,500.00
18/11/2020	2,500.00
19/11/2020	22,200.00
19/11/2020	11,224.00
20/11/2020	21,815.59
20/11/2020	11,214.13
24/11/2020	200,000.00
24/11/2020	199,099.00
24/11/2020	100,000.00
25/11/2020	11,224.00
27/11/2020	11,598.76
27/11/2020	18,817.44
<b>SUMA</b>	<b>\$1,325,810.31</b>



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

<b>AÑO/MES</b> <b>2020</b> <b>DICIEMBRE</b>	<b>IMPORTE DEL</b> <b>DEPÓSITO</b> <b>BANCARIO</b>
02/12/2020	\$11,347.54
04/12/2020	11,899.16
04/12/2020	17,089.90
10/12/2020	11,224.00
10/12/2020	10,436.94
11/12/2020	1,858.90
11/12/2020	9,087.79
15/12/2020	11,224.00
15/12/2020	156,461.82
17/12/2020	130,000.00
18/12/2020	2,712.77
18/12/2020	30,000.00
21/12/2020	173,515.76
23/12/2020	11,347.54
30/12/2020	5,000.00
30/12/2020	11,224.12
<b>SUMA</b>	<b>\$604,430.24</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$11,194,100.89</b>

**c). INGRESOS ACUMULABLES DERIVADOS DE COMPROBANTES FISCALES DIGITALES POR INTERNET REGISTRADOS EN LA BASE DE DATOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO.**

De la revisión y análisis practicado a la documentación e información que obra en la base de datos de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y a la cual tiene acceso la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 63 segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación, se conoció que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** realizó la expedición de diversos Comprobantes Fiscales Digitales por Internet de ingresos durante el ejercicio comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, con motivo de la realización de operaciones propias de su actividad preponderante, consistente en la realización de trabajos especializados para la construcción, de los cuales se determinaron ingresos acumulables en cantidad de \$28,827,442.34 de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1º primer párrafo, fracción I, 16 primer párrafo, 17 primer párrafo, fracción I, inciso a) y 18 primer párrafo, fracción I de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en el año 2020.



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

Los Ingresos acumulables determinados provenientes de Comprobantes Fiscales Digitales por Internet expedidos por la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** en cantidad de \$28,827,442.34 se encuentran integrados analíticamente como a continuación se detalla:

AÑO / MES FOLIO FISCAL	RFC Receptor	Nombre/Razón Social del Receptor	Fecha de Emisión	Subtotal	I.V.A.	Menos Ret. 0%	Total
ENERO 2020							
8A3F2189-F315-418E-93A1-E70CA2F9733B	AMC090603827	ALBERCAS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SA DE CV	02/01/2020	\$82,568.81	\$13,211.01		\$95,779.82
F42894A9-4771-4F69-9C3B-47B65D7E8F3B	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	384,086.94	58,255.51		422,352.45
1C5B8C5-18BF-4595-AC3B-2892465C4843	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	74,423.69	11,507.79		86,331.48
D4866834-5933-46BC-82F7-85CA7FAE9195	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	7,292.53	1,165.80		8,458.33
48905A87-B1B5-4AA1-983A-B079279EFD0B	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	5,513.60	862.18		6,385.78
87358FD0-F8A2-45ED-868A-A78627DA838	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/01/2020	33,681.00	5,360.96		39,041.96
27E2E5AF-453C-4CDA-8C68-9409FB847303	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/01/2020	26,622.49	4,291.60		31,114.09
AE10191F-E471-4736-A04A-87557CBFE70E	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	20,728.10	3,316.50		24,044.60
83765338-B25E-4D95-88F9-42338B7FCFED	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	16,738.03	2,678.08		19,416.11
5C581437-5CE2-4CBA-926A-2DFCE394EE95	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	20,264.38	3,232.70		23,437.08
D0819355-6CEC-4E85-8989-8B65A42F06AD	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	5,969.15	965.06		6,924.21
84EDDCD7-ABEB-416A-A883-3D73107999FD	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	8,686.09	1,391.37		10,067.46
C2282B10-4F5B-4967-84B9-E4D8E2DD0480	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	11,786.61	1,882.66		13,649.27
DC8252E7-F267-401B-8062-8F00623B8E16	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	6,793.15	1,088.90		7,882.05
0330F292-3F88-4BAD-98DF-E87DF8DDFD07	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	16,903.00	2,704.48		19,607.48
32F1C882-CF95-4E50-8C21-4C3C947D0229	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/01/2020	25,833.15	4,133.30		29,966.45
1EE86635-0052-4827-914D-F5B840930474	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	07/01/2020	513.00	82.08		595.08
55BA5792-5864-4668-8385-077D459628EF	ISLU121012CU5	INSTALACIONES Y SERVICIOS URIBE COBRA, S.A. DE C.V.	06/01/2020	175,458.06	28,073.29		203,531.34
BD007882-B3EC-4CDA-A87E-133ADF12DF9D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/01/2020	82,572.57	10,011.81		92,584.38
2C77F443-C851-4C2E-8866-483D11398014	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/01/2020	15,720.72	2,515.32		18,236.04
B7781382-2898-4D67-8585-824CD75D67A9	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/01/2020	8,244.35	1,319.10		9,563.45
57532440-2DC8-411E-8628-B854E04E7ED2	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/01/2020	8,435.27	1,029.64		9,464.91
6FADF888-E951-41F9-B064-98F7C728E53E	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/01/2020	8,604.83	1,376.77		9,981.60
3ABC8039-8911-4D08-9156-4D454288A886	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/01/2020	91,563.87	9,853.42		101,417.29
A858E486-ED4B-4C39-8380-1590478FCA4F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/01/2020	18,878.51	3,020.56		21,899.07
4C73E2F9-80BA-4890-85A9-A835E07F81F1	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/01/2020	30,383.17	4,861.31		35,244.48
AE81DF08-DC55-4500-88DC-20F54098D36B	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/01/2020	11,439.75	1,830.36		13,270.11
2DC04199-4193-4812-ABCD-08A9F36D9724	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	09/01/2020	51,020.90	8,163.34		59,184.24



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOXTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

A84802C5-5ARC-404E-9886-24C89548D54	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	09/01/2020	74,839.54	11,974.33		86,813.87
1891D368-AF44-4572-A3E7-646DA9C44AE	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/01/2020	238,899.59	35,217.86		277,078.28
D32B00AE-FE5D-4B9E-AC4A-217A5B7298BE	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/01/2020	7,822.34	1,251.57		9,073.91
58B30C2C-1FCF-48E4-8B35-932C1D1A6B0B	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	10/01/2020	16,278.77	2,604.60		18,883.37
486B11F9-F9EE-4E4C-6935-EEE04139F5E	ISU121012CU5	INSTALACIONES Y SERVICIOS URIBE COBRA, S.A. DE C.V.	13/01/2020	185,937.02	29,749.92		215,686.94
35D662F7-79DE-4A2B-8D0D-857A31CFB913	ISU121012CU5	INSTALACIONES Y SERVICIOS URIBE COBRA, S.A. DE C.V.	15/01/2020	175,458.05	28,073.29	-10,527.48	193,003.86
07EC2C85-091E-410B-A5D7-624B967F93CA	ISU121012CU5	INSTALACIONES Y SERVICIOS URIBE COBRA, S.A. DE C.V.	15/01/2020	186,090.99	29,774.56	-11,165.46	204,700.09
2C3D1D6D-86D5-482B-8F67-017890AC5FF1	ISU121012CU5	INSTALACIONES Y SERVICIOS URIBE COBRA, S.A. DE C.V.	16/01/2020	229,264.78	36,682.36	-13,755.89	252,191.25
BD4DC82F-2985-42CE-BFDC-D47E8510B8D8	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	16/01/2020	53,183.90	8,509.42		61,693.32
850586CD-0848-42C9-9F71-F1CB73273AF8	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	16/01/2020	90,511.28	14,481.80		104,993.08
13757A48-E93F-4986-B439-E148470421DE	AMC0908068Z7	ALBERCAS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SA DE CV	17/01/2020	65,082.28	10,413.18		75,495.42
9551B7E3-B4D8-4154-8376-ADE1E30779B7	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	294,628.58	47,140.25	-17,677.59	324,091.24
9F810B06-E109-4A2D-8591-A050490CB8E	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	399.10	63.86	-23.95	439.01
E5ACD7AE-56C7-4B4F-862F-D47A8486E8C	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	18,378.09	2,940.59	-1,102.72	20,215.96
609D80E5-E265-4580-9993-5C76E63D3B32	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	8,896.09	1,391.37	-521.77	9,565.69
E3B29126-BE8D-4D13-9955-98D41951A0CE	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	2,033.46	325.35	-122.01	2,236.80
679C0EF7-CD54-4818-8C71-4355634AF59	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	4,719.75	755.16	-283.19	5,191.72
85B1DA0A-EDE8-4894-83AE-76FC2391FESF	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	4,272.10	683.54	-258.33	4,696.31
F08EF43A-CD00-4934-A05E-80E7CF0669B1	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	6,793.15	1,086.90	-407.59	7,472.46
7829D026-B8C4-430F-ABCB-419A10758F1C	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	27,585.84	4,410.53	-1,853.95	30,142.42
CF852673-0CF3-4669-A60E-F4B1D39269C9	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	23,241.42	3,718.83	-1,394.40	25,565.85
95370908-0F21-4ED6-A864-F0B86402D7B2	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	17,078.01	2,732.16	-1,024.56	18,785.61
BE9EC0CF-29C7-4A76-97E8-488076CD7F3F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	25,894.42	4,143.11	-1,553.67	29,483.86
B1ED7EFF-85A1-4E8B-BA3B-089D46005CBF	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	13,209.12	2,113.46	-792.55	14,530.03
D6A1F250-7BE5-4B12-97F5-EA577147B0C6	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	3,387.01	538.72	-292.02	3,703.71
F4C8020C-8CC4-4E70-BB9E-09874B02E414	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	72,351.81	11,576.26	-4,341.19	79,586.77
A1E9596D-FD4D-4078-8C27-C1593BE8458E	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	1,970.10	315.22	-118.21	2,167.11
CE87C07F-7DED-4FF9-9475-35C252A9B64D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	2,337.01	373.92	-140.22	2,570.71
F5C8F5D-24FC-4D13-9E17-D0E28D86843	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	5,513.86	862.18	-330.82	6,045.22
0B7DDB54-CC13-431E-98CE-FD88BFA5E844	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	17/01/2020	20,000.00	3,200.00	-1,200.00	22,000.00
7C8EAD5D-ACDD-4F96-BE0A-6378C062984C	ISU121012CU5	INSTALACIONES Y SERVICIOS URIBE COBRA, S.A. DE C.V.	21/01/2020	84,700.11	13,952.02	-5,062.01	93,590.12
C0780165-812E-4871-86AF-948349C405C	JRE990030Q3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	3,075.00	492.00		3,567.00
43C41194-FCF8-47CE-A982-B8DD285371A0	JRE990030Q3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	5,520.00	883.20		6,403.20



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

9A80FB29-8596-4611-4E8E-63381C39FE5E	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	1,725.00	276.00		2,001.00
B8C017CA-150A-48DA-A32E-17CDFE0C9CC0	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	84,760.00	10,361.60		75,121.60
E7EEE2A5-E9A8-4AD5-8348-23D85808C12B	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	3,785.00	605.80		4,390.80
A0C02267-550B-49AF-8910-68D3A7B9B2B1	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	5,380.00	860.80		6,240.80
20D04842-3859-4957-AFCD-9B18C2E1B0A2	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	26,080.00	4,172.80		30,252.80
CF320AD9-6037-472E-BD7F-6678BF15FE96	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	21,313.34	3,410.13		24,723.47
9A4254F7-3371-47E1-9324-148AD13332B4	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	11,023.33	1,763.73		12,787.06
38227518-5B5E-48A1-A882-99F1B6C2A009	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	3,075.00	492.00		3,567.00
D8518179-C1EE-480A-8018-2A26CC31D611	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	5,520.00	883.20		6,403.20
5812A023-9008-4326-91EB-4DC34362B8CB	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	1,725.00	276.00		2,001.00
F3033805-53EA-4B13-AE96-F08C560B3058	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	21,025.46	3,384.07		24,389.53
35EBC854-136D-4EB2-8FFD-194368D49150	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	22,804.24	3,648.68		26,452.92
1BC350B3-E29F-4A03-833D-0DC40782BF13	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	15,944.09	2,551.05		18,495.14
57EED277-63CD-4242-627C-5A90638D4A7D	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	22,380.00	3,580.80		25,960.80
E4A4C521-249C-4E26-8A5F-028955179999	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	21,560.00	3,448.00		25,008.00
DF550010-9098-48F8-8955-6E42AC7DC012	JRE880903QI3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	22/01/2020	10,590.00	1,694.40		12,284.40
58475887-8CC4-44EC-9C8C-655F063B5953	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	8,383.59	1,341.37	-503.02	9,221.94
DB3A9C8B-B847-4899-B5D9-E508FA0FA32	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	8,696.09	1,391.37	-521.77	9,565.69
F099F8A4-391C-4360-8311-940FAD4E8109	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	2,131.01	340.96	-127.88	2,344.11
A7F039FA-E21A-4850-8640-C7FF2CC80A29	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	4,131.18	660.99	-247.87	4,544.30
8902E880-9D48-4EC9-8DD7-EF402472347D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	4,272.10	683.54	-258.33	4,697.31
35819559-FB99-482D-84DA-45B3FF1AF8B3	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	6,435.27	1,029.84	-386.12	7,078.79
A588878D-53FD-48D4-AAD6-3BE97E321C4D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	39,183.09	6,269.29	-2,350.99	43,101.39
8FFE9CA3-79A5-4757-A067-80D9FEF73AD7	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	9,305.95	1,489.05	-558.39	10,237.21
48DFB362-5EA4-4C50-8364-D345D08022CF	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	30,823.38	4,931.74	-1,649.40	33,955.72
A60F861D-9067-4C1B-8D97-A7657CC13140	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	17,076.01	2,732.18	-1,024.56	18,783.61
1524C6AF-4E59-4148-8445-78D0175910B3	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	1,117.48	178.80	-67.06	1,229.23
2FE8AATC-B2DF-4DE2-96F7-612740CD4A8C	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	24,957.37	3,983.18	-1,467.44	27,453.11
D883D07F-616A-4E88-0FB8-4848905CCF09	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	5,704.03	912.64	-242.24	6,274.43
D6034A8D-3C42-4768-9EC8-FF8A868755C8	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	285,354.45	45,856.71	-17,121.27	313,889.89
6E8DC0C5-4AC6-480E-9C7B-E978D19C980E	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	7,836.40	1,253.84	-470.16	8,620.14
48914E2C-2029-4B06-A041-5148AF7EDED3	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	87,318.70	10,770.99	-4,038.12	94,051.57
A373CATA-DBAF-4188-8B24-8F1A86F3932F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	2,069.91	329.59	-123.59	2,265.91



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCCHITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

4AA65CC4-841E-495F-A550-E8C0E48D21A	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	3,204.87	512.78	-192.29	3,525.36
334B70FF-CA51-477D-883E-E127AB356CD3	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	7,000.00	1,120.00	-420.00	7,700.00
0212F506-5659-4FA8-B785-E4EEB506AC4	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	7,500.00	1,200.00	-450.00	8,250.00
2B257B83-E559-4F67-B068-94130CBBE282	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	13,988.97	2,238.24	-839.34	15,387.87
0B288FC-0BDD-47F2-8A82-0E7F45B228CC	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	23/01/2020	3,036.07	485.77	-162.16	3,359.68
36A4D126-C0F3-4621-A39A-30AA858C612B	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	23/01/2020	50,093.90	8,015.02		58,108.92
F23C533A-93AC-4DEA-87AD-E78DEA8D18D9	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	23/01/2020	98,152.41	15,704.39		113,856.80
25F20389-CC80-4B59-A0CB-F0F514379216	JRE860903Q3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	23/01/2020	22,380.00	3,580.80		25,960.80
F11EE1AD-20D9-4804-834A-228E293BF397	JRE860903Q3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	23/01/2020	21,860.00	3,497.60		25,357.60
8A651E30-29F8-44E3-8186-AE22DD768FC4	JRE860903Q3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	23/01/2020	10,590.00	1,694.40		12,284.40
2D2F27A7-6F88-4EDF-8A04-2523CA1EAF36	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	24/01/2020	7,000.00	1,120.00		8,120.00
18AA1192-A8B4-42AA-8A0F-5335A4ED6407	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	24/01/2020	7,500.00	1,200.00		8,700.00
57480C3C-3700-4D49-8B45-49D4D7BEFD24	JRE860903Q3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	27/01/2020	3,075.00	492.00		3,567.00
CA00CEAA-C78C-40B7-8D47-293CE291C2F7	JRE860903Q3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	27/01/2020	3,735.00	597.80		4,332.80
AA398B12-8CF4-4DD6-B3DD-8D2E9FAE9CA	JRE860903Q3	JWA REFRIGERACION, SA DE CV	27/01/2020	3,500.00	560.00		4,060.00
A51A3690-2046-4D31-8F63-945429D95E34	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	74,423.59	11,907.79	-4,465.42	81,866.96
ED862067-0863-49F8-85D8-227CA5A043F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	5,513.80	882.18	-330.82	6,065.16
CF8E0AAE-CD12-49D8-899C-403E03AAADDF	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	7,282.53	1,166.80	-437.55	8,011.78
CA875798-8348-4058-8414-72EA7D8D251C	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	384,096.94	58,255.51	-21,945.82	420,506.63
54D18164-DA88-48A8-83E0-D774157CAFA7	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	238,880.59	38,217.55	-14,331.64	262,766.50
AFDF9C8C-55E5-42CF-B452-3688FC278F4	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	11,439.75	1,830.36	-686.39	12,583.72
00C7D8A2-0136-4826-945F-153D71E45179	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	62,572.57	10,011.61	-3,754.35	68,829.83
B1D8A8B3-81F8-85A8-A6F0-59D295AFAEA	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	7,822.34	1,251.57	-469.34	8,604.57
F28A28E7-83DB-4658-8A5F-4D1245329780	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	20,728.10	3,318.50	-1,240.69	22,805.91
7AF9B08F-F23B-42D3-AE84-891F5D5AA7F4	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	16,738.03	2,678.68	-1,004.28	18,412.43
3718148D-656D-43A8-8851-F8FEECAAF1B	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	3,228.14	518.66	-193.75	3,552.05
7D08C584-9EE6-4044-B4E9-956B27020A7	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	20,204.36	3,232.70	-1,212.29	22,224.77
A2879D04-331C-4416-878E-DD4F1F8895CB	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	5,988.15	955.06	-358.15	6,585.06
2A1008E3-3D92-42A3-B544-0F5F83AAB6F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	8,698.09	1,391.37	-621.77	9,467.69
8CE7CBAD-802D-42CE-B081-5537E015D602	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	1,993.14	318.90	-119.59	2,192.45
25DA06A-E38A-4DE4-9F54-0DE7FC0D2984	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	11,769.61	1,882.98	-706.00	12,946.59
18289FC6-3F3A-41AF-B035-19471189C812	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	2,142.08	342.73	-128.52	2,356.29
5C3E2125-8BA2-4781-AC2E-E181A897F90F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	28/01/2020	4,272.10	683.54	-256.33	4,699.31



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

09022774-EEB2-444C-AAA4-3D647D4A25C2	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	6,793.15	1,088.90	-407.59	7,472.46
618CF58B-5A6B-4D18-AFBB-EB4510146279	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	3,780.27	804.84	-226.82	4,158.29
B8C0B5AB-1E4D-4DEF-B117-C78B399B1B3C	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	16,903.00	2,704.48	-1,014.18	18,593.30
3B4D988B-30D6-4C8B-8BBD-8E16D096280E	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	25,833.15	4,133.30	-1,540.89	28,416.46
B89572B3-A0F8-48D2-AAAD-F248E919A2D8	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	15,720.72	2,515.32	-943.24	17,292.80
5AABCB3C-30F4-4655-A632-5C15926F9044	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	8,244.35	1,319.10	-464.66	9,088.79
B8609B1B-FAA6-4E7B-8415-5594F975FFDE	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	16,276.77	2,854.60	-976.73	17,906.64
B8C46845-F56B-429B-AD1B-008DEDAF357D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	4,272.10	883.54	-258.33	4,899.31
BDA51427-F8F7-45C3-8DA9-45EAB0C63A93	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	6,435.27	1,029.84	-386.12	7,078.79
5AF4534E-2386-403B-BFF4-2C888E87BC2A	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	6,604.63	1,376.77	-516.29	8,465.31
AD8E9420-787F-4BB7-8889-2BAAT9064DAE	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	61,583.87	9,853.42	-3,895.93	67,742.26
22168760-99E9-44D3-9C6D-78B4453487E8	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	952.14	195.94	-39.73	728.35
2CF610E5-20F8-478E-863D-A3E1F97B80FF	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	18,876.51	3,020.56	-1,132.71	20,766.36
8119A86C-15F8-4007-9543-C871B2489D43	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	30,383.17	4,861.31	-1,822.99	33,421.49
5B51E98E-4D32-405B-8E0B-07C82E34ABF0	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	29/01/2020	3,367.61	538.72	-202.52	3,703.71
93EF70BF-9631-48CD-9471-6719E068571	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	2,354.91	376.79	-141.29	2,590.41
769B3E3E-3E0C-4F0F-6F36-C0D1B7E77E91	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	289,370.73	46,299.32	-17,362.24	318,307.81
5F4AB825-6B7D-478B-8438-038B5775F480	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	82,789.70	13,248.35	-4,967.35	91,068.67
8C1EC2DE-F38F-4D54-84CE-98E1B687886F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	1,939.87	310.33	-116.37	2,133.53
9AEE78D8-B545-4BDA-84D9-FTA317D9F4A7	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	7,541.62	1,206.68	-452.50	8,295.79
07579A74-5379-458E-BC63-848A98B8A5B3	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	9,286.44	1,482.83	-555.99	10,193.08
98464EFF-A696-4F9D-A3CE-D3F855091703	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	8,696.09	1,391.37	-521.77	9,565.69
43C83F10-889C-458B-81CC-C1D5A2A1EC2B	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	2,131.01	340.96	-127.86	2,344.11
9F3781B7-0526-430E-928C-8B882D48B5E0	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	4,131.16	660.99	-247.87	4,544.30
F0D937F4-C145-4451-89F3-0F425A73D0F6	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	3,727.67	596.43	-223.65	4,100.44
4F75568C-8D05-4EC3-848D-2CA85721BE1	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	6,435.27	1,029.84	-386.12	7,078.79
740587EB-9C93-4CBB-81B6-7C48A879FD4A	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	32,780.33	5,244.85	-1,986.82	36,038.36
DF99ED7D-6A22-4A84-84D2-E57232FB0AE8	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	31,323.67	5,011.79	-1,879.42	34,456.04
6156F4AA-C884-4BA5-8CF9-8E73B19E70DB	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	26,394.98	4,221.55	-1,583.08	29,033.13
E08030E2-9CDB-4754-B23B-A638816FADE	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	11,687.58	1,870.01	-701.25	12,856.32
55C81171-D524-4248-A567-7428532B8801	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	6,704.03	912.64	-342.24	7,274.43
FB78B374-08D0-9C27-5E86-7A24EE658E9	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	17,076.01	2,732.16	-1,024.56	18,783.61
C2E5AA2E-354E-435A-89C1-9DF06558B309	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	2,304.50	368.72	-138.27	2,534.95



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOXITITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

81128814-08A3-4E99-9265-9891AEC24EB3	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	30/01/2020	3,036.07	485.77	-182.16	3,339.68
5CC45F84-AE9D-4D81-00D2-ED248DC19323	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/01/2020	91,482.55	14,637.21		106,119.76
861040F5-272D-4F38-93AB-82BEB39E270	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/01/2020	57,323.08	9,171.88		66,494.75
15B713BA-3501-43B3-9B54-5CEE03045090	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	31/01/2020	7,000.00	1,120.00		8,120.00
D9ECC96E-3171-4051-98F8-8E8E1D8E2AC3	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	31/01/2020	20,000.00	3,200.00		23,200.00
ACD4E2DF-D02A-4A2A-A378-FAC3DD02EBAD	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	31/01/2020	40,000.00	6,400.00		46,400.00
AEDFD5ED-0FB9-4FA5-9980-1706A79C5964	FPR80922983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	31/01/2020	2,775.79	444.13		3,219.92
		<b>SUMAS</b>		<b>\$6,956,812.32</b>	<b>\$969,689.97</b>	<b>\$295,896.47</b>	<b>\$6,620,605.82</b>
<b>FEBRERO 2020</b>							
CEE4F420-AB95-4AD0-A34B-4B3774E305B	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	04/02/2020	\$2,001.72	\$320.28		\$2,322.00
7C78E4E7-5C35-4965-877E-387A3AB4C56C	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	06/02/2020	30,506.59	4,881.53	-1,830.58	33,557.54
FC7D674E-D089-43E8-BF14-3CF1B17F3BF1	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	06/02/2020	11,952.42	1,912.39	-717.15	13,147.66
863F1A7F-650C-4198-AAE0-F3CF50823D00	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	06/02/2020	7,835.94	1,253.61	-470.10	8,619.45
86F04808-0C47-4683-984C-8B2D1E4BC4CC	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	06/02/2020	79,148.59	12,863.77	-4,748.92	87,263.44
87C783A5-25E1-457C-B1F0-58E28FE2EEB	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	06/02/2020	4,446.92	711.51	-288.32	4,869.11
F12CDA4B-0D87-4FB2-BFDE-DBA0A8E3E9FA	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	06/02/2020	280,465.97	46,154.96	-17,307.96	319,312.97
7A48ED31-7056-4C98-82C2-EC709786ED09	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	1,210.58	193.89	-72.63	1,331.84
34426DA0-D822-4C84-88D0-F1B871128525	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	27,041.96	4,326.71	-1,822.52	29,746.15
AAD02654-20E2-455A-8EF3-8822A2C5C922	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	2,824.15	467.86	-175.45	3,216.56
E7409BEF-6451-4C01-A184-88331ECAFDE8	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	12,777.66	2,044.43	-766.66	14,055.43
98BA1961-584E-41DC-8840-193F3D98B203	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	8,886.09	1,391.37	-521.77	9,755.69
DA16C82F-5197-4A89-88FC-FF6F54D48BC4	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	4,131.18	660.99	-247.87	4,544.30
D818F78F-E0E8-4F98-AB4A-C48F52ED0AA0	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	3,879.82	588.77	-228.78	4,240.80
F837E16A-77F5-4873-98FC-82C71E06517F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	4,272.10	683.54	-256.33	4,699.31
D2667D3B-2B7A-4C4E-87F3-FFE18E1467A0	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	3,757.07	601.13	-225.42	4,132.78
6898C884-7B93-4985-957E-8173B2765F1F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	13,004.75	2,080.78	-780.29	14,305.23
A1875525-17EE-4128-8C3E-C825DACEB83	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	43,746.98	6,999.51	-2,624.82	48,121.67
2FFE92BE-6935-4DA3-A514-24BD42BA479D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	13,009.92	2,081.59	-780.60	14,310.91
DDA9033D-F151-4F31-6774-791DFD984BC4	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	09/02/2020	31,598.98	5,055.84	-1,895.94	34,758.88
15E27E13-7091-4248-8841-3837D8143035	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	09/02/2020	34,534.92	5,525.59	-2,072.10	37,988.41
FBD7B8CA-1565-493D-A9D0-25B37CADEFB9	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	09/02/2020	98,031.97	15,685.12	-5,681.82	107,635.27
CA1F0B75-43DC-45B9-45F2-095B3FE88E75	FPR80922983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	07/02/2020	8,671.96	1,387.51		10,059.47
18C26DED-B2DA-43DA-BD15-7D5CFE34AFAE	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	23,548.84	3,787.78	-1,412.82	25,923.80



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENÓCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

44638792-4E2C-4155-B31C-B9F5B5FA8A53	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	11,906.07	1,914.57	-717.95	13,162.68
6C57E90D-506A-450A-AE2B-1CA3E3415DA9	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	7,845.28	1,255.24	-470.72	8,629.80
055B2B44-80CF-4A86-80B1-093E20C2A008	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	13,016.74	2,082.88	-781.03	14,318.42
8D0827F4-911A-41FF-B8E8-7A86EC7750AA	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	4,000.07	640.01	-240.00	4,400.08
F740D4ED-A3BD-442E-ABAD-4728E52E20ED	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	79,671.87	12,747.50	-4,780.31	87,639.06
5B866916-B0DB-4D61-9453-06E73DAE57D0	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	9,091.09	1,454.67	-545.50	10,000.86
6A21D6BD-7CF8-4801-814A-AF9A80C7085D	IBU121012CU6	INSTALACIONES Y SERVICIOS URIBE COBRA, S.A. DE C.V.	13/02/2020	349,616.61	55,938.66		405,555.27
9188FFE4-9B73-45C3-9DDA-E3EB14380DF4	FPR880622563	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	13/02/2020	33,511.23	5,361.80		38,873.03
442DFD12-1ABD-49CE-3A95-6C049110B47C	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	12,787.34	2,045.97	-787.24	14,046.07
870FF5D3-45F5-45B8-B503-D7863071DF88	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	8,251.18	1,320.19	-495.07	9,076.30
7B4ADECA-7711-4ED6-9EA1-4AEF58E18A54	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	4,140.15	662.42	-248.41	4,554.16
C2E89F41-BB8F-4A01-A07A-92BFBE17C7B1	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	3,760.49	601.88	-225.63	4,136.54
0BA244D-E5E5-435D-B5F8-8E1F1C745E64	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	19,337.28	3,093.96	-1,190.24	21,271.00
9C20931F-4CAA-4883-6A7D-646F032408F4	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	14,230.57	2,278.89	-853.83	15,655.63
F1029DA3-20F8-4E73-80AE-DE4BC8E700B8	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	18,876.31	2,700.21	-1,012.58	18,563.94
ECAR8868-CB8F-4C93-9279-845BFA337CD9	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	13/02/2020	38,716.79	6,194.69	-2,323.01	42,588.47
3F4F4808-3D32-469B-9EF9-602D68308589	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	13/02/2020	34,347.68	5,495.63	-2,090.86	37,752.45
E2C55F8D-ABAB-43BA-B859-853A1346FCE	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	13/02/2020	74,878.83	11,980.61	-4,492.73	82,366.71
DC1D0BF6-F8BF-4993-93E3-5659830FD3D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	14/02/2020	28,781.95	4,605.11	-1,726.82	31,660.14
098310EC-F0A2-4091-A7EA-0735BC3E1B7D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	14/02/2020	312,029.50	49,924.72	-18,721.77	343,232.45
FF7CC63E-44AD-483B-E30D-C71A2AF1A672	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	14/02/2020	20,728.84	3,316.01	-1,243.73	22,801.12
192C4ECD-A6B7-4FD9-BE86-B03A80838372	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	14/02/2020	2,093.05	320.49	-120.18	2,293.37
C5E67804-DAAB-4E0B-8E5D-C588919E94EF	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	19/02/2020	82,241.03	14,758.58	-5,534.46	101,465.13
FTF24697-04C7-416A-A21B-838A5D741133	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	10,133.86	1,621.42	-608.03	11,147.25
473087C-C883-4D91-8FCB-AED6A220DCFF	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	9,154.68	1,464.75	-548.28	10,071.13
085AB960-7D0E-455E-809E-BF6083736864	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	15,758.02	2,521.28	-945.48	17,333.82
744B13E2-77D9-43FE-9D68-DB42E57032FA	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	16,183.31	2,429.33	-911.00	16,701.64
A056458F-55DA-40C5-9C47-C0BEAB40300E	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	38,304.79	6,126.77	-2,298.29	42,133.27
50D63240-4096-4684-96C6-74C05E23FE16	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	32,512.15	5,201.94	-1,958.73	35,755.36
9E85A7DE-2932-4E82-A02F-F8374ABADA43	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	27,367.99	4,378.88	-1,642.08	30,104.79
A578F7F1-4F87-4553-80C5-E0CB927B1F21	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	11,701.21	1,872.19	-702.07	12,871.33
3C79D8C2-CEBE-488B-33D7-0713C60A288D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	7,845.28	1,255.24	-470.72	8,629.80
060CB788-3085-4C42-8379-815EF62528C9	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	2,136.50	341.65	-128.20	2,350.34



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCCHITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCOMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

A1EBE78E-0653-4EEB-8A25-362D3AA7335C	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	340,657.12	54,505.14	-20,439.43	374,722.83
AF1521F7-0776-426E-833F-73524E2DEE4	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	10,038.24	1,808.12	-682.29	11,042.07
FBA6A29E-0951-4B4C-895B-F83C059E4BA0	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	20/02/2020	4,595.65	735.30	-275.74	5,055.21
D34E7152-83C3-4B24-82CF-384F5B152818	FPR000622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	20/02/2020	42,234.99	6,757.60		48,992.59
B72F7279-71D4-4701-AAAB-82E4BF018664	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	20/02/2020	35,863.74	5,738.20	-2,151.82	39,450.12
B65F47F2-7FF7-40A0-8431-A78E2D443C98	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	20/02/2020	77,187.40	12,346.78	-4,830.04	84,664.14
54735D12-6319-437F-847A-3D9636A02D9F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	21/02/2020	7,896.43	1,231.43	-461.79	8,466.07
A2571CB8-8A51-47A4-BCBF-67F88F777B4	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	21/02/2020	5,320.31	861.25	-319.22	5,862.34
3C025FDF-D4D0-4FC3-A01A-217938F4294	FPR000622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	27/02/2020	21,380.99	3,417.76		24,798.75
C62EAC6E-2F77-4760-8722-16F47DA38F28	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	377,567.83	60,410.62	-22,654.08	415,324.39
18368D27-B441-417B-8B94-75938A72F0D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	1,138.31	182.13	-68.30	1,252.14
AE8B8F97-52DF-4D55-89C0-EEC138EBA32E	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	27/02/2020	65,938.45	10,548.83	-3,956.19	72,530.09
05BA3867-92BE-426A-8FD1-901B8F44B741	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	27/02/2020	48,348.21	7,735.71	-2,900.89	53,183.03
2834657A-0370-4022-A25A-F58A7ABE3F54	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	8,827.88	1,080.43	-397.88	7,290.43
48D77879-4A3F-4C3B-9D4E-1C7DFD7137C9	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	8,702.92	1,392.47	-522.18	9,573.21
76CE2CFB-A26C-46RF-872A-F74780C41D22	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	16,179.33	2,588.69	-970.76	17,797.26
CB3820F1-081D-4E93-8F24-802A1F97939B	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	12,129.11	1,940.66	-727.75	13,342.02
023DDC8B-C857-4F47-AD2D-7F5BE533142B	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	28,583.02	4,574.88	-1,715.58	31,442.32
325AC875-234F-4F71-8D38-01113F70A15F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	25,066.10	4,013.78	-1,505.17	27,574.71
7E100C73-E481-4CDF-B15B-3AE057F72024	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	2,111.50	337.84	-126.89	2,322.65
4198D30D-E1B5-429F-A989-C315CE4F12C7	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	2,317.49	370.80	-139.05	2,549.24
E325C10E-07AF-4E6B-8A5F-48113A85DA5B	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	7,896.43	1,231.43	-461.79	8,466.07
D1AA1FF2-D4AA-419A-B55A-CACEAC7D913E	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	16,004.88	2,560.78	-980.28	17,585.37
46C08E4C-1D5F-425E-AE16-AAB127D18130	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	8,700.21	1,362.03	-522.01	9,570.23
70DFE217-197E-4354-A057-0F37222ABEBB	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	7,845.28	1,255.24	-470.72	8,629.80
B7024713-8106-44E9-B123-0777166ED9C9	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	3,019.30	483.09	-181.16	3,321.23
FF2087A1-8E09-4307-87C3-A81FEFF8C3E	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	5,079.91	811.38	-304.25	5,578.01
85C12DD5-3239-4A29-A73A-BB8F046B848F	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	7,009.00	1,120.00	-420.00	7,709.00
058CA20D-34D5-4CFA-886C-6E10E26CAC6B	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	7,500.00	1,200.00	-450.00	8,250.00
F82135DE-77F9-48C1-9E16-20028E7FEFC	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	5,088.17	810.91	-304.09	5,574.99
585F40F4-18D1-483B-BCA7-F88710C1EF5A	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	4,564.25	730.28	-273.86	5,020.67
07056D48-287C-403A-866F-9FA786A80C0D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	27/02/2020	1,989.46	318.31	-119.37	2,188.40
CB89E82D-8D4D-4357-AB59-6860203DE534	AMC090609827	ALBERCAS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SA DE CV	27/02/2020	61,467.90	9,834.96		71,302.76







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

573E8F85-8F0E-48B0-888E-42C75288D3A9	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	28/02/2020	54,306.41	8,688.03		62,994.44
		<b>SUMAS</b>		<b>\$3,450,833.19</b>	<b>\$552,133.31</b>	<b>-172,856.68</b>	<b>\$3,830,309.74</b>
<b>MARZO 2020</b>							
E4A6A805-81FC-407D-9C80-A37CC6E1EE62	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	05/03/2020	\$17,598.76	\$2,813.88	\$-1,055.21	\$19,346.43
7B78ED08-10FD-48CA-8348-6F207372C5E1	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	05/03/2020	14,314.37	2,290.30	-858.86	16,745.81
20E408C-A87D-4E80-A1E9-189875AB90D1	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	05/03/2020	26,628.74	4,580.60	-1,717.72	31,491.62
7A79E184-D2AD-4A9C-A9DD-7C88C02ACEB4	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	05/03/2020	15,239.75	2,438.36	-914.39	16,763.72
2383D047-DC62-4867-8D6C-140EDEF37A2F1	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	05/03/2020	13,784.62	2,202.34	-825.88	15,141.08
0C88FD3-5D8F-4E42-ACFF-6758EE84C271	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	05/03/2020	15,459.18	2,473.47	-927.55	17,005.10
8AF687D3-28F5-4749-8883-08D28FB3757	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	05/03/2020	3,033.57	485.37	-182.01	3,336.93
FBAF8555-24E9-405A-A41A-BF0528598F3A	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	05/03/2020	386,698.07	61,871.89	-23,201.88	425,367.88
D6A71F55-4DE7-450B-AE62-6314C4A3A352	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	05/03/2020	2,872.87	459.66	-172.37	3,160.16
2D0524BF-4029-45EF-4523-FF8005E9B266	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	05/03/2020	77,720.02	12,435.20	-4,863.20	85,292.02
77CAD477-C87D-46FF-458B-F3799CAF4EA0	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	05/03/2020	48,966.96	7,967.66	-2,969.19	54,965.22
8007A5CB-D0EC-4851-830D-9F4EBA77410A	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	06/03/2020	76,966.67	12,634.70		91,601.37
3BFF8664-167C-4069-8685-05E8EDC6995B	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	06/03/2020	44,754.10	7,190.85		51,944.95
4BAF8EC4-927D-4838-8C85-003296F9EF69	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	06/03/2020	5,506.41	881.03	-330.38	6,057.06
9F59E760-8461-4F85-A30D-D808A9FE8E4E	AMC090609827	ALBERCAS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SA DE CV	11/03/2020	35,779.82	5,724.77		41,504.59
04359A44-50CB-4A58-8139-0FE74451801E	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	12/03/2020	79,590.92	12,720.15	-4,770.06	87,481.01
4D3C6A38-968D-4050-482F-36B7BFB8EF7D	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	12/03/2020	40,476.65	6,476.26	-2,428.60	44,524.31
CF10085E-E08D-4139-A918-638FE2C9C6D1	AMC090609827	ALBERCAS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SA DE CV	12/03/2020	71,559.84	11,448.54		83,008.38
74C50870-8772-450E-6172-38DE4E93599C	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	12/03/2020	4,436.88	709.90	-268.21	4,880.57
E05704A4-8433-45EF-9B45-4A135EE338E8	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	13/03/2020	87,904.19	14,064.67		101,968.86
D7B084F0-BD8D-496D-8389-74EFCDAF5F85	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	13/03/2020	48,598.01	7,775.68		56,373.69
E38CF54-C42B-470F-87A7-DD80ED31FDB7	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	19/03/2020	75,966.92	12,159.83	-4,559.84	83,566.91
7F72189F-611A-410C-4684-C088CA803DF9	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	19/03/2020	3,334.79	533.57	-200.00	3,668.36
AE28F0CF-5530-41F5-9225-0A0A9D433AFB	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	19/03/2020	34,805.65	5,536.90	-2,070.34	38,272.21
4E85CA3B-ASAB-42BD-A4D2-9C899615E828	AMC090609827	ALBERCAS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SA DE CV	20/03/2020	242,201.84	38,752.29		280,954.13
3AD01E0E-89C3-43E9-802A-E517D6588D70	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	20/03/2020	111,024.34	17,763.89		128,788.23
08A02F12-D829-481F-A868-34309AF5ECB4	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	20/03/2020	45,400.73	7,284.12		52,684.85
080EC98C-C8DA-48C3-D174-2044F8F9E1D2	P80180318Q68	PUBLICIDAD Y SERVICIOS SOHAR, S.A. DE C.V.	24/03/2020	196,987.07	31,373.93		228,361.00
6637A43E-CDDE-4723-B4CF-8C5689E91640	P80180318Q68	PUBLICIDAD Y SERVICIOS SOHAR, S.A. DE C.V.	24/03/2020	35,234.48	5,637.52		40,872.00
F6D8F43F-EA61-4F76-98D8-9F4155C28D67	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	26/03/2020	81,912.41	9,781.89	-3,660.74	87,113.56



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

4567332E-BCFB-44A0-9C03-9368ABD937D	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	26/03/2020	5,915.85	946.54	-354.95	6,507.44
19495806-2FE2-4883-8B14-C9FA2E9D0829	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	26/03/2020	40,373.85	8,459.78	-2,422.42	44,411.01
C58AF03A-AB7B-4539-9A47-83F9AD20B1F8	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	27/03/2020	98,933.39	15,829.34		114,762.73
AE8D2061-7066-48A1-BCF4-688F078D0736	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	27/03/2020	58,824.82	9,379.97		68,204.79
		<b>SUMAS</b>		<b>\$2,131,535.94</b>	<b>\$341,045.75</b>	<b>\$-58,988.98</b>	<b>\$2,413,593.70</b>
<b>ABRIL 2020</b>							
5729731A-4534-4A7C-85A3-F8A869F79310	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	01/04/2020	\$63,268.85	\$8,523.02	-\$3,199.13	\$68,593.74
9A627D04-1FET-8857-BDEA-D97F3DADA1D0	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	01/04/2020	1,234.81	197.54	-74.08	1,358.07
8D6509CE-CF1E-4B0D-8D98-9B1CB14B4AFA	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	01/04/2020	474.78	75.96	-28.49	522.25
674F9E29-90EA-42B4-B5B7-7B47EE996FC7	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	01/04/2020	1,244.37	199.10	-74.66	1,368.81
04A31E2F-4D84-4691-5405-F13C4A8741A	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	01/04/2020	2,925.55	468.09	-175.53	3,218.11
5853EC54-FB69-458D-A86D-FC585BA88A7E	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	01/04/2020	2,091.57	334.85	-125.49	2,300.93
6ADAMECD-5103-4E36-B915-05B1FE99BB8	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	01/04/2020	4,183.14	689.30	-250.99	4,601.45
1F08FD2E-8805-4839-9412-4649C2A1A06C	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	01/04/2020	1,541.31	262.61	-86.48	1,805.44
0FFC75E4-DC57-4F8F-87C0-5D01A8868E1	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/04/2020	17,638.40	2,822.14	-1,058.30	19,402.24
2E08A89D-C717-418D-9AA1-4B2B5272F69	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/04/2020	5,915.85	946.54	-354.95	6,507.44
0A6533EE-95C3-44A4-9BC1-DCD4A43785D8	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/04/2020	58,112.09	9,297.93	-3,486.73	63,923.29
8D221053-65B7-47A8-8298-C95BF55F9C2D	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/04/2020	14,148.14	2,263.86	-848.95	15,563.05
7514AB2F-E362-4289-8E38-DCAF4821C681	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	02/04/2020	5,759.80	921.52	-345.57	6,335.45
99448D29-885E-4FE2-AE35-48DEA79D683B	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	03/04/2020	48,678.78	7,786.80		56,465.58
548E53C4-AEED-49CD-963C-DD5CF1BC1E82	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	03/04/2020	86,238.84	13,238.21		110,477.05
AD0F4C9-418D-4D57-9EFD-ADC04FA7282	UIA840406731	URIBE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	03/04/2020	4,950.45	792.07	-297.03	5,445.49
4C82B406-2399-425C-9F1A-7880D0A784B5	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	07/04/2020	9,055.57	1,448.89	-543.33	9,961.13
142D334C-94CF-43F5-A5E1-8D700223A8D3	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	07/04/2020	4,813.44	770.15	-268.81	5,294.78
F740D9FC-478D-4652-83C8-6D3B8C56FFBA	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	07/04/2020	33,806.74	5,378.92	-2,018.34	38,966.32
FC424D6E-488D-4357-AA44-828056F338F	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	08/04/2020	37,271.96	5,963.51		43,235.47
E103E153-CC11-4695-BA7E-3CA270917D0F8	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	08/04/2020	54,246.10	8,679.38		62,925.48
01418568-D6FA-417C-88C3-17A8D1C0F0A2	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	17/04/2020	9,055.57	1,448.89	-543.33	9,961.13
1E5D121F-A08B-493F-90ED-336D6BEC2A24	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	17/04/2020	4,813.44	770.15	-268.81	5,294.78
064A487D-2D8E-4474-8337-97D8520EFD25	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	17/04/2020	38,895.74	5,871.32	-2,201.74	40,365.32
E479CEA2-44D3-48F8-AFD0-68F623A02F6	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	17/04/2020	39,762.81	6,362.05		46,124.86
EDE5D5CC-F5E9-4F6F-B5B8-AC70122E8CE5	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	17/04/2020	25,448.13	4,071.70		29,519.83
AF098C4C-AC1D-4142-832F-8F9872DA4435	SEN180322085	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	23/04/2020	8,667.51	1,360.00	-521.25	9,506.26



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

F56384DD-9CAD-453A-8918-95B039025A17	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	23/04/2020	4,396.57	703.45	-263.79	4,836.23
B598043D-3D3E-468D-ACEB-86790864E293	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	23/04/2020	35,150.74	5,624.12	-2,109.04	38,665.82
92D03F7B-3297-428F-ACBC-89F380F5DC88	AMC090809827	ALBERCAS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SA DE CV	24/04/2020	33,944.95	5,431.19		38,376.14
0EF3F97A-0252-442A-BD02-EB4B5DF03ACF	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	24/04/2020	36,644.13	5,863.06		42,507.19
7C178DD1-2AEF-487E-88D8-88DAE0D0A458	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	24/04/2020	22,269.45	3,563.11		25,832.56
30D041AF-458B-4F81-8373-EB8AE14AEC74	TIM950714CD2	TRANSFORMADORA INDUSTRIAL METALICA, S.A. DE C.V.	28/04/2020	5,000.00	800.00		5,800.00
E07E7F85-EM2-46AD-A261-2DFF9F90CD46	TIM950714CD2	TRANSFORMADORA INDUSTRIAL METALICA, S.A. DE C.V.	28/04/2020	2,500.00	400.00		2,900.00
4A884C79-8603-4D5F-9CEB-7E8EAAF7B947	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	30/04/2020	28,547.63	4,567.82		33,115.25
A36AD103-D197-4FAB-85EA-3EE477C3CB46	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	30/04/2020	26,595.63	3,296.30		23,890.93
BE37B829-FA5E-4DC4-95AF-2F7B8B24AE8E	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/04/2020	6,854.35	1,066.70	-411.26	7,509.79
A0957742-5955-406E-8670-7F7461B8630C	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/04/2020	3,341.81	534.71	-200.51	3,676.11
96C3ECF-5C2D-4EC2-A388-4C17892862A7	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/04/2020	17,889.60	2,862.34	-1,073.36	19,678.58
23DFA7B8-27FA-46AE-8840-577847240AE1	AMC090809827	ALBERCAS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SA DE CV	30/04/2020	87,889.91	10,882.38		98,772.29
		<b>SUMAS</b>		<b>\$895,988.11</b>	<b>\$138,558.18</b>	<b>-\$20,876.95</b>	<b>\$983,669.23</b>
<b>MAYO 2020</b>							
916074AE-23F8-4D0F-8CEA-7126B0092CF8	UIC1010130V4	URIBE ILUMINACION Y CONTROL S.A. DE C.V.	06/05/2020	4,488.15	717.78		5,205.93
1F477363-E081-891F-9130-842EE09D8C4C	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	08/05/2020	24,271.90	3,883.51		28,155.41
02D13627-8F88-4322-9028-02894E70630B	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	08/05/2020	14,574.17	2,331.87		16,906.04
FC814FC8-0B05-4060-8A06-84BC2DF3E7DB	AMC090809827	ALBERCAS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SA DE CV	12/05/2020	50,459.72	8,073.40		58,533.12
448A8917-257B-4AC8-9F74-8344AD901E85	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/05/2020	5,381.53	861.04	-322.89	5,919.68
6F38609B-D6B4-42CB-A2C4-3AC1M60B09C	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/05/2020	3,271.72	523.48	-196.30	3,598.90
4B5B2118-1622-4B53-8BC4-7B8BAFF4F932	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/05/2020	17,519.80	2,803.01	-1,051.13	19,270.68
24219E90-734F-4580-A8F8-2DE6C8201217	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	14/05/2020	24,735.76	3,957.72		28,693.48
F84477AB-03FC-47AF-83F3-7C2CA2AB0695	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	14/05/2020	16,016.94	2,562.71		18,579.65
2555FAAD-F87D-4132-A2D1-8544244F82B9	TIM950714CD2	TRANSFORMADORA INDUSTRIAL METALICA, SA DE CV	18/05/2020	14,900.00	2,320.00		16,820.00
77ED4127-EFA9-4111-8668-A851C484F080	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	21/05/2020	19,592.25	3,134.78		22,727.01
91B39577-C771-485D-89F6-61AE81A3D38	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	21/05/2020	14,268.98	2,283.03		16,551.99
925AA315-80A0-4181-85CF-F7D4ACA703DC	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	21/05/2020	6,228.14	996.50	-373.69	6,850.95
1A9B716A-888B-4DFA-8BEF-B040C2D162BA	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	21/05/2020	3,271.72	523.48	-196.30	3,598.90
AD0E0428-88D3-452F-84C2-478D9BF98E86	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	21/05/2020	17,519.80	2,803.01	-1,051.13	19,270.68
1344474E-9EFD-4E88-A78C-E2C321638BAF	SIS171213812	SERVICIOS IBAGEN S.A. DE C.V.	28/05/2020	290,098.21	49,013.79		290,100.00
0ACC3722-419F-4801-5FC3-08C0235C2885	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	28/05/2020	8,743.14	1,078.90	-404.59	7,417.45
34F0332D-86AD-4895-8096-974CF7329885	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	28/05/2020	2,026.19	324.19	-121.57	2,228.81



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCCHITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

7A3CB8A2-D846-4864-A4F5-3B3B11E327E	SEN18032205	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	28/05/2020	20,026.98	3,204.32	-1,201.62	22,029.68
35B1B7A-002D-48A5-949F-29AAAF76707A	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	28/05/2020	19,985.09	3,194.41		23,159.50
2EEFF47-1CE4-4E43-8E48-A3562728C725	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	28/05/2020	13,485.44	2,157.87		15,643.31
		<b>SUMAS</b>		<b>\$548,428.87</b>	<b>\$87,740.50</b>	<b>\$-4,919.22</b>	<b>\$631,258.03</b>
<b>JUNIO 2020</b>							
8387E486-19E7-4C35-8D4E-1C7D8DE3CC05	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	05/06/2020	\$22,721.83	\$3,835.46		\$26,557.09
F9EC999C-78A5-438D-8802-581FBEDE8648	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	05/06/2020	13,807.80	2,209.25		16,017.05
3E1B88DD-5B87-4195-A1EE-E09C46C5412A	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	05/06/2020	2,116.53	338.64	-126.59	2,328.18
44A526E3-688D-4EE4-B121-9A8CB6FC009B	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	05/06/2020	8,042.81	1,299.85	-402.57	8,940.09
37FFB351-F6C7-451F-9581-B0009BAE83F0	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	05/06/2020	1,454.10	232.68	-87.25	1,599.51
84ECD78E-CD96-4A13-9027-8D2897968E28	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	08/06/2020	5,381.53	881.04	-322.89	5,919.68
8A99F81A-5C38-4E3F-4630-73CC73F117D0	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	08/06/2020	727.05	118.33	-43.82	796.76
2888F033-7096-4A13-8869-210E0F62D718	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	08/06/2020	17,518.80	2,803.01	-1,051.13	19,270.68
90C587EE-20C8-483A-8C42-2E7D21F5E795	UIC1010135V4	URIBE ILUMINACION Y CONTROL S.A. DE C.V.	08/06/2020	402.83	84.45		487.28
0E8E8A4A-5C45-417E-B4F2-E54EC8E94C87	ALUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	11/06/2020	2,774.55	443.83		3,218.48
EDC896C2-80E4-4FB1-A588-823033885144	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	11/06/2020	8,727.22	1,556.36	-583.63	10,699.95
346C1514-0BA5-4E79-AE10-93BF4285D44	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	11/06/2020	1,090.58	174.48	-65.43	1,199.64
FD51D183-0889-4041-A8F1-002FF4040FE3	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	11/06/2020	38,015.80	6,082.53	-2,280.05	41,817.38
6B045D03-5D4D-486E-A0B8-91B5F150748B	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	11/06/2020	7,960.83	1,278.53		9,239.36
C886C703-7FAF-48C2-BAAD-D49C1ED12A8A	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	11/06/2020	2,178.73	348.28		2,525.01
778FC854-ED28-4C32-905E-C4B8A27118C2	ALUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	17/06/2020	9,875.86	1,548.14		11,224.00
8FE04830-33E9-4788-97E4-C0E61253E43D	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	18/06/2020	6,829.94	1,060.79	-397.80	7,292.93
8FB05C83-842D-453E-9E3A-9F84A3BD47A2	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	18/06/2020	1,090.58	174.48	-65.43	1,199.64
F31F73C6-78EA-4812-809E-429F0880322C	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	18/06/2020	22,815.01	3,650.40	-1,388.90	25,076.51
8EC9C279-D866-472E-9879-4CE8C31E9C0B	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	19/06/2020	26,567.30	4,250.77		30,818.07
5F81E38A-A3CD-40A3-8245-F801A8248730	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	19/06/2020	5,578.62	882.58		6,471.20
D14CF80B-C069-41C9-841A-8EDF7932E2F8	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	26/06/2020	40,307.85	6,448.28		46,757.11
F508AEE8-DAC7-4F82-8FF5-4409D6AB20C0	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	26/06/2020	5,052.80	808.43		5,861.25
2832EDF8-6C50-4FF4-8F3E-2C1A8F8E291C	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	26/06/2020	15,342.21	2,454.75	-820.53	16,976.43
7715EC19-3C23-4477-A278-951D743854A1	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	26/06/2020	3,349.08	535.85	-200.94	3,683.99
F575F8C5-8FA0-4288-B087-09751DC731FE	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	26/06/2020	47,845.51	7,655.28	-2,870.73	52,630.06
1C797966-7DF8-445D-908C-A40A28C43915	ALUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	28/06/2020	9,875.86	1,548.14		11,224.00
41E954C2-39C8-4448-8862-123CFD8CE7A	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	30/06/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
		<b>SUMAS</b>		<b>\$331,865.60</b>	<b>\$52,975.30</b>	<b>\$-10,868.81</b>	<b>\$373,972.11</b>



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

JULIO 2020								
8DEB11BE-7F57-4AE8-BA76-CC2F88245286	UIC1010135V4	URIBE ILUMINACION Y CONTROL S.A. DE C.V.	01/07/2020	\$4,498.44	\$719.75		\$5,218.19	
5EBEBFA-2562-4D48-B8F8-5D897E2FE091	AUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	02/07/2020	9,875.86	1,548.14		11,224.00	
07ED14A1-481E-491B-BCCC-26DCC12E0334	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	02/07/2020	3,216.19	514.59		3,730.78	
17644E33-1F4A-4D81-8895-0B1D3A254C34	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/07/2020	2,724.36	435.90	-183.48	2,996.80	
9B99BCA1-B07B-6AD8-BC74-BA368ED095A0	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/07/2020	32,830.63	5,252.90	-1,989.84	36,113.69	
71CB8789-8E30-4E28-8905-8D5DA4B1F906	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/07/2020	6,615.18	1,058.43	-396.91	7,276.70	
7215F47A-71DB-403F-B5C1-8782F57CCFED	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	02/07/2020	78,744.02	12,599.04		91,343.06	
CECDCAF0-2816-483A-8070-F94897D01BA0	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	02/07/2020	2,697.75	431.64		3,129.39	
2022C9A7-58BF-448D-853F-7909E0826A2A	AUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	09/07/2020	9,875.86	1,548.14		11,224.00	
496FBCDE-873C-48A1-8434-845C81E501B1	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	09/07/2020	3,216.19	514.59		3,730.78	
49EBEEAF-A346-48C7-8D46-C24E746B72F	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	10/07/2020	70,823.22	11,331.72		82,154.94	
FFB0588C-4472-4F3F-8B63-CB922C06D2C9	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	10/07/2020	2,697.75	431.64		3,129.39	
E0E8A73A-689D-4879-8D4C-2B39E985E3BE	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	10/07/2020	34,875.74	5,580.12	-2,092.54	38,363.32	
B18ED0E9-02AF-417F-A683-1486990CF1E4	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	10/07/2020	4,978.54	798.57	-298.71	5,478.40	
043F6AE9-CBA0-48C8-BBE4-29D0C43BC6E	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	10/07/2020	14,260.36	2,281.86	-855.62	15,686.39	
837C3A09-3155-49B5-9A87-1CFB51BF41DF	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	10/07/2020	50,797.09	8,127.53	-3,047.83	55,876.79	
334830E0-1E95-4FD8-ACAC-C768AC10SCAE	ADO208246X9	AGO OPERADORES SA DE CV	16/07/2020	289,761.76	43,161.88		312,923.64	
0D790558-03FB-485B-8379-E85710DE14DA	AUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	17/07/2020	9,875.86	1,548.14		11,224.00	
3D14445F-41A3-478B-AFFD-BB34878E9950	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	17/07/2020	3,216.19	514.59		3,730.78	
1F7BAC5C-9795-4196-8775-3ED81A868961	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	17/07/2020	58,189.88	9,470.38		68,660.26	
9ED11C7F-D6B4-6437-88FC-81BEE850F054	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	17/07/2020	2,697.75	431.64		3,129.39	
A5387CE2-E892-41AB-8D15-2FF135388CC5	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	17/07/2020	2,170.32	347.25		2,517.57	
80A36FCB-92D0-64D3-A155-D6A0B83D13AC	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	17/07/2020	16,290.56	2,606.49	-977.43	17,919.62	
463290A3-3F98-4212-A541-C991EFE1CD0B	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	17/07/2020	8,266.53	1,313.54	-482.39	9,027.19	
E5EBA787-E25B-40E0-9180-CFF31401BF25	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	17/07/2020	3,960.36	633.66	-237.62	4,356.40	
A53C42E9-668D-448D-8A86-17E5442EDCE4	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	17/07/2020	45,007.86	7,215.86	-2,706.67	49,507.64	
6C88B8E3-D6FA-4057-8DB9-13489F1B4574	AUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	23/07/2020	9,875.86	1,548.14		11,224.00	
82074825-88E7-4683-91A2-1E9C23D4AA7A	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	23/07/2020	3,216.19	514.59		3,730.78	
18FD6D07-D981-48FA-8BE9-810E16043011	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	24/07/2020	50,085.55	8,013.69		58,099.24	
D05D74A4-9A5D-47BE-8A6E-5A85E220C99F	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	24/07/2020	3,840.04	614.41		4,454.45	
78E41086-80BA-4CFF-8577-AA811CF0DA1C	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	24/07/2020	8,847.71	1,415.63	-530.86	9,732.48	
BFDA2AA-E4E2-9C53-A3E7-A71048C99C7	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	24/07/2020	14,260.36	2,281.86	-855.62	15,686.39	



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCCHTTLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

76C49889-C4F2-414A-80CC-7B04EC6E9EAF	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	24/07/2020	59,634.48	9,541.62	-3,578.07	65,597.93
CCF759DC-8B75-4716-A225-85D609CDD68D	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	24/07/2020	50,096.48	8,015.44	-3,005.79	55,106.13
48A746E-8BEE-4878-AF1E-8D3DFF0D48C1	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	24/07/2020	12,967.41	2,074.79		15,042.20
<b>SUMAS</b>				<b>\$968,218.30</b>	<b>\$154,434.93</b>	<b>\$-21,268.57</b>	<b>\$1,098,444.71</b>

AGOSTO 2020							
3AFA6925-AB51-45A0-863F-9C8768903E6F	CLA170629QTA	CLANTMS, S.A. DE C.V.	01/08/2020	1	0.16		1.16
A7C1F96C-37A4-4F24-A41D-8F5A86E46187	PSB180316QEB	PUBLICIDAD Y SERVICIOS SOHAR, S.A. DE C.V.	03/08/2020	27,586.21	4,413.79		32,000.00
D82609D3-4F30-4928-8ECC-8D0FD2693E4B	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	03/08/2020	36,320.91	5,811.35	-2,179.25	39,953.01
2D4A884D-AD11-49F4-A06B-3D4DD2FEE1D0	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	03/08/2020	3,960.36	833.66	-237.62	4,556.40
0D8444CF-ECD2-4892-87F5-EC9FEF0484D5	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	03/08/2020	53,836.37	8,613.82	-3,230.18	59,220.01
986F010B-EC4B-4CFA-AA39-5E83148E32F9	AUN80225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	03/08/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
4507F0E-26AE-4334-868E-B2E0585F0712	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	03/08/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
02A7CDD3-3450-4F72-A583-8ACD557098EE	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	03/08/2020	36,323.87	5,811.82		42,135.69
B16157C9-F688-44F5-ABEC-CB3715EA3BF5	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	03/08/2020	21,442.52	3,430.80		24,873.32
52A3C6A9-8DFA-4D19-9D81-DCDF813C43E2	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	03/08/2020	49,464.12	7,914.26		57,378.38
D0D197D0-88CC-4289-AD84-E83DDDF77873	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	04/08/2020	6,489.00	1,038.24	-389.34	7,137.90
B35677F5-AB8D-486C-B593-E35F88219001	AUN80225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	06/08/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
BE148FB0-3D1B-42E8-B373-FF3FAB5699C1	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	06/08/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
567EFD22-0D78-45F2-8370-83083D61D749	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	07/08/2020	44,946.48	7,047.27	-2,842.73	49,151.02
FF730AD9-DE5B-42BF-A631-40EA5D987880	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	07/08/2020	11,178.35	1,787.26	-670.22	12,295.39
C0D048B9-164B-4850-A24C-2982FCBCD3E7	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	07/08/2020	74,283.97	11,887.94	-4,467.64	81,704.27
1AD8723-AC81-478F-9F90-06C2C588155D	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	07/08/2020	41,595.76	6,855.32		48,451.08
DEA22953-868E-4AB1-964A-955930E3AA62	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	07/08/2020	59,972.56	9,595.51		69,568.07
9AC38629-7544-4E11-8318-8AA87F588043	CSE160825478	CORPORATIVO DE SERVICIOS EMPRESARIALES LANT, S.A. DE C.V.	07/08/2020	269,761.79	43,161.69		312,923.48
358F5C06-15C6-4294-8D39-63111A5BF77F	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	14/08/2020	43,601.81	7,008.29		50,610.10
5C57377B-09A0-48E8-873B-CDC81776EDC7	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	14/08/2020	38,544.95	6,167.19		44,712.14
C1886285-E288-4BE7-8F16-88F34EEED9F8	AUN80225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	14/08/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
D0A8FAC2-90FA-4AC1-9F1F-C1385A878642	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	14/08/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
57A36327-1DBF-4800-86AF-4D0CF6881D6A	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/08/2020	41,184.92	6,589.59	-2,471.10	45,303.41
10B4FE7A-D1B8-4E83-AD8E-E551203E82BF	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/08/2020	5,794.88	927.05	-347.64	6,374.29
488F7685-698E-484D-893C-8AC348211602	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/08/2020	2,415.35	388.46	-144.92	2,658.89
70CB6585-37F3-4A25-937B-A88189907250	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/08/2020	53,582.76	8,573.24	-3,214.97	58,941.03



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

55ADA5AD-F80F-4FC5-0674-7FAF086208D1	ALN880225R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	19/08/2020	8,675.86	1,548.14		11,224.00
DC8F4D3C-C2BC-4371-AACF-0F58A404B2FA	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	19/08/2020	3,218.19	514.59		3,730.78
48444DC1-FA35-47E4-B9C0-4AF8B057A805	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	20/08/2020	38,320.48	8,131.27		44,451.74
486FE12-C802-4D6B-6E84-A21BA42275E	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	20/08/2020	66,507.18	10,841.15		77,148.31
DC5A5981-C5AA-4853-9A0F-E073807C5897	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	21/08/2020	48,198.98	7,711.83	-2,881.94	53,018.85
E0AF3660-494C-43D8-88C4-8B048EF5D322	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	21/08/2020	31,711.32	5,073.81	-1,902.68	34,882.45
204F8F82-9F2D-4158-88B3-C72019893F82	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	21/08/2020	2,429.62	388.74	-145.78	2,672.58
F8FD8F98-7854-486D-80D4-86220138FF87	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	21/08/2020	15,130.71	2,420.91	-907.84	16,643.78
038368AA-8BAE-4441-8B8E-CF4ED4EAF23A	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	21/08/2020	71,878.62	11,500.58	-4,312.72	79,066.48
71F866B7-EF8A-4D4C-88D9-4C8D1992EA12	ALN880225R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	26/08/2020	8,675.86	1,548.14		11,224.00
D2E8C8D6-7AC0-40C8-85D1-E458EDF26418	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	26/08/2020	3,218.19	514.59		3,730.78
A7A6601-72AC-43B4-43C8-3C983756DB5	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	28/08/2020	34,090.57	5,454.40		39,545.06
C785DA3B-83AF-41E9-80A1-4483DA180423	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	28/08/2020	62,179.42	9,948.71		72,128.13
0C071133-D3A5-43E2-A28A-87F1A358A2D8	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	28/08/2020	40,213.13	6,434.10	-2,412.79	44,234.44
C81C870C-A488-4244-B444-7C79F50E2718	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	28/08/2020	68,697.30	10,985.17	-4,119.44	75,523.03
CB48CEA2-D759-4E1F-8A44-3F8A18EFD856	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	28/08/2020	5,519.01	863.04	-331.14	6,070.91
38F628F3-2A8E-4079-9485-888CA5028670	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	28/08/2020	31,711.32	5,073.81	-1,902.68	34,882.45
3F83059C-81C3-4807-83C8-D868542308E8	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	28/08/2020	9,732.76	1,557.24	-583.97	10,706.03
980B8882-196A-42D3-88B9-9380C82E2744	ACP0206246X9	AGO OPERADORES SA DE CV	31/08/2020	289,761.78	43,161.88		312,923.64
<b>SUMAS</b>				<b>\$1,782,890.46</b>	<b>\$285,134.47</b>	<b>\$-39,496.50</b>	<b>\$2,027,728.36</b>
<b>SEPTIEMBRE 2020</b>							
2637A18A-2844-4AAA-A88E-80838F52F2FE	ALN880225R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	04/09/2020	8,675.86	1,548.14		11,224.00
4E912EEA-8025-480C-88A3-8B4D737C888B	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	04/09/2020	3,218.19	514.59		3,730.78
BEFF3406-3688-49B5-AF8C-AB67AA8BB0B9	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	04/09/2020	12,929.05	2,068.65		14,997.70
EF73D150-7E55-4388-904A-8DF1A0D077A6	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	04/09/2020	30,568.21	4,890.43		35,458.64
1F67E2F-BAAA-48FB-84D0-01AC07C85E1D	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	04/09/2020	8,377.94	1,020.47		7,398.41
98301419-C858-47B8-ABE9-FA1395832328	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	04/09/2020	10,548.94	1,887.83		12,236.77
3E7DC63D-8B26-4174-845E-1E598CE3E315	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	04/09/2020	4,907.05	785.13		5,692.18
26A57787-DDFB-4A88-86C2-10C5386AD4C4	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	04/09/2020	66,394.48	8,023.12		65,417.60
72AB3880-3F0A-40F7-88B8-80C7706E0FA0	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	04/09/2020	46,121.45	7,379.43	-2,787.29	50,713.59
536CE884-8DFD-4CED-913D-0F0E318D598	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	04/09/2020	11,950.80	1,912.10	-717.04	13,145.86
738ED182-8FEF-4F3E-975F-31BACF8A0848	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	04/09/2020	15,534.48	2,485.52	-832.97	17,087.03
C58EFA66-75C8-439A-BC6B-EB828106D605	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	04/09/2020	20,200.69	3,232.14	-1,212.95	22,220.88



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCITTLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

9A8F2C99-97C6-4571-934B-F5818A676125	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	04/09/2020	81,779.51	13,084.72	-4,906.77	89,957.46
33BCE345-4D02-4A73-85C8-C2A08FA85CC4	AUN8802251R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	11/09/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
845BA511-7043-42DF-8F9F-844658581FC4	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	11/09/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
7F4994D0-B68F-45CC-A54F-487E5A183AD4	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	11/09/2020	16,837.30	2,661.97		19,299.27
F1B24D36-85C6-4D44-8299-863F999D4050	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	11/09/2020	1,764.60	282.34		2,046.94
849C3A8F-7850-49EB-BF59-03E8FFA09C8E	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	11/09/2020	57,579.43	9,212.71		66,792.14
F9C85B33-1C90-4DE5-ADC8-F4A15B28F237	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	11/09/2020	10,379.65	1,660.74		12,040.39
D667E91F-223D-4137-AB3D-3E1473CEC9A0	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	11/09/2020	36,053.88	6,248.59	-2,343.22	42,959.25
DE800A05-F863-4A99-937B-38DE5DEBCD40	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	11/09/2020	16,859.07	2,965.45	-1,119.54	20,524.98
4670E2E8-19A1-4BF1-5419-3D724E34DB1A	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	11/09/2020	5,770.61	923.30	-346.24	6,347.67
A9038A67-6E33-4B83-8F6E-FC4D63F05252	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	11/09/2020	9,930.39	1,584.14	-504.05	10,999.98
C1E8B94B-4FA5-4C79-B333-72D07FDBAC3C	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	11/09/2020	69,416.15	11,136.58	-4,164.07	78,387.76
15F83F50-13EA-448C-87BE-4932153DD03F	AUN8802251R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	18/09/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
337FC214-80FE-4686-8762-A7D0F243CF83	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	18/09/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
CF945FE4-417B-487E-98D0-5AC783E85690	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	18/09/2020	57,825.03	9,252.16		67,077.19
06D8A13F-38B8-4F46-8746-32B18A6823B1	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	18/09/2020	16,033.23	2,565.32		18,598.55
79AA18F6-287B-4212-9222-01E77F4127B5	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	18/09/2020	46,061.42	7,368.23	-2,763.09	50,666.56
36AC883D-E11C-42CD-82C2-810F0A811ED	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	18/09/2020	10,760.86	1,721.75	-445.66	11,837.06
245731F3-3AF5-4952-8F8F-3910440A32F	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	18/09/2020	24,717.46	3,954.79	-1,483.05	27,189.20
84408A71-DE92-4088-8111-FD550B08F882	AUN8802251R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	24/09/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
1AE4B428-8A80-417E-ASD8-3F587DCEC86B	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	24/09/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
927A150E-388D-4EAE-8EB4-27311D31442E	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	24/09/2020	35,983.79	5,754.21		41,738.00
53134502-E8A2-4EBF-92D3-48D63BC5FFEC	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	24/09/2020	8,243.09	1,318.85		9,561.94
EEA07592-3240-4A50-8112-0F2377E0D6AA	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	25/09/2020	27,171.53	4,347.44		31,518.97
5FEF88E1-AEE4-45C2-8540-560EC28D00CD	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	25/09/2020	27,387.72	4,382.04	-1,843.26	30,126.50
AC113F87-F1A1-44E4-812C-E94D90DAC50B	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	25/09/2020	36,907.59	5,905.21	-2,214.46	40,598.35
907E1360-456A-47F9-8039-F802F868CF76	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	25/09/2020	6,208.78	992.92	-372.35	6,829.36
775F226C-2EAD-4CB7-A219-8D14D0E443AB	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	25/09/2020	30,557.59	4,889.21	-1,833.46	33,613.35
F835FD18-3C81-4F45-BAC4-0C80553A0065	CLA170629QTA	CLANTVIS, S.A. DE C.V.	30/09/2020	6,896.55	1,103.45		8,000.00
ABEAD97D-83AB-4747-B860-888641B88797	P88180318QER	PUBLICIDAD Y SERVICIOS SOHAR, S.A. DE C.V.	30/09/2020	98,455.17	9,032.83		107,488.00
<b>SUMAS</b>				<b>\$968,217.84</b>	<b>\$155,874.73</b>	<b>\$-38,056.55</b>	<b>\$1,094,235.25</b>



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

OCTUBRE 2025							
EAM48DM-CD15-40DB-B703-40E8980D08E	FPR88022983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	02/10/2020	\$33,488.88	\$5,358.19		\$38,846.87
8D14727D-4B86-413E-9402-BCF77D09A411	FPR88022983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	02/10/2020	7,461.51	1,192.24		8,643.75
F22A672B-8043-4A22-A454-02E975D2E3C8	FPR88022983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	02/10/2020	10,853.65	1,704.68		12,558.23
286FC2BA-2318-4E97-A767-A47D3E886478	ALUM880225R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	02/10/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
C8DFCF21-28A8-4D68-9D96-28E45FD91CC0	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	02/10/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
2BFC1C55-B14B-47D8-8CA4-5ACA96F13F23	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/10/2020	36,179.78	5,628.76	-2,110.79	39,697.75
A8931D91-ADC1-4480-A7A9-0F9CFB380622	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/10/2020	10,780.96	1,721.75	-646.88	11,837.06
C83F8AC-49F0-436D-BE8F-84DC4FD280E5	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/10/2020	34,407.06	5,517.83	-2,089.22	37,935.77
FEAF9140-CCF7-4E12-B147-BC8FA889AA85	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/10/2020	26,447.86	4,231.86	-1,586.87	29,092.85
ADB47ECB-1EE1-4BFA-B46B-48C2C02AE498	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/10/2020	19,913.93	3,186.23	-1,194.84	21,905.32
C794EB8-58ED-4188-8D4E-308484802198	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/10/2020	12,475.89	1,996.14	-748.55	13,723.48
6AF4E85C-E78A-4DCD-948B-F5EFC478FE8C	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	02/10/2020	2,175.89	348.14	-130.85	2,393.18
C8ED115A-A02D-409B-3E17-042AF0482FE	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	06/10/2020	40,807.81	6,487.25	-2,436.47	44,858.59
02835748-8043-4C19-A022-E5C8BD503EDF	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	08/10/2020	19,893.84	3,136.58		22,749.22
FE0F514F-8F8D-4AD1-B193-35441367C0C5	ALUM880225R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	07/10/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
E3F2168B-6A8F-4D13-B130-07DF79048267	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	07/10/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
3E862257-A7FD-4B9A-8408-50404DA81211	CSE180625426	CORPORATIVO DE SERVICIOS EMPRESARIALES LANT, S.A. DE C.V.	08/10/2020	134,880.34	21,580.85		156,461.19
86325CB2-1A7C-4079-818B-EA8CC5A281BA	FPR88022983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	08/10/2020	29,983.81	4,797.41		34,781.22
22A1362E-3486-455D-82FA-08C0192E3EA6	FPR88022983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	08/10/2020	11,177.27	1,788.38		12,965.65
7C7873ED-F87E-4F1E-BA98-2A08A47C88D	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	09/10/2020	36,286.98	5,802.71	-2,176.02	39,893.66
91BF3218-0A83-45CD-86FF-EE282D9CF1F2	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	09/10/2020	22,399.98	3,583.99	-1,344.00	24,639.96
ED852EA7-4F39-46A7-6606-C88F779B9C0A	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	09/10/2020	24,015.55	3,842.48	-1,440.93	26,417.11
8E13D5F4-35F9-4A08-813C-F11D2FE3F03B	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	09/10/2020	11,685.01	1,888.40	-699.90	12,871.51
A323F932-B832-415E-9C9C-CAB1CDC1FA8D	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	09/10/2020	73,163.58	11,706.17	-4,309.81	80,479.94
10BF14ED-5AF3-441A-8C22-83F2D8D19CA7	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	09/10/2020	26,372.46	4,539.58	-1,702.35	31,209.70
9C024141-DF03-4D64-8A8F-A62CC7F8ADAF	PSS180316CE8	PUBLICIDAD Y SERVICIOS SOHAR, S.A. DE C.V.	13/10/2020	230,172.41	36,627.59		266,800.00
97F8F307-82D6-45E5-85A1-5E5867086631	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	13/10/2020	4,449.60	711.94	-266.98	4,894.56
E1025D74-038A-4983-9958-5A5894C12A3C	ALUM880225R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	15/10/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
58891E18-B463-450C-9392-FA47D11882F1	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	15/10/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
DE1878A5-1FA9-43E8-9731-4BE08E47801A	FPR88022983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	16/10/2020	34,066.54	5,465.29		39,531.83
67752D73-C3C4-4CB7-A5E3-BAA440BA7FD2	FPR88022983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	16/10/2020	9,499.37	1,519.90		11,019.27



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

R.F.C.: CIB1602255X7

-55-

**70 AÑOS**  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

870CE887-55EE-42E5-8FA4-408010E7FFB	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	06/11/2020	10,342.31	1,654.77	-620.54	11,376.54
D23F8847-AC44-4EAD-98CE-BDF767B571BE	AUN880225R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	12/11/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
70DF2881-1862-4A67-B8C7-18858582E750	BAT170829EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	12/11/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
280DD61D-422A-459E-A8E9-CD657D28023	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	13/11/2020	10,099.74	1,613.88		11,700.62
1C413641-F521-4733-97D1-C3ACF09ECDD	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	13/11/2020	18,806.54	3,009.05		21,815.59
D6551FD7-8B45-4599-B3F9-38C55432F628	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	13/11/2020	1,175.23	188.04		1,363.27
773903C-E41A-4F1C-90C4-0C48E52D898	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	13/11/2020	10,920.21	1,747.23		12,667.45
60880870-A586-4231-8E71-F5D67870C350	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/11/2020	16,786.44	2,885.87	-1,007.13	18,665.18
38A05874-9F72-48FE-9182-1BA5FAA0482	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/11/2020	17,717.96	2,834.87	-1,063.08	19,489.75
FCB8A4A2-18CA-4008-8F79-3BA02309884	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/11/2020	16,650.48	2,884.08	-1,119.03	20,515.53
8DA7615B-8C37-4285-BEAB-0AD978179FF4	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/11/2020	48,481.28	7,758.80	-2,889.48	53,340.38
06482E85-1C3C-4758-8A8A-33A85728C1F	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/11/2020	29,824.96	3,332.00	-1,249.50	22,907.46
C10E1345-9487-4D54-80F3-C57838B39AA	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/11/2020	27,833.54	4,463.37	-1,670.01	30,619.90
D3885836-1008-4742-8E11-7E70B4B2D82B	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/11/2020	41,887.88	6,871.88	-2,581.88	46,177.88
D8E74C95-8E8F-46E9-87A3-550FCBC3A893	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	14/11/2020	7,885.87	1,229.74	-461.15	8,454.46
A8FC5828-944A-4D53-B366-892154B450CA	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	19/11/2020	6,583.87	1,053.42	-385.03	7,242.26
58758E84-1973-4158-8242-A8DE7F78D2C2	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	20/11/2020	18,806.54	3,009.05		21,815.59
C9C57A1E-F7EC-4B82-A78A-8993CA45309A	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	20/11/2020	9,667.38	1,548.78		11,214.14
D2578734-99F5-427D-8AC5-C795EE57E4E8	P85180318CE8	PUBLICIDAD Y SERVICIOS BOHAR, S.A. DE C.V.	20/11/2020	280,344.83	44,855.17		325,200.00
3A2AC48F-852E-41F8-A25A-8DCC9B7F8F7C	AUN880225R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	20/11/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
E3BE1E2B-2C86-46CD-88AB-0739DC140B8F	BAT170829EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	20/11/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
228207DC-5A28-4622-86F9-ACB3F609B0D9	AUN880225R3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	21/11/2020	9,782.36	1,565.18		11,347.54
D4FECC74-B478-4727-948E-88EAE233BDC9	BAT170829EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	27/11/2020	2,680.03	478.24		3,467.27
E428B3EB-3068-40D3-8FC0-72188EA4B6E4	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	27/11/2020	11,806.02	1,888.86		13,694.88
CF26C827-C88C-4BAF-AA7D-46C017D6F9E4	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	27/11/2020	4,416.89	796.57		5,122.86
88A28F25-2735-484C-842C-4F33A08E538	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	27/11/2020	9,998.93	1,589.83		11,588.76
4860C362-57E5-426F-820C-8E4C8FD16A04	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	27/11/2020	12,389.21	1,989.47	-738.55	13,540.13
3CC111BC-C629-4388-AA89-F3CC3F85A6F	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	27/11/2020	25,388.75	4,048.58	-1,518.59	27,940.72
A7972186-8ACD-45A8-8134-32ED218AC226	SEN180322185	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	27/11/2020	7,885.87	1,229.74	-461.15	8,454.46
FF5F822D-6243-4752-8F79-1A3D64B41F8	OCO1708297D7	OPPIDA CONSULTING SA DE CV	30/11/2020	289,781.75	43,181.88		332,963.63
SUMAS				\$1,602,062.22	\$190,457.96	\$-15,715.11	\$1,447,605.07



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCITILAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

DICIEMBRE 2020							
ED9E2558-8E0D-499E-BA12-585F4AD05A64	ALUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	02/12/2020	\$0,675.86	\$1,548.14		\$11,224.00
6CE4F12-D8BA-4BA2-0293-10CD17697D43	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	02/12/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
340FE509-FC0F-48A5-BAD4-E1C55C997C8B	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	04/12/2020	38,935.33	6,229.85	-2,338.12	42,826.06
C14ED0F2-AE35-4382-AA6F-177053B72BAC	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	04/12/2020	\$1,375.39	8,220.08	-3,082.52	\$6,512.93
CE403C36-8AFC-401B-A535-945326855A96	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	04/12/2020	8,583.87	1,053.42	-395.03	7,242.26
D3AEAE47-B7B9-42DE-B7E4-62E4853DA63C	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	04/12/2020	7,770.55	1,243.29		9,013.84
F1697ED6-02B5-44D5-B9DC-E5CBA0ACF711	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	04/12/2020	2,487.34	397.97		2,885.31
8DC28E06-E0D9-481D-BECB-375D6134ED36	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	04/12/2020	10,257.86	1,841.26		11,899.12
4E53BE50-F1F4-482A-B88E-7F93D4F6B825	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	04/12/2020	4,474.81	715.97		5,190.78
06CC4519-8D06-42C5-AE95-64D4C8059E54	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	11/12/2020	7,685.87	1,229.74	-481.15	8,454.46
4F5AC817-3A1A-4131-ADEC-81C222D32A19	ALUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	11/12/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
E75E638A-3827-4D4E-6559-823465669548	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	11/12/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
CAB35D0D-ED4E-4174-A52C-9B23347B1B87	ALUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	11/12/2020	8,997.36	1,439.58		10,436.94
64DFD70D-87AD-4705-BEE6-5A8E2F040810	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	11/12/2020	5,267.00	842.72		6,109.72
906BA70D-E7F5-404E-6AC0-2C6D03B964D7	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	11/12/2020	2,567.30	410.77		2,978.07
44E46102-7825-4D7C-659C-45FD7B90FA23	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	11/12/2020	1,802.50	256.40		1,858.90
530A57C6-8C18-4F32-A0C0-42D98869C3A2	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	15/12/2020	13,788.86	2,206.71	-827.14	15,168.23
633C3EA1-33F8-4FE9-8E0C-C134EE5AA883	ALUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	15/12/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
FF887B24-57EC-4E7E-A772-42432EB7B08E	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	15/12/2020	3,216.19	514.59		3,730.78
D8FA8EC7-775A-4894-4A29-3FCFCED9C398	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	17/12/2020	99,305.38	15,888.88	-5,968.32	109,235.92
8FD4079C-F3B8-4591-83B5-17DED1319D63	FPR880622983	FACHADAS PREFABRICADAS SA DE CV	18/12/2020	2,338.99	374.17		2,712.76
4EAAEFA-75ED-4ECE-A035-715E8321B1D8	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	18/12/2020	6,583.87	1,053.42	-395.03	7,242.26
38524015-6BC1-459A-8F8A-AFB13B5F09B6	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	23/12/2020	6,583.87	1,053.42	-395.03	7,242.26
9CAA26A8-A211-4E15-8C84-6FDBD510223AA	ALUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	24/12/2020	9,782.36	1,565.18		11,347.54
A86EC98D-3368-46F5-DF3F-1C9D012D02E5	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	24/12/2020	2,989.02	478.24		3,467.26
7602FE93-58E4-4475-8DA1-89E4AFEE9D4A	ALUN880225IR3	ACABADOS LA UNION, SA DE CV	30/12/2020	9,675.86	1,548.14		11,224.00
86C41B1B-812D-4773-AE1A-C1A8R7329F6	BAT170629EJ4	BATJO S.A. DE C.V.	30/12/2020	4,097.64	655.62		4,753.26
A7BC3213-95E4-4CBA-879A-050A716A70EA	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/12/2020	28,818.64	4,610.98	-1,728.12	31,700.50
9EA488AF-FC88-42F8-89CD-36E489D8CA28	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/12/2020	6,583.87	1,053.42	-395.03	7,242.26
35C468E7-827A-4359-8544-01E7086229E	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/12/2020	60,486.32	9,874.81	-3,627.98	66,512.95
0346AF36-23E9-4FEC-84D6-880C8C17B798	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/12/2020	1,936.43	389.83	-118.19	2,130.07
76FD7863-9C83-4721-83E3-5EEF77C98B7E	SEN180322I85	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/12/2020	7,745.74	1,239.32	-464.74	8,520.32



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

E4DEAE84-257B-4241-888B-5063A5A8FDEE	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/12/2020	18,098.27	2,895.92	-1,094.10	19,875.09
4A1F97C3-1632-43ED-8075-B42DFA0CCCF	SEN18032285	SOLUCIONES ENLACE XXI, SA DE CV	30/12/2020	31,833.78	5,061.40	-1,898.03	34,797.15
8B9D500A-8A5A-4EF7-8788-5433775200DF	PS8180318QE8	PUBLICIDAD Y SERVICIOS SCHAR, S.A. DE C.V.	31/12/2020	25,887.07	4,137.93		30,000.00
0E9CFF55-9FC8-85FC-8818-02AE81F8B398	PS8180318QE8	PUBLICIDAD Y SERVICIOS SCHAR, S.A. DE C.V.	31/12/2020	4,310.34	689.65		4,999.99
E18B42C2-7F6D-4267-8386-D0DCDA9FD194	C3M151217KD2	COMERCIALIZACIÓN Y SERVICIOS MKT PAGE SA DE CV	31/12/2020	134,880.86	21,580.94		156,461.82
128E1F88-1AD6-4EBC-B181-8MACBFC3D48	VF180119QR1	IMPULSORA PAD SA DE CV	31/12/2020	7,808,676.38			7,808,676.38
		<b>SUMAS</b>		<b>\$8,571,895.40</b>	<b>\$105,940.80</b>	<b>\$-23,195.54</b>	<b>\$8,654,581.66</b>
		<b>TOTAL</b>		<b>\$28,827,442.34</b>	<b>\$3,346,842.95</b>	<b>\$685,660.28</b>	<b>\$31,968,624.52</b>

### 3.- INGRESOS NOMINALES

De la revisión y análisis efectuado a la declaración anual del ejercicio fiscal 2020 presentada por la contribuyente ante el Servicio de Administración Tributaria, a la documentación e información proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores a través del oficio número **214-3/CVY-14156756/2023**, expediente **H/IN1-2310-057142-VPV** de fecha 13 de noviembre de 2023, consistente en los estados de cuenta bancarios de enero a diciembre de 2020 de las cuentas números 00006667511 en moneda nacional de la Institución Bancaria Banco Multiva y de la cuenta número 65-50617729-3 en moneda nacional de la Institución Bancaria Banco Santander (México), S.A., abiertas a nombre de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**; así como también a la documentación e información proporcionada por la Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización a través del correo electrónico de fecha 31 de agosto de 2023, consistente en los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet expedidos por la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** durante el ejercicio fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020 y de conformidad con los hechos dados a conocer en el apartado I. Impuesto Sobre la Renta de las Personas Morales; numeral 2). Ingresos Acumulables; incisos a), b) y c) de la presente determinante de crédito fiscal, esta Autoridad conoció que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, durante el ejercicio fiscal comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020, obtuvo ingresos nominales para efectos del cálculo y de la presentación de los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta en cantidad de \$60,864,204.48, de conformidad con lo dispuesto en el artículos 1° párrafo primero, fracción I y 14 párrafos primero y tercero de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con el artículo 31 sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año de 2020, mismos ingresos los cuales se integran en forma mensual, como se detalla a continuación.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCCHITLAN





CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

PERIODO AÑO/MES 2020	DÉPOSITOS BANCARIOS DE LA CUENTA NÚMERO 00006667511 DE BANCO MULTIVA, S.A. a)	DÉPOSITOS BANCARIOS DE LA CUENTA NÚMERO 65- 50617729 DE BANCO SANTANDER (MÉXICO) S.A. b)	TOTAL DE INGRESOS PRESUNTIVOS POR DEPÓSITOS BANCARIOS NO IDENTIFICADOS a+b	INGRESOS PROVENIENTES DE COMPROBANTES FISCALES POR INTERNET c)	TOTAL DE INGRESOS MENSUALES a+b+c	INGRESOS NOMINALES
ENERO	\$4,630,468.66	\$1,611,120.43	\$6,241,589.09	\$6,056,812.32	\$12,298,401.41	\$12,298,401.41
FEBRERO	3,167,504.48	749,210.89	3,916,715.37	3,450,833.19	7,367,548.56	19,665,949.97
MARZO	1,482,130.45	1,296,712.39	2,778,842.84	2,131,535.94	4,910,378.78	24,576,328.75
ABRIL	509,576.15	474,096.02	983,672.17	865,988.11	1,849,660.28	26,425,989.03
MAYO	1,135,042.82	460,516.26	1,595,559.08	548,428.67	2,143,987.75	28,569,976.78
JUNIO	1,139,299.00	331,275.71	1,470,574.71	331,095.60	1,801,670.31	30,371,647.09
JULIO	1,367,574.22	1,126,148.59	2,493,722.81	965,218.30	3,458,941.11	33,830,588.20
AGOSTO	1,622,272.27	1,398,058.01	3,020,330.28	1,782,090.46	4,802,420.74	38,633,008.94
SEPTIEMBRE	1,506,060.79	708,601.69	2,214,662.48	969,217.04	3,183,879.52	41,816,888.46
OCTUBRE	1,568,063.25	1,108,120.35	2,676,183.60	2,151,554.09	4,827,737.69	46,644,626.15
NOVIEMBRE	1,201,991.14	1,325,810.31	2,527,801.45	1,002,862.22	3,530,663.67	50,175,289.82
DICIEMBRE	1,512,678.02	604,430.24	2,117,108.26	8,571,806.40	10,688,914.66	60,864,204.48
TOTAL	\$20,842,661.25	\$11,194,100.89	\$32,036,762.14	\$28,827,442.34	\$60,864,204.48	

#### 4.- DEDUCCIONES

La contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** no proporcionó ni exhibió ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, la documentación e información que le fue solicitada a través del oficio número GIM0900236/23 de fecha 12 de junio de 2023 y mediante el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/8168/2023 de fecha 13 de octubre de 2023; así como también no proporcionó los registros contables que se encuentra obligada a llevar de conformidad con lo dispuesto en los artículos 76 primer párrafo, fracción I de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, 28 primer párrafo, fracciones I, II y III del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año de 2020; en virtud de lo anterior y debido a que no fue exhibida la documentación e información de compras y gastos realizados por la contribuyente durante el ejercicio fiscal del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, esta autoridad no estuvo en posibilidades de verificar el correcto cumplimiento de requisitos fiscales de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet de compras y gastos realizados por la contribuyente y a su vez también estuvo imposibilitada para verificar el concepto de las partidas que integran el importe total de deducciones manifestadas en la declaración anual del ejercicio fiscal de 2020 en cantidad de \$21,680,918.00, por tal razón,



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

la totalidad de deducciones declaradas por la contribuyente en cantidad de \$21,680,918.00 son consideradas como no deducibles para efectos del pago del Impuesto Sobre la Renta, por el hecho de haberse infringido lo dispuesto en el artículo 27 primer párrafo, fracción I, con relación a lo dispuesto en los artículos 29 y 29-A del Código Fiscal de la Federación y 33 apartado A, fracción I y apartado B, fracciones I, II y III del Reglamento del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año de 2020.

## II. IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

**Período fiscal revisado:** Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020.

### 1.- DECLARACIONES PRESENTADAS.

La contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** no exhibió ni proporcionó ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, las declaraciones mensuales del Impuesto al Valor Agregado de los meses de enero a diciembre de 2020, las cuales se encuentra obligada a presentar de conformidad con lo establecido en el artículo 5-D párrafo segundo de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, en relación con el artículo 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación ordenamientos vigentes en el año de 2020, no obstante haberle solicitado dichas declaraciones a través del oficio de solicitud de datos y documentos número GIM0900236/23 de fecha 12 de junio de 2023 y mediante el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/8168/2023 de fecha 13 de octubre de 2023.

En virtud de lo anterior, la Subdirección de Verificaciones Fiscales y Ejemplificación adscrita a esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, en el ejercicio de sus facultades de comprobación establecidas en el artículo 42 primer párrafo, fracción VII del Código Fiscal de la Federación vigente en el año de 2023, mediante el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/SVFE/JUDV/1321/2023 de fecha 28 de agosto de 2023, solicitó a la Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización, proporcionara las declaraciones mensuales del Impuesto al Valor Agregado de los meses de enero a diciembre de 2020 de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S. A. DE C.V.**

Derivado de lo anterior, la citada Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización, mediante correo electrónico de fecha 31 de agosto de 2023, recibido en la Unidad Departamental de Verificación adscrita a la Subdirección de Verificaciones Fiscales y Ejemplificación, proporcionó las declaraciones mensuales del Impuesto al Valor Agregado de los meses de enero a diciembre de 2020 de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S. A. DE C.V.**, presentadas vía internet a través del portal del Servicio de Administración Tributaria, de conformidad con lo establecido



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

en el artículo 5-D párrafo segundo de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente en 2020, en relación con los artículos 6, tercero y cuarto párrafos y 31 párrafo primero del Código Fiscal de la Federación, ambos ordenamientos vigentes en el año 2020, mismas declaraciones que cuentan con los siguientes datos principales:

CONCEPTO	ENERO 2020	FEBRERO 2020	MARZO 2020	ABRIL 2020
TIPO DE DECLARACIÓN	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL
TIPO DE PERIODICIDAD	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL
EJERCICIO	2020	2020	2020	2020
LUGAR DE PRESENTACIÓN	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT
FECHA DE PRESENTACIÓN	14/02/2020	17/03/2020	14/04/2020	14/05/2020
No. DE OPERACIÓN	348973657	354788466	359053727	363532298
<b>DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>				
<b>MONTO DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS</b>				
TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA	4,728,159	2,319,233	1,742,093	727,284
TOTAL DE LOS DEMÁS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 0% DE IVA	0	0	0	0
TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS POR LOS QUE NO SE PAGARÁ EL IVA (EXENTOS)	0	0	0	0
<b>DETALLE DEL TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA</b>				
OTROS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	4,728,159	2,319,233	1,742,093	727,284
TOTAL DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	4,728,159	2,319,233	1,742,093	727,284
<b>DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE</b>				
TOTAL DE IVA DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	756,505	371,077	278,735	116,365
TOTAL DE IVA TRASLADO AL CONTRIBUYENTE (EFECTIVAMENTE PAGADO)	756,505	371,077	278,735	116,365
IVA TRASLADO POR ADQUISICIONES DE BIENES DISTINTOS DE LAS INVERSIONES, ADQUISICIÓN DE SERVICIOS O POR EL USO Y GOCE TEMPORAL DE BIENES QUE SE UTILIZAN EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	756,505	371,077	278,735	116,365
TOTAL DE IVA CORRESPONDIENTE A ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	756,505	371,077	278,735	116,365
IVA DE BIENES UTILIZADOS INDISTINTAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS Y ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE ESTA OBLIGADO AL PAGO DEL IMPUESTO	0	0	0	0
IVA ACREDITABLE	756,505	371,077	278,735	116,365
TOTAL DE IVA ACREDITABLE DEL PERIODO	756,505	371,077	278,735	116,365



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

CONCEPTO	ENERO 2020	FEBRERO 2020	MARZO 2020	ABRIL 2020
<b>DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>				
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%	6,058,090	3,479,302	2,161,634	865,988
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 0% OTROS	0	0	0	0
SUMA DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	6,058,090	3,479,302	2,161,634	865,988
IVA A CARGO A LA TASA DEL 16%	969,294	556,688	345,861	138,558
IVA RETENIDO AL CONTRIBUYENTE	205,900	174,368	60,394	20,877
TOTAL DE IVA ACREDITABLE	756,505	371,077	278,735	116,365
CANTIDAD A CARGO	6,889	11,243	6,732	1,316
SALDO A FAVOR				
SALDO A FAVOR DEL PERIODO				
ACREDITAMIENTO DEL SALDO A FAVOR DE PERIODOS ANTERIORES (SIN EXCEDER DE LA CANTIDAD A CARGO)				
DIFERENCIA A CARGO	6,889	11,243	6,732	1,316
IMPUESTO A CARGO	6,889	11,243	6,732	1,316

<b>DETALLE DEL VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%</b>				
OTROS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%	6,058,090	3,479,302	2,161,634	865,988
TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%	6,058,090	3,479,302	2,161,634	865,988

<b>DETALLE DEL PAGO</b> <b>R21 IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>				
IVA A CARGO	6,889	11,243	6,732	1,316
IVA A FAVOR				
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	6,889	11,243	6,732	1,316
TOTAL DE APLICACIONES	0	0	0	0
CANTIDAD A CARGO	6,889	11,243	6,732	1,316
CANTIDAD A PAGAR	6,889	11,243	6,732	1,316
Lugar de pago	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.
Fecha de pago	18/02/2020	18/03/2020	18/04/2020	15/05/2020
Número de operación	29490935	29731384	29937616	30135869



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

CONCEPTO	MAYO 2020	JUNIO 2020	JULIO 2020	AGOSTO 2020
TIPO DE DECLARACIÓN	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL
TIPO DE PERIODICIDAD	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL
EJERCICIO	2020	2020	2020	2020
LUGAR DE PRESENTACIÓN	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT
FECHA DE PRESENTACIÓN	15/06/2020	15/07/2020	14/08/2020	15/09/2020
No. DE OPERACIÓN	368183573	373036330	377465882	382147759
<b>DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>				
<b>MONTO DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS</b>				
TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA	521,884	344,902	825,232	1,525,696
TOTAL DE LOS DEMÁS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 0% DE IVA	0	0	0	0
TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS POR LOS QUE NO SE PAGARÁ EL IVA (EXENTOS)	0	0	0	0
<b>DETALLE DEL TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA</b>				
OTROS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	521,884	344,902	825,232	1,525,696
TOTAL DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	521,884	344,902	825,232	1,525,696

<b>DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE</b>				
TOTAL DE IVA DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	83,501	55,184	132,037	244,111
TOTAL DE IVA TRASLADO AL CONTRIBUYENTE (EFFECTIVAMENTE PAGADO)	83,501	55,184	132,037	244,111
IVA TRASLADO POR ADQUISICIONES DE BIENES DISTINTOS DE LAS INVERSIONES, ADQUISICIÓN DE SERVICIOS O POR EL USO Y GOCE TEMPORAL DE BIENES QUE SE UTILIZAN EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	83,501	55,184	132,037	244,111
TOTAL DE IVA CORRESPONDIENTE A ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	83,501	55,184	132,037	244,111
IVA DE BIENES UTILIZADOS INDISTINTAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS Y ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DEL IMPUESTO	0	0	0	0
IVA ACREDITABLE	83,501	55,184	132,037	244,111
TOTAL DE IVA ACREDITABLE DEL PERÍODO	83,501	55,184	132,037	244,111



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

CONCEPTO	MAYO 2020	JUNIO 2020	JULIO 2020	AGOSTO 2020
<b>DETERMINACIÓN DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>				
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%	553,428	331,095	968,580	1,782,090
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 0% OTROS	0	0	0	0
SUMA DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	553,428	331,095	968,580	1,782,090
IVA A CARGO A LA TASA DEL 16%	88,548	52,975	154,973	285,134
IVA RETENIDO AL CONTRIBUYENTE	4,920	10,869	21,209	39,497
TOTAL DE IVA ACREDITABLE	83,501	56,184	132,037	244,111
CANTIDAD A CARGO	127	0	1,727	1,526
SALDO A FAVOR		13,078		
SALDO A FAVOR DEL PERIODO		13,078		
ACREDITAMIENTO DEL SALDO A FAVOR DE PERIODOS ANTERIORES (SIN EXCEDER DE LA CANTIDAD A CARGO)				
DIFERENCIA A CARGO	127	0	1,727	1,526
IMPUESTO A CARGO	127	0	1,727	1,526

<b>DETALLE DEL VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%</b>				
OTROS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%	553,428	331,095	968,580	1,782,090
TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%	553,428	331,095	968,580	1,782,090

<b>DETALLE DE ACREDITAMIENTOS</b>				
CONCEPTO			IVA	
EJERCICIO			2020	
TIPO DE DECLARACIÓN			NORMAL	
SALDO A APLICAR			1,727	
REMANENTE HISTÓRICO ANTES DE LA APLICACIÓN			13,078	
PERIODICIDAD			MENSUAL	
PERIODO			JUNIO	
MONTO DEL SALDO A FAVOR ORIGINAL			13,078	
NÚMERO DE OPERACIÓN			373036330	
FECHA EN QUE SE PRESENTO LA DECLARACIÓN DEL SALDO A FAVOR			15/07/2020	



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCCHITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

CONCEPTO	MAYO 2020	JUNIO 2020	JULIO 2020	AGOSTO 2020
<b>DETALLE DEL PAGO</b> <b>R21 IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>				
IVA A CARGO	127	0	0	1,526
IVA A FAVOR		13,078		
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	127	0	0	1,526
TOTAL DE APLICACIONES	0	0	0	0
CANTIDAD A CARGO	127	0	0	1,526
CANTIDAD A PAGAR	127	0	0	1,526
Lugar de pago	Banco Santander, (México) S.A.			Banco Santander, (México) S.A.
Fecha de pago	17/05/2020			18/09/2020
Número de operación	30352055			31012504

CONCEPTO	SEPTIEMBRE 2020	OCTUBRE 2020	NOVIEMBRE 2020	DICIEMBRE 2020
TIPO DE DECLARACIÓN	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL
TIPO DE PERIODICIDAD	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL
EJERCICIO	2020	2020	2020	2020
LUGAR DE PRESENTACIÓN	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT	INTERNET SAT
FECHA DE PRESENTACIÓN	13/10/2020	17/11/2020	16/12/2020	15/01/2021
No. DE OPERACIÓN	386338610	391462045	396006777	399918544

<b>DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b> <b>MONTO DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS</b>				
TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA	841,786	1,730,100	1,170,654	582,491
TOTAL DE LOS DEMÁS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 0% DE IVA	0	0	0	0
TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS POR LOS QUE NO SE PAGARÁ EL IVA (EXENTOS)	0	0	0	0
<b>DETALLE DEL TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA</b>				
OTROS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	841,786	1,730,100	1,170,654	582,491
TOTAL DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	841,786	1,730,100	1,170,654	582,491



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

CONCEPTO	SEPTIEMBRE 2020	OCTUBRE 2020	NOVIEMBRE 2020	DICIEMBRE 2020
<b>DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE</b>				
TOTAL DE IVA DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	134,686	276,816	187,305	94,799
TOTAL DE IVA TRASLADO AL CONTRIBUYENTE (EFFECTIVAMENTE PAGADO)	134,686	276,816	187,305	94,799
IVA TRASLADO POR ADQUISICIONES DE BIENES DISTINTOS DE LAS INVERSIONES, ADQUISICIÓN DE SERVICIOS O POR EL USO Y GOCE TEMPORAL DE BIENES QUE SE UTILIZAN EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	134,686	276,816	187,305	94,799
TOTAL DE IVA CORRESPONDIENTE A ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	134,686	276,816	187,305	94,799
IVA DE BIENES UTILIZADOS INDISTINTAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS Y ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE ESTA OBLIGADO AL PAGO DEL IMPUESTO	0	0	0	0
IVA ACREDITABLE	134,686	276,816	187,305	94,799
TOTAL DE IVA ACREDITABLE DEL PERIODO	134,686	276,816	187,305	94,799

<b>DETERMINACIÓN DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>				
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%	1,083,748	2,151,554	1,460,973	812,854
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 0% OTROS	0	0	0	0
SUMA DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	1,083,748	2,151,554	1,460,973	812,854
IVA A CARGO A LA TASA DEL 16%	173,400	344,249	233,756	130,057
IVA RETENIDO AL CONTRIBUYENTE	36,539	62,204	43,202	32,209
TOTAL DE IVA ACREDITABLE	134,686	276,816	187,305	94,799
CANTIDAD A CARGO	2,175	5,229	3,249	3,049
SALDO A FAVOR				
SALDO A FAVOR DEL PERIODO				
ACREDITAMIENTO DEL SALDO A FAVOR DE PERIODOS ANTERIORES (SIN EXCEDER DE LA CANTIDAD A CARGO)				
DIFERENCIA A CARGO	2,175	5,229	3,249	3,049
IMPUESTO A CARGO	2,175	5,229	3,249	3,049

<b>DETALLE DEL VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%</b>				
OTROS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%	1,083,748	2,151,554	1,460,973	812,854
TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%	1,083,748	2,151,554	1,460,973	812,854



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

CONCEPTO	SEPTIEMBRE 2020	OCTUBRE 2020	NOVIEMBRE 2020	DICIEMBRE 2020
<b>DETALLE DEL PAGO</b>				
<b>R21 IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>				
IVA A CARGO	2,175	5,229	3,249	3,049
IVA A FAVOR				
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	2,175	5,229	3,249	3,049
TOTAL DE APLICACIONES	0	0	0	0
CANTIDAD A CARGO	2,175	5,229	3,249	3,049
CANTIDAD A PAGAR	2,175	5,229	3,249	3,049
Lugar de pago	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.	Banco Santander, (México) S.A.
Fecha de pago	15/10/2020	19/11/2020	17/12/2020	18/01/2021
Número de operación	31199835	31476600	31669749	31872960

## 2.- VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES

La contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** no exhibió ni proporcionó ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, la documentación e información correspondiente a sus operaciones realizadas durante el período fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, así como también los registros y libros contables que se encuentra obligada a llevar de conformidad con lo dispuesto en los artículos 32 primer párrafo, fracción I de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, así como 28 primer párrafo, fracciones I, II y III del Código Fiscal de la Federación vigentes ambos ordenamientos en el año de 2020, no obstante haberle requerido la presentación de dicha documentación e información a través del oficio número GIM0900236/23 de fecha 12 de junio de 2023 y mediante el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/8168/2023 de fecha 13 de octubre de 2023.

En virtud de lo anterior, la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** se ubicó dentro de las causales de determinación presuntiva del Valor de Actos o Actividades gravados a la tasa del 16% por los cuales se encuentra obligada al pago del Impuesto al Valor Agregado, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1º párrafo primero, fracción II y segundo párrafo, 1ºB párrafos primero y segundo, 14 primer párrafo fracción I, 16, 17, 18 y 39 de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente en 2020 y en los artículos 55 párrafo primero, fracciones I y II, 56 primer párrafo, fracciones III y IV y 59 párrafo primero, fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente.

De la revisión y análisis efectuado a las declaraciones mensuales del Impuesto al Valor Agregado de enero a diciembre de 2020 presentadas por la contribuyente ante el Servicio de Administración Tributaria, a la documentación e información proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores a través del oficio número **214-3/CVY-14156756/2023**, expediente **H/IN1-2310-057142-VPV** de fecha 13 de noviembre de 2023, consistente en los estados de cuenta bancarios de enero a diciembre de 2020 de las



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

cuentas números 00006667511 en moneda nacional de la Institución Bancaria Banco Multiva y de la cuenta número 65-50617729-3 en moneda nacional de la Institución Bancaria Banco Santander (México), S.A.; abiertas a nombre de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**; así como también a la documentación e información proporcionada por la Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización a través del correo electrónico de fecha 31 de agosto de 2023, consistente en los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet expedidos por la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, durante el periodo fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020, se conoció que la citada contribuyente durante el periodo fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020, declaró Valor de Actos o Actividades gravados a la tasa del 16% en cantidad de \$21,709,336.00; sin embargo, derivado de la revisión efectuada a la documentación proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y por la Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización, se conocieron Valor de Actos o Actividades gravados a la tasa del 16% en cantidad de \$60,864,204.48, observándose Valor de Actos o Actividades no declarados en cantidad de \$39,154,868.48 de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1° primer párrafo, fracciones II y III y párrafo segundo, 1-B párrafos primero y segundo, 17 primer párrafo y 18 primer párrafo de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente en el año de 2020, en relación con los artículos 55 párrafo primero, fracciones I y II, 56 primer párrafo, fracciones III y IV y 59 párrafo primero, fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente, mismos Valor de Actos o Actividades que se integra como sigue:

PERIODO AÑO/MES 2020	Valor de Actos o Actividades gravados a la tasa del 16% Determinado	Valor de Actos o Actividades gravado a la tasa del 16% Declarado	Valor de Actos o Actividades gravado a la tasa del 16% omitido
ENERO	\$12,298,401.41	\$6,058,090.00	\$6,240,311.41
FEBRERO	7,367,548.56	3,479,302.00	3,888,246.56
MARZO	4,910,378.78	2,161,634.00	2,748,744.78
ABRIL	1,849,660.28	865,988.00	983,672.28
MAYO	2,143,987.75	553,428.00	1,590,559.75
JUNIO	1,801,670.31	331,095.00	1,470,575.31
JULIO	3,458,941.11	968,580.00	2,490,361.11
AGOSTO	4,802,420.74	1,782,090.00	3,020,330.74
SEPTIEMBRE	3,183,879.52	1,083,748.00	2,100,131.52
OCTUBRE	4,827,737.69	2,151,554.00	2,676,183.69
NOVIEMBRE	3,530,663.67	1,460,973.00	2,069,690.67
DICIEMBRE	10,688,914.66	812,854.00	9,876,060.66
<b>TOTAL</b>	<b>\$60,864,204.48</b>	<b>\$21,709,336.00</b>	<b>\$39,154,868.48</b>



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

La totalidad del Valor de Actos o Actividades determinado en cantidad de \$60,864,204.48, se integra de acuerdo al concepto por el cual es observado de la siguiente manera:

PERIODO AÑO/MES 2020	DÉPOSITOS BANCARIOS DE LA CUENTA NÚMERO 00006667511 DE BANCO MULTIVA, S.A. a)	DÉPOSITOS BANCARIOS DE LA CUENTA NÚMERO 65- 50617729 DE BANCO SANTANDER (MÉXICO) S.A. b)	TOTAL DE VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES PRESUNTIVOS POR DEPÓSITOS BANCARIOS NO IDENTIFICADOS a+b	VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES PROVENIENTES DE COMPROBANTES FISCALES POR INTERNET c)	TOTAL DE VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES
ENERO	\$4,630,468.66	\$1,611,120.43	\$6,241,589.09	\$6,056,812.32	\$12,298,401.41
FEBRERO	3,167,504.48	749,210.89	3,916,715.37	3,450,833.19	7,367,548.56
MARZO	1,482,130.45	1,296,712.39	2,778,842.84	2,131,535.94	4,910,378.78
ABRIL	509,576.15	474,096.02	983,672.17	865,988.11	1,849,660.28
MAYO	1,135,042.82	460,516.26	1,595,559.08	548,428.67	2,143,987.75
JUNIO	1,139,299.00	331,275.71	1,470,574.71	331,095.60	1,801,670.31
JULIO	1,367,574.22	1,126,148.59	2,493,722.81	965,218.30	3,458,941.11
AGOSTO	1,622,272.27	1,398,058.01	3,020,330.28	1,782,090.46	4,802,420.74
SEPTIEMBRE	1,506,060.79	708,601.69	2,214,662.48	969,217.04	3,183,879.52
OCTUBRE	1,568,063.25	1,108,120.35	2,676,183.60	2,151,554.09	4,827,737.69
NOVIEMBRE	1,201,991.14	1,325,810.31	2,527,801.45	1,002,862.22	3,530,663.67
DICIEMBRE	1,512,678.02	604,430.24	2,117,108.26	8,571,806.40	10,688,914.66
<b>TOTAL</b>	<b>\$20,842,661.25</b>	<b>\$11,194,100.89</b>	<b>\$32,036,762.14</b>	<b>\$28,827,442.34</b>	<b>\$60,864,204.48</b>

Ahora bien, la determinación analítica del Valor de Actos o Actividades gravado a la tasa del 16% determinado presuntivamente en cantidad de \$60,864,204.48 se llevó a cabo de la siguiente manera:



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

**a), b).- VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES DETERMINADO PRESUNTIVAMENTE DERIVADOS DE INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES.**

De la revisión y análisis efectuado a las declaraciones mensuales del Impuesto al Valor Agregado de enero a diciembre de 2020 presentadas por la contribuyente ante el Servicio de Administración Tributaria, a la documentación e información proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores a través del oficio número **214-3/CVY-14156756/2023**, expediente **H/IN1-2310-057142-VPV** de fecha 13 de noviembre de 2023, consistente en los estados de cuenta bancarios de enero a diciembre de 2020 de las cuentas números 00006667511 en moneda nacional de la Institución Bancaria Banco Multiva y de la cuenta número 65-50617729-3 en moneda nacional de la Institución Bancaria Banco Santander (México), S.A., abiertas a nombre de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**; se conocieron depósitos bancarios percibidos por la contribuyente en cantidad de \$32,036,762.14, los cuales son considerados por esta autoridad como Valor de Actos o Actividades presuntivos gravados a la tasa del 16% toda vez que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** no exhibió los registros contables y la documentación de sus operaciones realizadas, los cuales se encuentra obligada a llevar de conformidad con los artículos 32 primer párrafo, fracción I de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, 28 primer párrafo, fracciones I, II y III del Código Fiscal de la Federación, en relación con el artículo 33 del Reglamento del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020; dicho Valor de Actos o Actividades presuntivo que es determinado de conformidad con los artículos 1º primer párrafo, fracción II y 39 de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente en 2020, en relación con los artículos 55 primer párrafo, fracciones I y II, 56 primer párrafo, fracciones III y IV y 59 primer párrafo, fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente.

Los depósitos bancarios observados en cantidad de \$32,036,762.14 se encuentran integrados analíticamente en el apartado I. "Impuesto Sobre la Renta de las Personas Morales"; numeral 2). "Ingresos Acumulables"; Incisos a) y b), en las fojas de la número 24 a la 37 de la presente Determinante de Crédito Fiscal, mismos que se tienen como reproducidos para efectos de la determinación del Valor de Actos o Actividades presuntivos derivados de depósitos bancarios.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

**c). VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES DERIVADO DE COMPROBANTES FISCALES DIGITALES POR INTERNET REGISTRADOS EN LA BASE DE DATOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO.**

De la revisión y análisis practicado a la documentación e información que obra en la base de datos de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público proporcionada por la Subdirección de Planeación y Evaluación sobre Impuestos Federales de la Subtesorería de Fiscalización a través del correo electrónico de fecha 31 de agosto de 2023, se conoció que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** realizó la expedición de diversos Comprobantes Fiscales Digitales por Internet durante el período comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, con motivo de la realización de operaciones propias de su actividad preponderante, consistente en la realización de trabajos especializados para la construcción; derivado de los citados Comprobantes Fiscales Digitales por Internet expedidos y debido a que la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** no exhibió los registros contables y la documentación de sus operaciones realizadas, los cuales se encuentra obligada a llevar de conformidad con los artículos 32 primer párrafo, fracción I de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, 28 primer párrafo, fracciones I, II y III del Código Fiscal de la Federación, en relación con el artículo 33 del Reglamento del del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, esta Autoridad determina presuntivamente Valor de Actos o Actividades gravados a la tasa del 16% en cantidad de \$28,827,442.34, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1º primer párrafo, fracción II y 39 de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente en 2020, en relación con los artículos 55 primer párrafo, fracciones I y II y 56 primer párrafo, fracciones III y IV del Código Fiscal de la Federación vigente.

Los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet expedidos por la contribuyente y que esta Autoridad presume que fueron cobrados durante el período comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020 en cantidad de \$28,827,442.34, se encuentran integrados analíticamente en el Apartado I. "Impuesto Sobre la Renta de las Personas Morales"; numeral 2). "Ingresos Acumulables"; inciso b), a fojas de la número 38 a la 58 de la presente Determinante de Crédito Fiscal, mismos que se tienen por reproducidos para efectos de la determinación del Valor de Actos o Actividades derivado de Comprobantes Fiscales Digitales por Internet registrados en la base de datos de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, gravados a la tasa del 16%.

**3.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE.**

La contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** no proporcionó ni exhibió ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, la documentación e información que le fue solicitada a través del oficio número GIM0900236/23 de fecha 12 de junio de 2023 y mediante el







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/8168/2023 de fecha 13 de octubre de 2023, así como también no proporcionó los registros contables que se encuentra obligada a llevar de conformidad con lo dispuesto en los artículos 32 primer párrafo de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, 28 primer párrafo, fracciones I, II y III del Código Fiscal de la Federación y 29 primer párrafo, fracciones I, II y VI del Reglamento del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año de 2020; en virtud de lo anterior y debido a que no fue exhibida la documentación e información de compras y gastos realizados por la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.** durante el período fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, esta Autoridad no estuvo en posibilidades de verificar el correcto cumplimiento de requisitos fiscales de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet de compras y gastos realizados por la contribuyente y a su vez también estuvo imposibilitada para verificar el concepto de las partidas que integran el importe total del Impuesto al Valor Agregado acreditable manifestado en las declaraciones mensuales de enero a diciembre de 2020 en cantidad de \$2,731,121.00, por tal razón, la totalidad del Impuesto al Valor Agregado acreditable declarado por la contribuyente en cantidad de \$2,731,121.00 no es acreditable para efectos del pago del Impuesto al Valor Agregado.

El Impuesto al Valor Agregado acreditable declarado por la contribuyente y del cual no fue exhibida la documentación que lo respalde, se integra mensualmente como a continuación se indica:

<b>PERÍODO AÑO/MES 2020</b>	<b>IVA ACREDITABLE MANIFESTADO EN DECLARACIONES MENSUALES SIN SOPORTE DOCUMENTAL</b>
Enero	\$756,505.00
Febrero	371,077.00
Marzo	278,735.00
Abril	116,365.00
Mayo	83,501.00
Junio	55,184.00
Julio	132,037.00
Agosto	244,111.00
Septiembre	134,686.00
Octubre	276,816.00
Noviembre	187,305.00
Diciembre	94,799.00
<b>Total:</b>	<b>\$2,731,121.00</b>



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

### III. DETERMINACIÓN DEL CRÉDITO FISCAL.

En consecuencia, esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, procede a determinar el crédito fiscal a cargo de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, como sigue:

#### 1. IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**Ejercicio fiscal revisado: Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020.**

#### IMPUESTO ANUAL.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en el ejercicio fiscal de 2019 y artículo 17-A primer párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, se procede a determinar el Impuesto Sobre la Renta del ejercicio y su correspondiente actualización, como sigue:

	Concepto	Importe
	Ingresos acumulables determinados, según Apartado I, numeral 2, de las irregularidades	\$60,864,204.48
(-)	Deducciones autorizadas determinadas, según Apartado I, numeral 4, de las irregularidades	0.00
(=)	Utilidad fiscal	60,864,204.48
(-)	PTU paga en el ejercicio	0.00
(=)	Utilidad fiscal del ejercicio	60,864,204.48
(X)	Tasa del impuesto según artículo 9 primer párrafo de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2020	30%
(=)	Impuesto del ejercicio	18,259,261.34
(-)	Pagos provisionales efectuados, según Apartado I, numeral 1, inciso B), del Considerando Único	6,512.00
(=)	Impuesto omitido	18,252,749.34
(X)	Factor de actualización	1.2861
(=)	Impuesto omitido actualizado al mes de diciembre de 2025	23,474,860.93
	Importe de actualización	\$5,222,111.59



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

### PAGOS PROVISIONALES.

Esta Autoridad procede a efectuar el cálculo de los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2020, en relación con los artículos 17-A y 21 del Código Fiscal de la Federación vigente, como sigue:

PERIODO MES/AÑO 2020	Ingresos nominales según Apartado I, numeral 3, de las irregularidades	Coficiente de Utilidad declarado por la contribuyente, según Apartado I, numeral 1, inciso B) de las irregularidades	Resultado Fiscal del período	Tasa del impuesto según artículo 9 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2020	Impuesto Sobre la Renta del período	Pagos provisionales de períodos anteriores	Pago provisional determinado	Pago provisional del ISR efectivamente pagado, según Apartado I, numeral 1, inciso B) de las irregularidades	Impuesto por pagar
Abril	26,425,989.03	0.001	26,425.98	30%	\$7,927.79	\$0.00	\$7,927.79	\$3,770.00	\$4,157.79
Mayo	28,569,976.78	0.001	28,569.97	30%	8,570.99	7,927.79	643.20	165.00	478.20
Junio	30,371,647.09	0.001	30,371.64	30%	9,111.49	8,570.99	540.50	99.00	441.50
Julio	33,830,588.20	0.001	33,830.58	30%	10,149.17	9,111.49	1,037.68	290.00	747.68
Agosto	38,633,008.94	0.001	38,633.00	30%	11,589.90	10,149.17	1,440.73	535.00	905.73
Septiembre	41,816,888.46	0.001	41,816.88	30%	12,545.06	11,589.90	955.16	325.00	630.16
Octubre	46,644,626.15	0.001	46,644.62	30%	13,993.38	12,545.06	1,448.32	646.00	802.32
Noviembre	50,175,289.82	0.001	50,175.28	30%	15,052.58	13,993.38	1,059.20	438.00	621.20
Diciembre	60,864,204.48	0.001	60,864.20	30%	18,259.26	15,052.58	3,206.68	244.00	2,962.68
Total					\$107,199.62	\$88,940.36	\$18,259.26	\$6,512.00	\$11,747.26

La actualización de los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta de los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020, es como sigue:

PERIODO AÑO/MES 2020	PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA A CARGO	FACTOR DE ACTUALIZACIÓN	PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA OMITIDO ACTUALIZADO	IMPORTE DE LA ACTUALIZACIÓN
Abril	4,157.79	1.0487	4,360.27	202.48
Mayo	478.20	1.0446	499.52	21.32
Junio	441.50	1.0390	459.71	17.21
Julio	747.68	1.0322	771.75	24.07
Agosto	905.73	1.0281	931.18	25.45
Septiembre	630.16	1.0258	646.41	16.25
Octubre	802.32	1.0196	818.04	15.72
Noviembre	621.20	1.0188	632.87	11.67
Diciembre	2,962.68	1.0149	3,006.82	44.14
Total	\$11,747.26		\$12,125.57	\$378.31



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

## 2. IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

**Período fiscal revisado: Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020.**

Esta autoridad procede a efectuar el cálculo de los pagos mensuales del Impuesto al Valor Agregado, de conformidad con lo señalado en el artículo 5-D párrafo tercero de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente en el año de 2020, en relación con los artículos 17-A y 21 del Código Fiscal de la Federación vigente, como sigue:

PERÍODO AÑO/MES 2020	Valor de Actos o Actividades determinado gravado a la tasa del 16 %, según apartado II, numeral 2 de las irregularidades	Impuesto al Valor Agregado trasladado a la tasa del 16%, según artículo 1 párrafo segundo de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente en 2020.	Impuesto al Valor Agregado acreditable aceptado, según apartado II, numeral 3, de las irregularidades	Impuesto determinado	Pago mensual efectuado, según apartado II, numeral 1, de las irregularidades	Impuesto a cargo
Enero	\$12,298,401.41	\$1,967,744.22	\$0.00	\$1,967,744.22	\$6,889.00	\$1,960,855.22
Febrero	7,367,548.56	1,178,807.76	0.00	1,178,807.76	11,243.00	1,167,564.76
Marzo	4,910,378.78	785,660.60	0.00	785,660.60	6,732.00	778,928.60
Abril	1,849,660.28	295,945.64	0.00	295,945.64	1,316.00	294,629.64
Mayo	2,143,987.75	343,038.04	0.00	343,038.04	127.00	342,911.04
Junio	1,801,670.31	288,267.24	0.00	288,267.24	0.00	288,267.24
Julio	3,458,941.11	553,430.57	0.00	553,430.57	0.00	553,430.57
Agosto	4,802,420.74	768,387.31	0.00	768,387.31	1,526.00	766,861.31
Septiembre	3,183,879.52	509,420.72	0.00	509,420.72	2,175.00	507,245.72
Octubre	4,827,737.69	772,438.03	0.00	772,438.03	5,229.00	767,209.03
Noviembre	3,530,663.67	564,906.18	0.00	564,906.18	3,249.00	561,657.18
Diciembre	10,688,914.66	1,710,226.34	0.00	1,710,226.34	3,049.00	1,707,177.34
Suma	\$60,864,204.48	\$9,738,272.65	\$0.00	\$9,738,272.65	\$41,535.00	\$9,696,737.65

La actualización de los pagos mensuales del Impuesto al Valor Agregado determinados a cargo de la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S.A. DE C.V.**, por los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020, es como sigue:







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

PERÍODO AÑO/MES 2020	IMPUESTO OMITIDO	FACTOR DE ACTUALIZACIÓN	IMPUESTO ACTUALIZADO	ACTUALIZACIÓN
Enero	\$1,960,855.22	1.3400	\$2,627,545.99	\$666,690.77
Febrero	1,167,564.76	1.3345	1,558,115.17	390,550.41
Marzo	778,928.60	1.3351	1,039,947.57	261,018.97
Abril	294,629.64	1.3488	397,396.45	102,766.81
Mayo	342,911.04	1.3436	460,735.27	117,824.23
Junio	288,267.24	1.3363	385,211.51	96,944.27
Julio	553,430.57	1.3276	734,734.42	181,303.85
Agosto	766,861.31	1.3224	1,014,097.39	247,236.08
Septiembre	507,245.72	1.3193	669,209.27	161,963.55
Octubre	767,209.03	1.3113	1,006,041.20	238,832.17
Noviembre	561,657.18	1.3104	735,995.56	174,338.38
Diciembre	1,707,177.34	1.3054	2,228,549.29	521,371.95
	<b>\$9,696,737.65</b>		<b>\$12,857,579.09</b>	<b>\$3,160,841.44</b>

#### FACTORES DE ACTUALIZACIÓN.

Los factores de actualización de esta resolución, se determinaron de conformidad con lo previsto en los artículos 17-A, 20 primer párrafo y 21 del Código Fiscal de la Federación, dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período, entre el citado índice correspondiente del mes anterior al mes más antiguo de dicho período, como se indica a continuación:

#### A). FACTOR DE ACTUALIZACIÓN PARA EL CÁLCULO ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 tercer párrafo de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2020, el pago del impuesto debió realizarse a más tardar el 31 de marzo de 2021, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.2861 que se cita en la hoja número 73 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 110.907 del mes de febrero de 2021, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2021.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del periodo	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del periodo	110.907
(=)	factor de actualización	<b>1.2861</b>

#### **B). FACTORES DE ACTUALIZACIÓN PARA EL CÁLCULO DE LOS PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA**

Abril de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto Sobre la Renta del mes de abril de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de mayo de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.0487 que se cita en la foja número 74 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 110.907 correspondiente al mes de febrero de 2021, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2021, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del periodo, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 105.755 del mes de abril de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del periodo, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de mayo de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del periodo	110.907
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del periodo	105.755
(=)	Factor de actualización	<b>1.0487</b>



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

Mayo de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto Sobre la Renta del mes de mayo de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de junio de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.0446 que se cita en la foja número 74 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 110.907 correspondiente al mes de febrero de 2021, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2021, expresado con la base "*segunda quincena de julio de 2018=100*", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 106.162 del mes de mayo de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "*segunda quincena de julio 2018=100*", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de junio de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	110.907
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	106.162
(=)	Factor de actualización	<b>1.0446</b>

Junio de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto Sobre la Renta del mes de junio de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de julio de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.0390 que se cita en la foja número 74 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 110.907 correspondiente al mes de febrero de 2021, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2021, expresado con la base "*segunda quincena de julio de 2018=100*", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 106.743 del mes de junio de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "*segunda quincena de julio 2018=100*", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de julio de 2020.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	110.907
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	106.743
(=)	Factor de actualización	<b>1.0390</b>

Julio de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto Sobre la Renta del mes de julio de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de agosto de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.0322 que se cita en la foja número 74 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 110.907 correspondiente al mes de febrero de 2021, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2021, expresado con la base "*segunda quincena de julio de 2018=100*", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 107.444 del mes de julio de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "*segunda quincena de julio 2018=100*", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de agosto de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	110.907
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	107.444
(=)	Factor de actualización	<b>1.0322</b>



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Agosto de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto Sobre la Renta del mes de agosto de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de septiembre de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.0281 que se cita en la foja número 74 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 110.907 correspondiente al mes de febrero de 2021, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2021, expresado con la base "*segunda quincena de julio de 2018=100*", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 107.867 del mes de agosto de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "*segunda quincena de julio 2018=100*", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de septiembre de 2020.

Determinación del factor de actualización			
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período		110.907
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período		107.867
(=)	Factor de actualización		<b>1.0281</b>

Septiembre de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto Sobre la Renta del mes de septiembre de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de octubre de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.0258 que se cita en la foja número 74 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 110.907 correspondiente al mes de febrero de 2021, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2021, expresado con la base "*segunda quincena de julio de 2018=100*", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 108.114 del mes de septiembre de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "*segunda quincena de julio 2018=100*", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 09 de octubre de 2020.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	110.907
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	108.114
(=)	Factor de actualización	<b>1.0258</b>

Octubre de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto Sobre la Renta del mes de octubre de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de noviembre de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.0196 que se cita en la foja número 74 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 110.907 correspondiente al mes de febrero de 2021, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2021, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 108.774 del mes de octubre de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de noviembre de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	110.907
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	108.774
(=)	Factor de actualización	<b>1.0196</b>



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Noviembre de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto Sobre la Renta del mes de noviembre de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de diciembre de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.0188 que se cita en la foja número 74 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 110.907 correspondiente al mes de febrero de 2021, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2021, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 108.856 del mes de noviembre de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	110.907
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	108.856
(=)	Factor de actualización	1.0188

Diciembre de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto Sobre la Renta del mes de diciembre de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de enero de 2021, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.0149 que se cita en la foja número 74 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 110.907 correspondiente al mes de febrero de 2021, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2021, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 109.271 del mes de diciembre de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de enero de 2021.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	110.907
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	109.271
(=)	Factor de actualización	<b>1.0149</b>

### C). FACTORES DE ACTUALIZACIÓN PARA EL CÁLCULO MENSUAL DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

Enero de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto al Valor Agregado del mes de enero de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de febrero de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3400 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 106.447 del mes de enero de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de febrero de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	106.447
(=)	Factor de actualización	<b>1.3400</b>



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

Febrero de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto al Valor Agregado del mes de febrero de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de marzo de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3345 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "*segunda quincena de julio de 2018=100*", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 106.889 del mes de febrero de 2020, correspondiente al mes anterior del mes al más ANTIGUO del período, también expresado con la base "*segunda quincena de julio 2018=100*", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	106.889
(=)	Factor de actualización	1.3345

Marzo de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto al Valor Agregado del mes de marzo de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de abril de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3351 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "*segunda quincena de julio de 2018=100*", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 106.838 del mes de marzo de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "*segunda quincena de julio 2018=100*", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de abril de 2020.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	106.838
(=)	Factor de actualización	<b>1.3351</b>

Abril de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto al Valor Agregado del mes de abril de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de mayo de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3488 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor del 105.755 del mes de abril de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de mayo de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	105.755
(=)	Factor de actualización	<b>1.3488</b>



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.:** GIM0900236/23  
**R.F.C.:** CIB1602255X7

Mayo de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto al Valor Agregado del mes de mayo de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de junio de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3436 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor del 106.162 del mes de abril de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de junio de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	106.162
(=)	Factor de actualización	<b>1.3436</b>

Junio de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto al Valor Agregado del mes de junio de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de julio de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3363 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 106.743 del mes de junio de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de julio de 2020.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	106.743
(=)	Factor de actualización	<b>1.3363</b>

Julio de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y enteros del Impuesto al Valor Agregado del mes de julio de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de agosto de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3276 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 107.444 del mes de julio de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de agosto de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	107.444
(=)	Factor de actualización	<b>1.3276</b>







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Agosto de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto al Valor Agregado del mes de agosto de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de septiembre de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3224 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 107.867 del mes de agosto de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de septiembre de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	107.867
(=)	Factor de actualización	1.3224

Septiembre de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto al Valor Agregado del mes de septiembre de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de octubre de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3193 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 108.114 del mes de septiembre de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 09 de octubre de 2020.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	108.114
(=)	Factor de actualización	<b>1.3193</b>

Octubre de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto al Valor Agregado del mes de octubre de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de noviembre de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3113 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 108.774 del mes de septiembre de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "segunda quincena de julio 2018=100", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de noviembre de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	108.774
(=)	Factor de actualización	<b>1.3113</b>



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Noviembre de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto al Valor Agregado del mes de noviembre de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de diciembre de 2020, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3104 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "*segunda quincena de julio de 2018=100*", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 108.856 del mes de noviembre de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "*segunda quincena de julio 2018=100*" publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020.

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	108.856
(=)	Factor de actualización	1.3104

Diciembre de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D primero y segundo párrafos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31 primero y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en el año 2020, el pago y entero del Impuesto al Valor Agregado del mes de diciembre de 2020 debió realizarse a más tardar el 17 de enero de 2021, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización de 1.3054 que se cita en la foja número 76 de esta resolución, se determinó tomando el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 142.645 correspondiente al mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2025, expresado con la base "*segunda quincena de julio de 2018=100*", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior del mes más RECIENTE del período, dividiéndolo entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 109.271 del mes de diciembre de 2020, correspondiente al mes anterior del mes más ANTIGUO del período, también expresado con la base "*segunda quincena de julio 2018=100*", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de enero de 2021.



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Determinación del factor de actualización		
	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más reciente del período	142.645
(/)	Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al mes más antiguo del período	109.271
(=)	Factor de actualización	<b>1.3054</b>

### **RECARGOS**

En virtud de que esa contribuyente omitió pagar las contribuciones determinadas que se indican en el apartado de "DETERMINACIÓN DEL CRÉDITO FISCAL" de la presente resolución, con fundamento en el artículo 21 del Código Fiscal de la Federación, se procede a determinar el importe de los recargos por concepto de indemnización al Fisco Federal por la falta de pago oportuno, los cuales se presentan calculados sobre las contribuciones omitidas actualizadas determinadas, multiplicadas por las tasas de recargos que resultó de sumar las diferentes tasas mensuales de recargos aplicables en cada uno de los meses transcurridos desde el mes en el cual debió hacerse el pago de las contribuciones y hasta la causación de cinco años, mismas que se encuentran establecidas como sigue:

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 21 primer párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, la tasa de recargos para cada uno de los meses de mora será la que resulte de incrementar en 50 por ciento a la que mediante Ley fije anualmente el Congreso de la Unión, para tal efecto, la tasa se considerará hasta la centésima y, en su caso, se ajustará a la centésima inmediata superior cuando el dígito de la milésima sea igual o mayor a 5 y cuando la milésima sea menor a 5 se mantendrá la tasa a la centésima que haya resultado.

#### **Recargos ejercicio 2020**

La tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2020, es de 1.47 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.23 de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año 2020, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2019, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento establecida en el artículo 8, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2020, publicada en el Diario Oficial de la Federación de fecha 25 de noviembre de 2019, generando un incremento equivalente al 0.49 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

### **Recargos ejercicio 2021**

La tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2021, es de 1.47 por ciento, misma que se indica en la sección 2.1.23 de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año 2021, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 11 de enero de 2021, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento establecida en el artículo 8, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2021, publicada en el Diario Oficial de la Federación de fecha 25 de noviembre de 2020, generando un incremento equivalente al 0.49 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento.

### **Recargos ejercicio 2022**

La tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2022, es de 1.47 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.21 de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año 2022, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 2021, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento establecida en el artículo 8, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2022, publicada en el Diario Oficial de la Federación de fecha 12 de noviembre de 2021, generando un incremento equivalente al 0.49 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento.

### **Recargos ejercicio 2023**

La tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2023, es de 1.47 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.21 de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 2022, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento establecida en el artículo 8, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación de fecha 14 de noviembre de 2022, generando un incremento equivalente al 0.49 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN



SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

### Recargos ejercicio 2024

La tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2024, es de 1.47 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.20 de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año 2024, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2023, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento establecida en el artículo 8, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2024, publicada en el Diario Oficial de la Federación de fecha 13 de noviembre de 2023, generando un incremento equivalente al 0.49 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento.

### Recargos ejercicio 2025

La tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2025, es de 1.47 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.20 de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento establecida en el artículo 8, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación de fecha 19 de diciembre de 2024, generando un incremento equivalente al 0.49 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento.

### RECARGOS APLICABLES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DEL EJERCICIO.

Así, la tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de abril de 2021 a diciembre de 2025, es de 83.79 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos.

EJERCICIO	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
2020	\$23,474,860.93	1.47	Abril 2021	Diciembre 2025	83.79	\$19,669,585.97

Total de recargos generados por el Impuesto Sobre la Renta del ejercicio fiscal de 2020: \$19,669,585.97 (Diecinueve millones seiscientos sesenta y nueve mil quinientos ochenta y cinco pesos 97/00 M.N.).





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

### RECARGOS APLICABLES A PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de mayo de 2020 a marzo de 2021 es de 16.17 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
ABRIL	\$4,360.27	1.47	MAYO DE 2020	MARZO DE 2021	16.17	\$705.05

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de junio de 2020 a marzo de 2021 es de 14.70 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
MAYO	\$499.52	1.47	JUNIO DE 2020	MARZO DE 2021	14.70	\$73.42

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de julio de 2020 a marzo de 2021 es de 13.23 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
JUNIO	\$458.71	1.47	JULIO DE 2020	MARZO DE 2021	13.23	\$60.68

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de agosto de 2020 a marzo de 2021 es de 11.76 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
JULIO	\$771.75	1.47	AGOSTO DE 2020	MARZO DE 2021	11.76	\$90.75



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de septiembre de 2020 a marzo de 2021 es de 10.29 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
AGOSTO	\$931.18	1.47	SEPTIEMBRE DE 2020	MARZO DE 2021	10.29	\$95.81

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de octubre de 2020 a marzo de 2021 es de 8.82 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
SEPTIEMBRE	\$646.41	1.47	OCTUBRE DE 2020	MARZO DE 2021	8.82	\$57.01

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de noviembre de 2020 a marzo de 2021 es de 7.35 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
OCTUBRE	\$818.04	1.47	NOVIEMBRE DE 2020	MARZO DE 2021	7.35	\$60.12

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de diciembre de 2020 a marzo de 2021 es de 5.88 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
NOVIEMBRE	\$632.87	1.47	DICIEMBRE DE 2020	MARZO DE 2021	5.88	\$37.21







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de enero de 2021 a marzo de 2021 es de 4.41 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
DICIEMBRE	\$3,006.82	1.47	ENERO DE 2021	MARZO DE 2021	4.41	\$132.60

Total de recargos generados por pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta de los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020: \$1,312.65 (Un mil trescientos doce pesos 65/100 M.N.)

#### RECARGOS APLICABLES A PAGOS MENSUALES DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de febrero de 2020 a enero de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
ENERO	\$2,627,545.99	1.47	FEBRERO DE 2020	ENERO DE 2025	88.20	\$2,317,495.56

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de marzo de 2020 a febrero de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
FEBRERO	\$1,558,115.17	1.47	MARZO DE 2020	FEBRERO DE 2025	88.20	\$1,374,257.57

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de abril de 2020 a marzo de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
MARZO	\$1,039,947.57	1.47	ABRIL DE 2020	MARZO DE 2025	88.20	\$917,233.75

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de mayo de 2020 a abril de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
ABRIL	\$397,396.45	1.47	MAYO DE 2020	ABRIL DE 2025	88.20	\$350,503.66

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de junio de 2020 a mayo de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
MAYO	\$460,735.27	1.47	JUNIO DE 2020	MAYO DE 2025	88.20	\$406,368.50

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de julio de 2020 a junio de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
JUNIO	\$385,211.51	1.47	JULIO DE 2020	JUNIO DE 2025	88.20	\$339,756.55

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de agosto de 2020 a julio de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
JULIO	\$734,734.42	1.47	AGOSTO DE 2020	JULIO DE 2025	88.20	\$648,035.75



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de septiembre de 2020 a agosto de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
AGOSTO	\$1,014,097.39	1.47	SEPTIEMBRE DE 2020	AGOSTO DE 2025	88.20	\$894,433.89

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de octubre de 2020 a septiembre de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
SEPTIEMBRE	\$669,209.27	1.47	OCTUBRE DE 2020	SEPTIEMBRE DE 2025	88.20	\$590,242.57

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de noviembre de 2020 a octubre de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
OCTUBRE	\$1,006,041.20	1.47	NOVIEMBRE DE 2020	OCTUBRE DE 2025	88.20	\$887,328.33

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de diciembre de 2020 a noviembre de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
NOVIEMBRE	\$735,995.56	1.47	DICIEMBRE DE 2020	NOVIEMBRE DE 2025	88.20	\$649,148.08



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

La tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de enero de 2021 a diciembre de 2025 es de 88.20 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento por cada uno de los meses del período por el que se calculan los recargos.

PERIODO AÑO/MES 2020	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
DICIEMBRE	\$2,228,549.29	1.47	ENERO DE 2021	DICIEMBRE DE 2025	88.20	\$1,965,580.47

Total de recargos generados por el Impuesto al Valor Agregado de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020: \$11,340,384.68 (once millones trescientos cuarenta mil trescientos ochenta y cuatro pesos 68/100 M.N.).

#### RESUMEN DE RECARGOS

Contribución	Importe
<b>I.- Impuesto Sobre la Renta</b>	
Impuesto anual	\$19,669,585.97
Pagos provisionales	1,312.65
<b>II.- Impuesto al Valor Agregado</b>	
Suma:	<u>11,340,384.68</u>
	<b>\$31,011,283.30</b>

(Treinta y un millones once mil doscientos ochenta y tres pesos 30/100 M.N.)



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENÓCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025  
Expediente No.: GIM0900236/23  
R.F.C.: CIB1602255X7

## MULTAS

### A). MULTAS DE FONDO.

#### IMPUESTO SOBRE LA RENTA DEL EJERCICIO.

En virtud de que esa contribuyente omitió pagar el Impuesto Sobre la Renta como sujeto directo del ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero de 2020 al 31 de diciembre de 2020, cuya suma asciende a la cantidad histórica de **\$18,252,749.34** (Dieciocho millones doscientos cincuenta y dos mil setecientos cuarenta y nueve pesos 34/100 M.N.), se hace acreedora a la imposición de una multa mínima en cantidad de **\$10,039,012.13** (Diez millones treinta y nueve mil doce pesos 13/100 M.N.), equivalente al 55% de la contribución omitida a valor histórico, de conformidad con lo establecido en el artículo 76 primer párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en el año de 2020.

"Artículo 76. Cuando la comisión de una o varias infracciones origine la omisión total o parcial en el pago de contribuciones incluyendo las retenidas o recaudadas, excepto tratándose de contribuciones al comercio exterior, y sea descubierta por las autoridades fiscales mediante el ejercicio de sus facultades, se aplicará una multa del 55% al 75% de las contribuciones omitidas.

(...)"

#### IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

En virtud de que esa contribuyente omitió pagar el Impuesto al Valor Agregado como sujeto directo de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020, cuya suma asciende a la cantidad histórica de **\$9,696,737.65** (Nueve millones seiscientos noventa y seis mil setecientos treinta y siete pesos 65/100 M.N.), se hace acreedora a la imposición de una multa mínima en cantidad de **\$5,333,205.66** (Cinco millones trescientos treinta y tres mil doscientos cinco pesos 66/100 M.N.), equivalente al 55% de la contribución omitida a valor histórico, de conformidad con lo establecido en el artículo 76 primer párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en el año de 2020.

"Artículo 76. Cuando la comisión de una o varias infracciones origine la omisión total o parcial en el pago de contribuciones incluyendo las retenidas o recaudadas, excepto tratándose de contribuciones al comercio exterior, y sea descubierta por las autoridades fiscales mediante el ejercicio de sus facultades, se aplicará una multa del 55% al 75% de las contribuciones omitidas.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025

Expediente No.: GIM0900236/23

R.F.C.: CIB1602255X7

(...)"

PERIODO AÑO/MES	MONTO HISTÓRICO DE LA CONTRIBUCIÓN OMITIDA	MULTA DE FONDO ARTÍCULO 76 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN
2020		
ENERO	\$1,960,855.22	\$1,078,470.37
FEBRERO	1,167,564.76	642,160.61
MARZO	778,928.60	428,410.73
ABRIL	294,629.64	162,046.30
MAYO	342,911.04	188,601.07
JUNIO	288,267.24	158,546.98
JULIO	553,430.57	304,386.81
AGOSTO	766,861.31	421,773.72
SEPTIEMBRE	507,245.72	278,985.14
OCTUBRE	767,209.03	421,964.96
NOVIEMBRE	561,657.18	308,911.44
DICIEMBRE	1,707,177.34	938,947.53
SUMA	\$9,696,737.65	\$5,333,205.66

## B). MULTAS DE FORMA

### IMPUESTO SOBRE LA RENTA DEL EJERCICIO.

En virtud de que la contribuyente infringió el artículo 81 primer párrafo, fracción II del Código Fiscal de la Federación vigente en el año de 2020, por la conducta infractora consistente en la presentación de su declaración anual del Impuesto Sobre la Renta correspondiente al ejercicio fiscal de 2020 en forma distinta a lo señalado por las disposiciones fiscales, se hace acreedora a la imposición de la multa de forma establecida en el artículo 82 primer párrafo, fracción II, inciso e) del mismo ordenamiento, equivalente a la cantidad \$5,500.00 (cinco mil quinientos pesos 00/100 M. N.)



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

### **PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.**

En virtud de que la contribuyente infringió el artículo 81 primer párrafo, fracción IV, en relación con el artículo 82 primer párrafo, fracción IV, ambos del Código Fiscal de la Federación vigente en 2020, por la conducta infractora consistente en omitir el pago del Impuesto Sobre la Renta determinado a su cargo en los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020 y haber declarado Impuesto Sobre la Renta menor al determinado por esta Autoridad, se hace acreedora a la imposición de la multa de forma establecida en el artículo 81 primer párrafo, fracción IV, en relación con el artículo 82 primer párrafo fracción IV, ambos del Código Fiscal de la Federación vigente en 2020, equivalente a la cantidad \$22,400.00 (veintidós mil cuatrocientos pesos 00/100 M. N.) por cada pago provisional no presentado de conformidad con las disposiciones fiscales, haciendo una multa de forma total de \$268,800.00 (doscientos sesenta y ocho mil ochocientos pesos 00/100 M.N.)

### **IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**

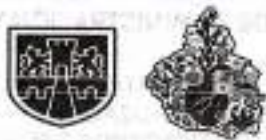
En virtud de que la contribuyente infringió el artículo 81 primer párrafo, fracción II del Código Fiscal de la Federación vigente en el año de 2020, por la conducta infractora consistente en omitir el pago del Impuesto al Valor Agregado determinado a su cargo en los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020 y haber declarado Impuesto al Valor Agregado menor al determinado por esta Autoridad, se hace acreedora a la imposición de la multa de forma establecida en el artículo 82 primer párrafo, fracción II, inciso e) del mismo ordenamiento, equivalente a la cantidad \$5,500.00 (cinco mil quinientos pesos 00/100 M. N.) por cada declaración mensual no presentada de conformidad con las disposiciones fiscales, haciendo una multa de forma total de \$66,000.00 (Sesenta y seis mil pesos 00/100 M.N.)



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

**Actualización de las multas de forma establecidas en el artículo 82 primer párrafo, fracción IV y fracción II, inciso e) del Código Fiscal de la Federación.**

Las multas mínimas actualizadas en cantidad de \$22,400.00 (veintidós mil cuatrocientos pesos 00/100 M.N.) y \$5,500.00 (Cinco mil quinientos pesos 00/100 M.N.), se dieron a conocer en la modificación al Anexo 5, Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 27 de diciembre de 2020, así como en el Anexo 5, Rubro B, de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024, cantidades vigentes a partir del 1° de enero de 2025, mismas que fueron actualizadas de conformidad con el procedimiento establecido en el artículo 17-A sexto párrafo del mencionado Código Fiscal de la Federación, el cual se describe a continuación:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 17-A párrafo sexto del Código Fiscal de la Federación, las cantidades establecidas en el mismo ordenamiento se actualizarán cuando el incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor desde el mes en que se actualizaron por última vez exceda de 10%. Dicha actualización se llevará a cabo a partir del mes de enero del siguiente ejercicio fiscal a aquél en que se haya dado dicho incremento. Para la actualización mencionada se considerara el período comprendido desde el mes en el que estas se actualizaron por última vez y hasta el último mes del ejercicio en el que se exceda el por ciento citado.

**Primera Actualización.**

Las multas mínimas sin actualización establecidas en el artículo 82 primer párrafo, fracción IV, inciso e) y 82 primer párrafo, fracción II, inciso e) del Código Fiscal de la Federación vigente a partir del 1° de enero de 2004, ascienden a la cantidad de \$9,661.00 (Nueve mil seiscientos sesenta y un pesos 00/100 M.N.) y \$2,375.00 (Dos mil trescientos setenta y cinco pesos 00/100 M.N.), de conformidad con el artículo Segundo fracciones I, III y XXIII de las Disposiciones Transitorias del Código Fiscal de la Federación, contenidas en el Decreto por el que se Reforman, Adicionan y Derogan diversas disposiciones del Código Fiscal de la Federación, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 5 de enero de 2004.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación y la Regla 2.1.13. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 28 de abril de 2006, se dan a conocer las cantidades actualizadas vigentes a partir del mes de enero de 2006, en el Anexo 5, Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de julio de 2003 y hasta el mes de octubre de 2005, fue de 10.15%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 59.45457994 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de octubre de 2005, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 53.9751124 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de junio de 2003, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera, con base en lo dispuesto en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de julio de 2003 al mes de diciembre de 2005. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del período, entre el citado Índice correspondiente del mes anterior al más antiguo de dicho período, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2005 que fue de 59.88249335 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el citado índice correspondiente al mes de junio de 2003, que fue de 53.9751124 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1094, mismo que fue publicado en el Anexo 5 Rubro C, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006.

Los índices Nacionales de Precios al Consumidor correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2008=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018 fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018.

Así, las multas de \$9,661.00 (Nueve mil seiscientos sesenta y un pesos 00/100 M.N.) y \$2,375.00 (Dos mil trescientos setenta y cinco pesos 00/100 M.N.), multiplicadas por el factor de actualización obtenido de 1.1094, dan como resultado una multa mínima actualizada en cantidad de \$10,717.91 (Diez mil setecientos diecisiete pesos 91/100 M.N.) y \$2,634.82 (Dos mil seiscientos treinta y cuatro pesos 82/100 M.N.), mismas que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A último párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2006, que establece que para determinar el monto de las cantidades, se considerarán inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, de donde se obtiene un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$10,720.00 (Diez mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.) y \$2,630.00 (Dos mil seiscientos treinta pesos 00/100 M.N.), cantidades que fueron publicadas en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006, vigente a partir del 1° de enero de 2006.



**2025**  
Año de  
**La Mujer  
Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

### **Segunda Actualización.**

Las multas mínimas actualizadas establecidas en el artículo 82 primer párrafo, fracción IV y 82 primer párrafo, fracción II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2008, ascienden a la cantidad de \$10,720.00 (Diez mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.) y \$2,630.00 (Dos mil seiscientos treinta pesos 00/100 M.N.), mismas cantidades que fueron actualizadas de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 1.2.1.10. fracción I, de la Cuarta Resolución de Modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de enero de 2009 y en la Regla 1.2.1.7., fracción I, de la Segunda Resolución de Modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2009, publicada el 21 de diciembre de 2009 en el mismo ordenamiento oficial.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2009 se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5, Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 10 de febrero de 2009.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente.

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de enero de 2006 y hasta el mes de junio de 2008 fue de 10.16%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 66.3721681 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de junio de 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 60.25031239 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de diciembre de 2005, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de enero de 2006 al mes de diciembre de 2008. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente del mes anterior al más antiguo de dicho período, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2008 que fue de 68.81894178 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018 y el citado Índice correspondiente al mes de diciembre de 2005, que fue de 60.25031239 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1422.



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

Los índices Nacionales de Precios al Consumidor correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2008=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018 fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, las multas mínimas actualizadas en cantidad de \$10,720.00 (Diez mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.) y \$2,630.00 (Dos mil seiscientos treinta pesos 00/100 M.N.), multiplicadas por el factor de actualización obtenido de 1.1422, dan como resultado una multa mínima actualizada de \$12,244.38 (Doce mil doscientos cuarenta y cuatro pesos 38/100 M.N.) y \$3,003.98 (Tres mil tres pesos 98/100 M.N.), mismas que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A penúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2009, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, de donde se obtiene un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$12,240.00 (Doce mil doscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.) y \$3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N.), cantidades que fueron publicadas en el Anexo 5, Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 10 de febrero de 2009, aplicable a partir del 1° de enero de 2009.

### **Tercera Actualización**

Las multas mínimas actualizadas establecidas en el artículo 82 primer párrafo, fracción IV y 82 primer párrafo, fracción II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2011, ascienden a la cantidad de \$12,240.00 (Doce mil doscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.) y \$3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N.), mismas cantidades que fueron actualizadas de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 1.2.1.7. fracción III, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2011, con relación a la Regla 2.1.12 fracción II de la Cuarta Resolución de Modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2015, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de septiembre de 2015.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2012 se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5, Rubro A, apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 05 de enero de 2012.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente.







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de enero de 2009 y hasta el mes de marzo de 2011 fue de 10.03%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho porcentaje es el resultado de dividir 75.72345093 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, entre 68.81894178 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de enero de 2009 al mes de diciembre de 2011. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente del mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2011 que fue de 77.15833283 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2008, que fue de 68.81894178 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1211.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, las multas mínimas actualizadas en cantidad de \$12,240.00 (Doce mil doscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.) y \$3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N.), multiplicadas por el factor de actualización obtenido de 1.1211, dan como resultado una multa mínima actualizada de \$13,722.26 (Trece mil setecientos veintidós pesos 26/100 M.N.) y \$3,363.30 (Tres mil trescientos sesenta y tres pesos 30/100 M.N.), mismas que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2012, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$13,720.00 (Trece mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.) y \$3,360.00 (Tres mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.), cantidades que fueron publicadas en el Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 05 de enero de 2012, aplicable a partir del 1° de enero de 2012.

-107-



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

#### **Cuarta Actualización**

Las multas mínimas actualizadas establecidas en el artículo 82 primer párrafo, fracción IV y 82 primer párrafo, fracción II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2014, ascienden a la cantidad de \$13,720.00 (Trece mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.) y \$3,360.00 (Tres mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.), mismas cantidades que fueron actualizadas de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12., fracción V, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2015, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2014.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2015 se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5, Rubro A, apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2014, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 07 de enero de 2015.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente.

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de noviembre de 2011 y hasta el mes de marzo de 2014 fue de 10.11%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 84.96529239 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 77.15833283 puntos correspondientes al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2011 al mes de diciembre de 2014. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente del mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2014 que fue de 86.76377787 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2011, que fue de 77.15833283 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1244.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2008=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018 fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

Por lo anteriormente expuesto, las multas mínimas actualizadas en cantidad de \$13,720.00 (Trece mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.) y \$3,360.00 (Tres mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.), multiplicadas por el factor obtenido de 1.1244, dan como resultado una multa mínima actualizada de \$15,426.76 (Quince mil cuatrocientos veintiséis pesos 76/100 M.N.) y \$3,777.98 (Tres mil setecientos setenta y siete pesos 98/100 M.N.), mismas que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$15,430.00 (Quince mil cuatrocientos treinta pesos 00/100 M.N.) y \$3,780.00 (Tres mil setecientos ochenta pesos 00/100 M.N.), cantidades que se dieron a conocer en la modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2014, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 07 de enero de 2015 y en el Anexo 5, Rubro B, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 16 de mayo de 2017 y aplicable a partir del 1° de enero de 2015.

#### **Quinta Actualización**

Las multas mínimas actualizadas establecidas en el artículo 82 primer párrafo, fracción IV y 82 primer párrafo, fracción II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2017, ascienden a la cantidad de \$15,430.00 (Quince mil cuatrocientos treinta pesos 00/100 M.N.) y \$3,780.00 (Tres mil setecientos ochenta pesos 00/100 M.N.), mismas cantidades que fueron actualizadas de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.13. fracción V, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2018, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 22 de diciembre de 2017.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2018 se dan a conocer las cantidades actualizadas en la modificación al Anexo 5, Rubro A, apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2017.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente.

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de noviembre de 2014 y hasta el mes de agosto de 2017, fue de 10.41%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho porcentaje es el resultado de dividir 95.79376765 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de agosto de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 86.76377787 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

-109-

Viaducto Río de la Piedad No. 515, piso 4 (acceso por Añil No. 180)  
Colonia Granjas México, Alcaldía Iztacalco  
C.P. 08400, Ciudad de México  
Tel. 55 5716-9150 ext. 3156 y 3153



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2014 al mes de diciembre de 2017. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente del mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2017 que fue de 97.69517399 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2014, que fue de 86.76377787 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1259.

Los índices Nacionales de Precios al Consumidor correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2008=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018 fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, las multas mínimas actualizadas en cantidad de \$15,430.00 (Quince mil cuatrocientos treinta pesos 00/100 M.N.) y \$3,780.00 (Tres mil setecientos ochenta pesos 00/100 M.N.), multiplicadas por el factor obtenido de 1.1259, dan como resultado una multa mínima actualizada de \$17,372.63 (Diecisiete mil trescientos setenta y dos pesos 63/100 M.N.) y \$4,255.90 (Cuatro mil doscientos cincuenta y cinco pesos 90/100 M.N.), mismas que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$17,370.00 (Diecisiete mil trescientos setenta pesos 00/100 M.N.) y \$4,260.00 (Cuatro mil doscientos sesenta pesos 00/100 M.N.), cantidades que se dieron a conocer en la modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2017 y aplicable a partir del 1° de enero de 2018.



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

### **Sexta Actualización**

Las multas mínimas actualizadas establecidas en el artículo 82 primer párrafo, fracción IV y 82 primer párrafo, fracción II inciso e) del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2017, ascienden a la cantidad de \$17,370.00 (Diecisiete mil trescientos setenta pesos 00/100 M.N.) y \$4,260.00 (Cuatro mil doscientos sesenta pesos 00/100 M.N.), mismas cantidades que fueron actualizadas de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.13. fracción XII, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2020.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, a partir del mes de enero de 2021 se dan a conocer las cantidades actualizadas en la modificación al Anexo 5, Rubro A, apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 11 de enero de 2021.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente.

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de noviembre de 2017 y hasta el mes de agosto de 2020, fue de 10.41%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 107.867 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de agosto de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de septiembre de 2020, entre 97.69517398 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2017 al mes de diciembre de 2020. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente del mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2020 que fue de 108.856 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 10 de diciembre de 2020 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2017 que fue de 97.69517398 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1142.



**2025**  
Año de  
**La Mujer  
Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

El Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2017 a que se refiere el párrafo anterior, se encuentra expresado conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018; asimismo, el Índice correspondiente al mes de noviembre de 2020 se encuentra expresado conforme a la nueva base.

Por lo anteriormente expuesto, las multas mínimas actualizadas en cantidad de 17,370.00 (Diecisiete mil trescientos setenta pesos 00/100 M.N.) y \$4,260.00 (Cuatro mil doscientos sesenta pesos 00/100 M.N.), multiplicadas por el factor obtenido de 1.1142, dan como resultado una multa mínima de \$19,353.65 (Diecinueve mil trescientos cincuenta y tres pesos 65/100 M.N.) y \$4,746.49 (Cuatro mil setecientos cuarenta y seis pesos 49/100 M.N.), mismas que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$19,350.00 (Diecinueve mil trescientos cincuenta pesos 00/100 M.N.) y \$4,750.00 (Cuatro mil setecientos cincuenta pesos 00/100 M.N.), cantidades que se dieron a conocer en la modificación al Anexo 5, Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 11 de enero de 2021, aplicable a partir del 01 de enero de 2021.

### **Séptima Actualización**

Las multas mínimas actualizadas establecidas en el artículo 82 primer párrafo, fracción IV y 82 primer párrafo, fracción II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2017, ascienden a la cantidad de \$19,350.00 (Diecinueve mil trescientos cincuenta pesos 00/100 M.N.) y \$4,750.00 (Cuatro mil setecientos cincuenta pesos 00/100 M.N.), mismas cantidades que fueron actualizadas de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12, fracción XIV, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 2020.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, a partir del mes de enero de 2024 se dan a conocer las cantidades actualizadas en la modificación al Anexo 5, Rubro B, apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de enero de 2024.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente.



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de noviembre de 2020 y hasta el mes de marzo de 2020, fue de 10.38%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 120.159 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 8 de abril de 2020, entre 108.856 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2020 al mes de diciembre de 2020. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente del mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2020 que fue de 125.997 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 09 de diciembre de 2020 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2020 que fue de 108.856 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1574.

Por lo anteriormente expuesto, las multas mínimas actualizadas en cantidad de \$19,350.00 (Diecinueve mil trescientos cincuenta pesos 00/100 M.N.) y \$4,750.00 (Cuatro mil setecientos cincuenta pesos 00/100 M.N.), multiplicadas por el factor obtenido de 1.1574 dan como resultado una multa mínima actualizada de \$22,395.69 (Veintidós mil trescientos noventa y cinco pesos 69/100 M.N.) y \$5,497.65 (Cinco mil cuatrocientos noventa y siete pesos 65/100 M.N.), mismas que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$22,400.00 (Veintidós mil cuatrocientos pesos 00/100 M.N.) y \$5,500.00 (Cinco mil quinientos pesos 00/100 M.N.), cantidades que se dieron a conocer en la modificación el Anexo 5, Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024, aplicable a partir del 01 de enero de 2025.



**2025**  
Año de  
**La Mujer  
Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

En este orden de ideas y atento a lo señalado en el artículo 75 fracción VI, párrafo segundo del Código Fiscal de la Federación vigente, el cual indica:

**Artículo 75.**

“Dentro de los límites fijados por este Código, las autoridades fiscales a imponer multas por la comisión de las infracciones señaladas en las leyes fiscales, incluyendo las relacionadas con las contribuciones al comercio exterior, deberán fundar y motivar su resolución y tener en cuenta lo siguiente:

**VI....**

Asimismo, cuando por un acto o una omisión se infrinjan diversas disposiciones fiscales que establezcan obligaciones formales y se omita total o parcialmente el pago de contribuciones a las que correspondan varias multas, solo se aplicará la que corresponda a la infracción cuya multa sea mayor”.

**IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS MORALES.**

**IMPUESTO ANUAL.**

<b>AÑO</b>	<b>MULTA DE FONDO ARTÍCULO 76 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN</b>	<b>MULTA DE FORMA ARTÍCULO 82 FRACCIÓN II INCISO e) DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.</b>	<b>MULTA APLICABLE (DE FONDO)</b>
2020	\$10,039,012.13	\$5,500.00	\$10,039,012.13



**2025**  
Año de  
**La Mujer  
Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

**IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**

PERÍODO AÑO/MES 2020	MULTA DE FONDO ARTÍCULO 76 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN	MULTA DE FORMA ARTÍCULO 82 FRACCIÓN II INCISO e) DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.	MULTA APLICABLE	
			(DE FONDO)	(DE FORMA)
ENERO	\$1,078,470.37	\$5,500.00	\$1,078,470.37	
FEBRERO	642,160.61	5,500.00	642,160.61	
MARZO	428,410.73	5,500.00	428,410.73	
ABRIL	162,046.30	5,500.00	162,046.30	
MAYO	188,601.07	5,500.00	188,601.07	
JUNIO	158,546.98	5,500.00	158,546.98	
JULIO	304,386.81	5,500.00	304,386.81	
AGOSTO	421,773.72	5,500.00	421,773.72	
SEPTIEMBRE	278,985.14	5,500.00	278,985.14	
OCTUBRE	421,964.96	5,500.00	421,964.96	
NOVIEMBRE	308,911.44	5,500.00	308,911.44	
DICIEMBRE	938,947.53	5,500.00	938,947.53	
<b>SUMA</b>	<b>\$5,333,205.66</b>	<b>\$66,000.00</b>	<b>\$5,333,205.66</b>	

**RESUMEN DE MULTAS**

CONCEPTO EJERCICIO 2020	MULTAS DE FONDO	MULTAS DE FORMA	TOTAL DE MULTAS
<b>IMPUESTO SOBRE LA RENTA DEL EJERCICIO</b>	\$10,039,012.13		\$10,039,012.13
PAGOS PROVISIONALES		\$268,800.00	268,800.00
<b>IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>			
ENERO	\$1,078,470.37		\$1,078,470.37
FEBRERO	642,160.61		642,160.61
MARZO	428,410.73		428,410.73
ABRIL	162,046.30		162,046.30
MAYO	188,601.07		188,601.07
JUNIO	158,546.98		158,546.98
JULIO	304,386.81		304,386.81
AGOSTO	421,773.72		421,773.72
SEPTIEMBRE	278,985.14		278,985.14
OCTUBRE	421,964.96		421,964.96
NOVIEMBRE	308,911.44		308,911.44
DICIEMBRE	938,947.53		938,947.53
<b>SUMA</b>	<b>\$5,333,205.66</b>		<b>\$5,333,205.66</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>\$15,372,217.79</b>	<b>\$268,800.00</b>	<b>\$15,641,017.79</b>







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.:** GIM0900236/23  
**R.F.C.:** CIB1602255X7

### RESUMEN DEL CRÉDITO

Por lo anterior, el resumen del crédito fiscal a su cargo es el siguiente:

Concepto	Importe
<b>I. IMPUESTO SOBRE LA RENTA.</b>	
<b>Impuesto anual</b>	<b>\$53,183,459.03</b>
Impuesto histórico	\$18,252,749.34
Actualización	5,222,111.59
Recargos	19,669,585.97
Sanción	10,039,012.13
Suma	<b>\$53,183,459.03</b>
<b>Pagos Provisionales</b>	<b>270,490.96</b>
Actualización	\$378.31
Recargos	1,312.65
Sanción	268,800.00
Suma	<b>\$270,490.96</b>
<b>II. IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>	
<b>Pagos mensuales</b>	<b>29,531,169.43</b>
Impuesto histórico	\$9,696,737.65
Actualización	3,160,841.44
Recargos	11,340,384.68
Sanción	5,333,205.66
Suma	<b>29,531,169.43</b>
<b>Total del crédito fiscal</b>	<b>\$82,985,119.42</b>

(OCHENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO DIECINUEVE PESOS 42/100 M.N.)



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

### **CONDICIONES DE PAGO**

Las contribuciones omitidas determinadas en la presente resolución, se presentan actualizadas al mes de diciembre de 2025 y a partir de esa fecha se deberán actualizar en los términos y para los efectos de los artículos 17-A primer párrafo y 21 párrafo primero del Código Fiscal de la Federación vigente.

Las cantidades anteriores y los recargos sobre las contribuciones omitidas actualizadas, así como las multas correspondientes determinadas sobre las contribuciones omitidas aplicadas de conformidad con lo dispuesto en el antepenúltimo párrafo del artículo 70 del Código Fiscal de la Federación vigente, deberán ser enteradas en la Institución de Crédito Autorizada de su preferencia, previa presentación de este oficio ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, sita en Viaducto Río de la Piedad número 515 piso 4 (acceso por Añil número 180), Colonia Granjas México, Alcaldía Iztacalco, Código Postal 08400, en esta Ciudad, dentro de los treinta días siguientes a aquél en que surta efectos la notificación de la presente Resolución, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 65 del Código Fiscal de la Federación vigente.

Asimismo, cuando las multas no sean pagadas dentro del plazo previsto en el artículo 65 del Código Fiscal de la Federación vigente, el monto de las mismas se actualizará desde el mes en que debió haber realizado el pago del impuesto y hasta que el mismo se efectúe, en términos del artículo 17-A primer párrafo del ordenamiento citado, conforme a lo establecido en el artículo 70 segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente y 73 del Reglamento del Código Fiscal de la Federación.

Los recargos generados se presentan calculados sobre las contribuciones omitidas actualizadas, de conformidad con lo establecido en el artículo 21 del Código Fiscal de la Federación, computados como sigue:

Con relación al Impuesto Sobre la Renta del ejercicio 2020, a partir del mes de abril de 2021 y hasta el mes de diciembre de 2025.

Con relación a los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020, a partir del día siguiente del vencimiento del plazo para el cumplimiento de la obligación, hasta el mes de marzo de 2021.

Con relación al Impuesto al Valor Agregado de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020, a partir del día siguiente del vencimiento del plazo para el cumplimiento de la obligación, hasta el cumplimiento de cinco años.

-117-

Viaducto Río de la Piedad No. 515, piso 4 (acceso por Añil No. 180)  
Colonia Granjas México, Alcaldía Iztacalco  
C.P. 08400, Ciudad de México  
Tel. 55 5716-9150 ext. 3156 y 3153



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

Queda enterada la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S. A. DE C.V.** que si paga el crédito fiscal aquí determinado por concepto de Impuesto Sobre la Renta del ejercicio, dentro de los cuarenta y cinco días hábiles siguientes a aquel en que haya surtido efectos su notificación, tendrá derecho a una reducción de la multa impuesta en cantidad de **\$10,039,012.13**, correspondiente al 20% calculado sobre monto de la contribución histórica omitida en cantidad **\$18,252,749.34**, importe que asciende a la cantidad de **\$3,650,549.86**, de conformidad con lo previsto en el artículo 76 párrafo séptimo del Código Fiscal de la Federación, derecho que deberá hacer valer ante la Dirección Ejecutiva de Crédito y Cobro de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas.

Queda enterada la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S. A. DE C.V.** que si paga el crédito fiscal aquí determinado por concepto de Impuesto al Valor Agregado de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020, dentro de los cuarenta y cinco días hábiles siguientes a aquel en que haya surtido efectos su notificación, tendrá derecho a una reducción de la multa impuesta en cantidad de **\$5,333,205.66**, correspondiente al 20% calculado sobre el monto de la contribución histórica omitida en cantidad **\$9,696,737.65**, importe que asciende a la cantidad de **\$1,939,347.53**, de conformidad con lo previsto en el artículo 76 párrafo séptimo del Código Fiscal de la Federación, derecho que deberá hacer valer ante la Dirección Ejecutiva de Crédito y Cobro de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas.

Queda enterada la contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA BETHESDA, S. A. DE C.V.** que si paga la multa de forma impuesta en cantidad de **\$268,800.00** correspondiente a los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020, dentro de los 30 días siguientes a aquél en que haya surtido efectos la notificación de la presente resolución, tendrá derecho a una reducción del 20% calculado sobre el monto de la propia multa de forma, importe que asciende a la cantidad de **\$53,760.00**, de conformidad con lo previsto en el artículo 75 primer párrafo, fracción VII del Código Fiscal de la Federación, derecho que deberá hacer valer ante la Dirección Ejecutiva de Crédito y Cobro de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas.

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 23 de la Ley Federal de los derechos del contribuyente, se le indica que la presente resolución es susceptible de impugnarse por cualquiera de los siguientes medios:



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**

**Expediente No.: GIM0900236/23**

**R.F.C.: CIB1602255X7**

a). Dentro de los treinta días hábiles siguientes a aquel en que surta efectos su notificación, mediante la interposición del recurso de revocación previsto en el artículo 116 del Código Fiscal de la Federación, el cual deberá de presentarse ante la Autoridad competente de la entidad federativa que corresponda, de conformidad con el artículo 121 del Código Fiscal de la Federación, en relación con la regla 1.6 último párrafo de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024.

Se precisa que para el caso del recurso de revocación, los contribuyentes no estarán obligados a presentar los documentos que se encuentren en poder de la Autoridad Fiscal, ni las pruebas que hayan entregado a dicha autoridad, siempre que indiquen en su promoción los datos de identificación de esos documentos o pruebas, del escrito en el que se citaron o acompañaron y la Unidad Administrativa de la Secretaría de Administración y Finanzas en donde fueron entregados, de conformidad con el artículo 2, fracción VI de la Ley Federal de los Derechos del Contribuyente.

b). Dentro de los treinta días hábiles siguientes a aquel en que surta efectos su notificación, mediante la interposición del Juicio Contencioso Administrativo Federal, ante la Sala Regional competente del Tribunal Federal de Justicia Administrativa, de forma tradicional o en línea, a través del Sistema de Justicia en Línea, de conformidad con los artículos 13 y 58-A de la Ley Federal del Procedimiento Contencioso Administrativo, en relación con el artículo 3 de la Ley Orgánica de dicho órgano jurisdiccional.

c). Dentro de los treinta días hábiles siguientes a aquel en que surta efectos su notificación, mediante la interposición del Recurso de Revocación Exclusivo de Fondo en términos del artículo 133-B del Código Fiscal de la Federación, el cual deberá de presentarse ante la Autoridad competente de la entidad federativa que corresponda, de conformidad con el artículo 121 del Código Fiscal de la Federación, en relación con la regla 1.6 último párrafo de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024.

d). Dentro de los treinta días hábiles siguientes a aquel en que surta efectos su notificación, mediante la interposición del Juicio de Resolución Exclusiva de Fondo ante la Sala Regional Especializada en materia del juicio de resolución exclusiva de fondo, en términos del artículo 58-16 de la Ley Federal del Procedimiento Contencioso Administrativo, en relación con el artículo 3 de la Ley Orgánica de dicho órgano jurisdiccional.







**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES**

**SAF/TCDMX/SF/DVF/10321/2025**  
**Expediente No.: GIM0900236/23**  
**R.F.C.: CIB1602255X7**

Por otra parte se le informa que la emisión de la presente resolución no impide a las autoridades fiscales competentes ejercer sus facultades de comprobación, en los términos del artículo 42 del Código Fiscal de la Federación y determinar contribuciones omitidas respecto al rubro o concepto específico materia de la presente revisión, cuando se comprueben hechos diferentes, de conformidad con lo establecido en los artículos 19 de la Ley Federal de los Derechos del Contribuyente y 53-C del Código Fiscal de la Federación, sin más límite que lo establecido en el artículo 67 del citado Código.

**A T E N T A M E N T E**

**LIC. LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ SÁNCHEZ**  
**DIRECTOR DE VERIFICACIONES FISCALES**

Supervisó: Mtro. Gerardo Coria Villegas. Subdirector de Verificaciones Fiscales y Ejemplificación

Revisó: L.C. Claudia Vázquez Qualito. Jefa de la Unidad Departamental de Verificación.

Va. Bo.: Alejandro Castillo Herrera. Coordinador.

